D.O.M. Estado do Rio de Janeiro, 15 de Agosto de 2025
Subsecretaria de Comunicação
Ano XXI Edição Nº 2343
PREFEITURA MANGARATIBA

DIÁRIO OFICIAL

DO MUNICÍPIO DE MANGARATIBA

Endereço: Praça Robert Simões, nº 92 - Centro - Mangaratiba - RJ
Telefone: (21) 2789 6000 · Site: http://www.mangaratiba.rj.gov.br/novoportal

É amanhã! Está chegando a hora do 1º Louva Mangaratiba!

Prepare-se para uma noite repleta de fé e adoração neste sábado, dia 16 de agosto. A partir das 18h, a Orla de Conceição de Jacareí será palco da primeira edição do Louva Mangaratiba. O evento, que promete muito louvor e celebração a Deus, vai contar com apresentação musical do cantor e Pastor Marcus Salles.

Além da programação musical, o evento contará com um delicioso circuito gastronômico, criando o ambiente perfeito para o encontro das famílias da cidade. E você é o nosso convidado especial!

O Louva Mangaratiba conta com incentivo da Funarj e apoio da Prefeitura de Mangaratiba, Fundação Mário Peixoto e o Governo do Estado.

Traga sua família e venha orar, louvar e profetizar bênçãos sobre Mangaratiba com a gente!

Louva Mangaratiba
16 de agosto
A partir das 18h
Orla de Conceição de Jacareí



PREFEITO
LUIZ CLÁUDIO DE SOUZA RIBEIRO

VICE-PREFEITO
LUCAS DA SILVA VENITO

CHEFE GERAL DE GABINETE
MICHEL ELIZIARIO SANTOS

PROCURADOR GERAL DO MUNICÍPIO
ANDRÉ BRASIL DE SIQUEIRA

CONTROLADOR GERAL DO MUNICÍPIO
MARCOS BARBOSA CAVALCANTE JÚNIOR

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS
LUCIANA CAMPOS PEREIRA DA SILVA SANTOS

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
RENATO DELMIRO CABRAL

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E DIREITOS HUMANOS
EDUARDO FERREIRA JORDÃO

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA
LUÍS EDUARDO LOPES DA COSTA

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE TESOURO
MARCELLO COSTA DA ROSA

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E MUDANÇAS CLIMÁTICAS
NATACHA ISABELA TOREZANI KEDE

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE AGRICULTURA E PESCA
RICARDO GICQUEL DA SILVA

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE
LUCAS DA SILVA VENITO

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DEFESA CIVIL
PAULO ROGÉRIO GONÇALVES ESCARANI

SECRETARIA MUNICIPAL DE CIÊNCIA E TECNOLOGIA
LAURO TENÓRIO PINHEIRO

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ORDEM PÚBLICA
RODRIGO SANTOS BONDIM

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SEGURANÇA E TRÂNSITO
ANDERSON BRITO DE QUADROS

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE TURISMO E EVENTOS
VITOR TENÓRIO SANTOS

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE TRANSPORTE
LEÔNIO DA SILVEIRA DIAS

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE CULTURA
NELSON LEITE DA SILVA JÚNIOR

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER
RÔMULO DOS SANTOS NOGUEIRA

SECRETÁRIA MUNICIPAL DA MULHER
GABRIELA ANGELO DO NASCIMENTO

SECRETÁRIA MUNICIPAL DA JUVENTUDE
ANA LUÍSA DA SILVA VENITO

PRESIDENTE DO INSTITUTO JOSÉ MIGUEL
LIDIO COUTO AMORIM

PRESIDENTE DA FUNDAÇÃO MÁRIO PEIXOTO
PAULO HENRIQUE DO VALLE SANTOS

PRESIDENTE DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES MUNICIPAIS DE MANGARATIBA
ANDERSON DA SILVA MOREIRA

PRESIDENTE DA EMPRESA PÚBLICA DE TRANSPORTES DE MANGARATIBA
EDUARDO ESTRELA DOS SANTOS

PRESIDENTE
NILTON CARLOS SANTIAGO BARROS

VICE PRESIDENTE
MAIR ARAÚJO BICHARA

1° SECRETÁRIO
CECÍLIA RIBEIRO CABRAL

2° SECRETÁRIO
JOSUÉ DOS SANTOS

VEREADORES:
AILTON SOARES JUNIOR
ALCIMAR MOREIRA DA SILVA
ANTONIO CESAR DOS SANTOS JUNIOR
CECÍLIA RIBEIRO CABRAL
DANIEL DE SOUZA VASCONCELLOS
JOÃO FELIPPE DE SOUZA OLIVEIRA
JOSUÉ DOS SANTOS
KAIO LUIZ PEIXOTO FREIJANES
MAIR ARAÚJO BICHARA
MARCIO SARGUIS TELHADO
NIELSON KOPKE DE JESUS
NILTON CARLOS SANTIAGO BARROS
YURY AGUIAR DOS REIS

EXTRATO DO TERMO DE RESCISÃO CONTRATUAL AMIGÁVEL REFERENTE AO CONTRATO N° 101/2021 - PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 11570/2021 -PARA FINS DE PUBLICAÇÃO.
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE MANGARATIBA
CONTRATADA:GREENFOOD ALIMENTOS LTDA.
Modalidade: Rescisão Amigável – Conforme disposto no art. 79, II, da Lei 8666/93.
Objeto: As partes acima qualificadas de comum acordo, e através do presente termo de Rescisão, resolvem rescindir o Contrato n° 101/2021. Os efeitos da rescisão terão início na data de assinatura deste instrumento.
Data da Assinatura: Mangaratiba, 15, de agosto de 2025.

EXTRATO DO 1° TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° 040/2024 - PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 8816/2024 - PARA FINS DE PUBLICAÇÃO.
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE MANGARATIBA
CONTRATADA: TECNO VOLT SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO E COMERCIO DE INFORMÁTICA E COMUNICAÇÃO LTDA.
Fundamentação Legal: artigo 57, inciso II, da Lei Federal 8.666/93.
Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação do serviço continuado de VIGILÂNCIA ELETRÔNICA MONITORADA, durante as 24 (vinte e quatro) horas do dia, inclusive sábados, domingos e feriados com utilização de sistema digital de circuito fechado de televisão (CFTV e câmeras), sistema de central de alarme digital via rádio, incluindo a locação e instalação dos equipamentos e a manutenção preventiva e corretiva, que será implantado por demanda da Secretaria Municipal de Segurança e Trânsito, conforme especificações descritas no Termo de Referência
Valor: Dá-se a este Termo Aditivo global estimado em R$ 1.532.238,00 (um milhão, quinhentos e trinta e dois mil e duzentos e trinta e oito reais).
Dotação: As despesas decorrentes da presente prorrogação correrão pela dotação orçamentária de rubrica n°: 02.18.01.04.122.0004.2041.3.3.90.39.00 e 02.18.01.06.181.0005.2023.3.3.90.39.00
Data da Assinatura: Mangaratiba, 31 de julho de 2025.

EXTRATO DO 5° TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 071/2021- PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 5690/2020 - PARA FINS DE PUBLICAÇÃO
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE MANGARATIBA
CONTRATADA: SENHOR DOS CUPINS LTDA
Fundamentação Legal: Art. 57, II da Lei n º 8.666/93.
Objeto: Constitui objeto do presente instrumento a prorrogação do prazo de vigência do Contrato nº 071/2021, pelo período de 12 (doze) meses, relativo à prestação de serviços de controle sanitário integrado no combate a pragas urbanas, englobando dedetização, desratização, desinsetização, descupinização e desalojamento de pombos e morcegos em todas as áreas internas e externas, bem como serviço de limpeza e desinfecção de caixas d´água e cisternas da Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer.
Prazo: Dá-se a este termo o prazo de 12 (doze) meses contados a partir da data de vencimento do 4º Termo Aditivo ao Contrato Primitivo, com início em 19/08/2025 e término em 19/08/2026.
Valor: Dá-se a este Termo o valor mensal de R$ 9.534,64, (nove mil, quinhentos e trinta e quatro reais e sessenta e quatro centavos) sendo o valor global de R$ 114.415,77 (cento e quatorze mil, quatrocentos e quinze reais e setenta e sete centavos)
Dotação Orçamentária n°: 02.08.01.12.361.0009.2048.3.3.90.39.00.1550
Data da Assinatura: Mangaratiba, 19 de agosto de 2025.

EXTRATO DO CONTRATO N° 043-A/2025 (ORIUNDO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO N° 029/2025- PREGÃO ELETRÔNICO N° 018/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4246/2025
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE MANGARATIBA
CONTRATADO: GREENFOOD SERVICE LTDA
Fundamentação Legal: Lei 14.133/2021
Objeto: O presente instrumento tem como objeto a Contratação de empresa especializada no serviço de fornecimento de alimentação, compreendendo preparo, distribuição de alimentos, refeições e dietas, com cessão de uso de instalações e fornecimento de equipamentos destinados aos pacientes internados, , acompanhantes legalmente instituídos, funcionários do Hospital Victor de Souza Breves, pacientes do Centro de Atenção Psicossocial (CAPS), e eventos Secretaria Municipal de Saúde, cujas especificações e quantidades encontram-se descritas NO Termo de Referência
Prazo: O prazo de vigência da contratação será de 12 (doze) meses, contados da data de assinatura do presente instrumento.
Dotação Orçamentaria: As despesas com a execução do presente Contrato correrão à conta das seguintes dotações orçamentárias n° 03 .03.01.01.10.301.0007.2038.3.3.90.39.00.1600, 03.03.01.01.10.302.0007.2024.3.3.90.39.00.1600, 03.03.01.01.10.302.0007.2024.3.3.90.39.001621, 03.03.01.01.10.302.0007.2024.3.3.90.39.00.1635, 03.03.01.01.10.302.0007.2024.3.3.90.30.00.1704, sendo emitida nota de empenho para este exercício sob n° 00375/2025-01
Valor: Dá-se a este contrato valor global em R$ 9.962.902,50 (nove milhões, novecentos e sessenta e dois mil, e novecentos e dois reais e cinquenta centavos).
Data da Assinatura: Mangaratiba, 01 de agosto de 2025.

PORTARIA ADM. Nº 0959 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art. 2º, de 27 de abril de 2015,
RESOLVE:
Conceder 60 (SESSENTA) dias de redução em cinquenta por cento da carga horária a(o) servidor(a) ALEXANDRA VANESSA BOMFIM ALVES, AUXILIAR DE SECRETARIA ESCOLAR, matrícula nº 2994, lotado(a) na SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO,

com fundamento no inciso XXI, do artigo nº 34 da Lei Orgânica do Município de Mangaratiba, com efeito retroativo a partir de 07/08/2025 a 05/10/2025, conforme processo nº 04178/2025.

PORTARIA ADM. Nº 0960 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art. 2º, de 27 de abril de 2015,
RESOLVE:
Conceder 30 (TRINTA) dias de redução em cinquenta por cento da carga horária a(o) servidor(a) CRISTIANE ANASTACIA RIBEIRO PINTO, AUXILIAR DE SECRETARIA ESCOLAR, matrícula nº 10374, lotado(a) na SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, com fundamento no inciso XXI, do artigo nº 34 da Lei Orgânica do Município de Mangaratiba, com efeito retroativo a partir de 02/07/2025 a 31/07/2025, conforme processo nº 15742/2023.

PORTARIA ADM. Nº 0961 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art. 2º, de 27 de abril de 2015,
RESOLVE:
Conceder 180 (CENTO E OITENTA) dias de redução em cinquenta por cento da carga horária a(o) servidor(a) LUANA ALMEIDA OLIVEIRA SILVA, PROFESSOR II, matrícula nº 3666, lotado(a) na SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, com fundamento no inciso XXI, do artigo nº 34 da Lei Orgânica do Município de Mangaratiba, com efeito retroativo a partir de 31/07/2025 a 26/01/2026, conforme processo nº 05508/2025.

PORTARIA ADM. Nº 0962 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art. 2º, de 27 de abril de 2015,
RESOLVE:
Conceder 180 (CENTO E OITENTA) dias de redução em cinquenta por cento da carga horária a(o) servidor(a) LUANA ALMEIDA OLIVEIRA SILVA, PROFESSOR II, matrícula nº 10983, lotado(a) na SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, com fundamento no inciso XXI, do artigo nº 34 da Lei Orgânica do Município de Mangaratiba, com efeito retroativo a partir de 31/07/2025 a 26/01/2026, conforme processo nº 05508/2025.

PORTARIA ADM. Nº 0963 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art. 2º, de 27 de abril de 2015,
RESOLVE:
Conceder 90 (NOVENTA) dias de redução em cinquenta por cento da carga horária a(o) servidor(a) JOSILDA DE SOUZA BRAGA, PROFESSOR II, matrícula nº 3158, lotado(a) na SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, com fundamento no inciso XXI, do artigo nº 34 da Lei Orgânica do Município de Mangaratiba, com efeito retroativo a partir de 14/07/2025 a 11/10/2025, conforme processo nº 09128/2025.

PORTARIA ADM. Nº 0964 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art. 2º, de 27 de abril de 2015,
RESOLVE:
Conceder 90 (NOVENTA) dias de redução em cinquenta por cento da carga horária a(o) servidor(a) JOSILDA DE SOUZA BRAGA, PROFESSOR II, matrícula nº 969, lotado(a) na SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, com fundamento no inciso XXI, do artigo nº 34 da Lei Orgânica do Município de Mangaratiba, com efeito retroativo a partir de 14/07/2025 a 11/10/2025, conforme processo nº 09128/2025.

PORTARIA ADM. Nº 0965 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art. 2º, de 27 de abril de 2015,
RESOLVE:
Conceder 90 (NOVENTA) dias de redução em cinquenta por cento da carga horária a(o) servidor(a) ANA MARCIA RIBEIRO, PROFESSOR II, matrícula nº 1020, lotado(a) na SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, com fundamento no inciso XXI, do artigo nº 34 da Lei Orgânica do Município de Mangaratiba, com efeito retroativo a partir de 09/07/2025 a 06/10/2025, conforme processo nº 10102/2023.

PORTARIA ADM. Nº 0966 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art. 2º, de 27 de abril de 2015,
RESOLVE:
Conceder 90 (NOVENTA) dias de redução em cinquenta por cento da carga horária a(o) servidor(a) SIMONE RODRIGUES BRANDAO, PROFESSOR II, matrícula nº 2332, lotado(a) na SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, com fundamento no inciso XXI, do artigo nº 34 da Lei Orgânica do Município de Mangaratiba, com efeito retroativo a partir de 15/07/2025 a 12/10/2025, conforme processo nº 12298/2024.

PORTARIA ADM. Nº 0967 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art. 2º, de 27 de abril de 2015,
RESOLVE:
Conceder 180 (CENTO E OITENTA) dias de redução em cinquenta por cento da carga horária a(o) servidor(a) DANUBIA CONCEICAO LEMOS MARTINS, PROFESSOR II, matrícula nº 11418, lotado(a) na SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, com fundamento no inciso XXI, do artigo nº 34 da Lei Orgânica do Município de Mangaratiba, com efeito retroativo a partir de 31/07/2025 a 26/01/2026, conforme processo nº 07757/2025.

PORTARIA ADM. N.º 0968 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art.2º de 27 de abril de 2015,
RESOLVE:
Prorrogar por mais 30 (TRINTA dias a licença por motivo de doença em pessoa da família concedida a(o) servidor(a) CRISTIANE DA SILVA RAMOS RIBEIRO, MERENDEIRO (A), matrícula n.º 11181, lotado(a) no(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, com efeito retroativo a partir de 03/07/2025 a 01/08/2025, conforme processo n.º 07509/2025.

PORTARIA ADM. N.º 0969 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art. 2º, de 27 de abril de 2015,
RESOLVE:
Conceder 30 (TRINTA) dias de licença por motivo de doença em pessoa da família, a(o) servidor(a) CINTIA CRISTINA DA SILVA NUNES, MERENDEIRO (A), matrícula n.º 10700, lotado(a) no(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, com efeito retroativo a partir de 24/07/2025 a 22/08/2025, conforme processo n.º 09576/2025.

PORTARIA ADM. N.º 0970 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Delegação de competência no Decreto nº 3360, Art.2º, de 27 de abril de 2015 e conforme o Decreto de n°. 4953 de 30 de novembro de 2023,
RESOLVE:
Art.1º Designar WILSON CARLOS PEREIRA FILHO, CPF: 14225207730, para exercer a função de FISCAL DE CONTRATO, da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura, referente a contratação da Empresa: ENGEPARK OBRAS E SERVIÇOS LTDA – CNPJ: 11.033.129/0001-12, oriunda do processo administrativo de nº. 6758/2019, conforme procedimento licitatório: Contrato n° 035/2019.
Art.2º Para Auxílio de suas funções o mesmo deverá observar atenciosamente o Manual do Fiscal de Contratos edição 2014, alterado pelo Decreto Nº 3496, de 23 e fevereiro de 2016.
Art.3º Esta portaria entra em vigor, com efeito retroativo a partir de 11 de junho de 2025.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.
Mangaratiba, 15 de agosto de 2025.
Luciana Campos Pereira da Silva Santos
Secretária Municipal de Administração e Suprimentos
Portaria nº 2042/2025

PORTARIA N.º 3221 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais, e tendo em vista a Portaria n° 2792/2021,
RESOLVE:
Exonerar, o(a) Senhor(a) JULIA LAURENTINO SOARES, do Cargo de ASSESSOR DE ATIVIDADES EDUCACIONAIS DAS UNIDADES ESCOLARES, símbolo ASSII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, com efeito retroativo a partir de 02 de agosto de 2025 .

PORTARIA N.º 3222 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais, e tendo em vista a Portaria n° 0958/2025,
RESOLVE:
Exonerar, o(a) Senhor(a) SANDRO HELENO DE FREITAS, do Cargo de ASSESSOR DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS, símbolo ASSIII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025 .

PORTARIA N.º 3223 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) JULIA LAURENTINO SOARES, para exercer o Cargo de ASSESSOR TÉCNICO-ADMINISTRATIVO, Símbolo ASSII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E SUPRIMENTOS, com efeito retroativo a partir de 03 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3224 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) SARAH ARAUJO SILVA, para exercer o Cargo de ASSESSOR DE AÇÃO SOCIAL, Símbolo ASSII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E DIREITOS HUMANOS,

com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3225 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) SONIA CRISTINA PEREIRA, para exercer o Cargo de ASSESSOR DE AÇÃO SOCIAL, Símbolo ASSII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E DIREITOS HUMANOS, com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3226 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) DÉBORA DE JESUS MARCELINO, para exercer o Cargo de ASSESSOR DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS, Símbolo ASSIII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3227 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) MARIA LAUDICEIA DE MOURA LIMA, para exercer o Cargo de ASSESSOR DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS, Símbolo ASSIII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3228 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) EMANOELLY CRISTINA TELES FURTADO, para exercer o Cargo de ASSESSOR DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS, Símbolo ASSIII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3229 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) JAIRO HERMINDES RAIMUNDO, para exercer o Cargo de ASSESSOR DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS, Símbolo ASSIII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3230 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) LEANDRO AZAMBUJA MINSSEN, para exercer o Cargo de ASSESSOR DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS, Símbolo ASSIII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3231 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) CARLOS SIQUEIRA DA SILVA, para exercer o Cargo de ASSESSOR DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS, Símbolo ASSIII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3232 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) DENILSON PEREIRA DE OLIVEIRA, para exercer o Cargo de ASSESSOR DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS, Símbolo ASSIII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3233 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) JULIO CESAR DO NASCIMENTO, para exercer o Cargo de ASSESSOR DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS, Símbolo ASSIII, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3234 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) JORGE LUIZ FREITAS RODRIGUES, para exercer o Cargo de ASSESSOR DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS, Símbolo ASSIII, do(a)

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, com efeito retroativo a partir de 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3235 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais, e tendo em vista a Portaria nº 2711/2025,
RESOLVE:
Exonerar o(a) Senhor(a) GABRIEL WILLIAM MENDES MARTINS, matrícula n° 3333, da Função Gratificada – Símbolo FGESP, de ASSESSOR TÉCNICO DE PLANEJAMENTO DE SEGURANÇA, do (a) SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E TRÂNSITO, com efeito retroativo a 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3236 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais, e tendo em vista a Portaria nº 1231/2025,
RESOLVE:
Exonerar o(a) Senhor(a) SAMUEL DUARTE RODRIGUES NETO, matrícula n° 10411, da Função Gratificada – Símbolo FGAE, de ASSESSOR OPERACIONAL DE SEGURANÇA, do (a) SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E TRÂNSITO, com efeito retroativo a 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3237 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais, e tendo em vista a Portaria nº 1261/2025,
RESOLVE:
Exonerar o(a) Senhor(a) IVANILDO SANTOS MADEIRA, matrícula n° 2393, da Função Gratificada – Símbolo FGAE, de ASSESSOR OPERACIONAL DE SEGURANÇA, do (a) SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E TRÂNSITO, com efeito retroativo a 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3238 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais, e tendo em vista a Portaria nº 1258/2025,
RESOLVE:
Exonerar o(a) Senhor(a) IGOR CARDOSO SILVA, matrícula n° 2449, da Função Gratificada – Símbolo FGESP, de ASSESSOR TÉCNICO DE PLANEJAMENTO DE SEGURANÇA, do (a) SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E TRÂNSITO, com efeito retroativo a 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3239 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais, e tendo em vista a Portaria nº 1665/2025,
RESOLVE:
Exonerar o(a) Senhor(a) MARCELO DOS SANTOS, matrícula n° 10380, da Função Gratificada – Símbolo FGAE, de ASSESSOR OPERACIONAL DE SEGURANÇA, do (a) SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E TRÂNSITO, com efeito retroativo a 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3240 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) CLAUDIO SIMÕES GADELHA, matrícula nº 1100, para exercer a Função Gratificada – Símbolo FGESP, de ASSESSOR TÉCNICO DE PLANEJAMENTO DE SEGURANÇA, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E TRÂNSITO, com efeito retroativo a 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3241 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) GABRIEL WILLIAM MENDES MARTINS, matrícula nº 3333, para exercer a Função Gratificada – Símbolo FGAE, de ASSESSOR OPERACIONAL DE SEGURANÇA, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E TRÂNSITO, com efeito retroativo a 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3242 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) IVANILDO SANTOS MADEIRA, matrícula nº 2393, para exercer a Função Gratificada – Símbolo FGESP, de ASSESSOR TÉCNICO DE PLANEJAMENTO DE SEGURANÇA, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E TRÂNSITO, com efeito retroativo a 01 de agosto de 2025.

PORTARIA N.º 3243 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.
O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais,
RESOLVE:
Nomear o(a) Senhor(a) DIEGO SANTANA PORTO, matrícula nº 10412, para exercer a Função Gratificada – Símbolo FGAE, de ASSESSOR OPERACIONAL DE SEGURANÇA, do(a) SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E TRÂNSITO, com efeito retroativo a 01 de agosto de 2025.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.
Mangaratiba, 15 de agosto de 2025.
Luiz Cláudio de Souza Ribeiro
Prefeito

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA
Gabinete do Prefeito

DECRETO N.º 5167 DE 20 DE JULHO DE 2025.

"SUPLEMENTA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA EM FAVOR DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL NO ORÇAMENTO VIGENTE"

O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais instituídas no art. 92, VII e no art. 107, I, alínea "d" da Lei Orgânica Municipal;

CONSIDERANDO o art. 05 da Lei nº 1.576/2024 - Lei Orçamentária Anual para 2025, que autorizam a abertura de créditos adicionais suplementares nas hipóteses e limites que menciona::

D E C R E T A:

Art. 1º.- Fica aberto Crédito Suplementar, alterando o orçamento vigente no valor **de R$ 7.827.153,55 (sete milhões oitocentos e vinte e sete mil cento e cinquenta e três reais e cinquenta e cinco centavos), em favor de FUNDACAO MARIO PEIXOTO, FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL MANGARATIBA, PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA**, para a(s) seguinte(s) dotação(ões) orçamentária(s):

Ficha	Código Geral	Natureza da Despesa	Fonte	Suplementação	Anulação
5	05.01.01.04.122.0019.2046	3.3.90.39.00	15000000	R$7.734,00	
27	05.01.01.04.122.0019.2046	3.3.90.39.00	17040000	R$145.000,00	
30	04.01.01.08.244.0017.2044	4.4.90.52.00	16600000	R$4.575,00	
31	04.01.01.08.244.0017.2082	3.3.90.14.00	16600000	R$18.000,00	
50	02.04.01.04.122.0019.2015	3.1.90.11.00	15000000	R$145.000,00	
119	02.08.01.12.361.0009.2048	3.1.91.13.00	15001001	R$1.500.000,00	
130	02.08.01.12.361.0009.2048	3.3.90.39.00	15730000	R$222.000,00	
157	02.08.01.12.365.0009.2011	3.1.90.11.00	15401070	R$1.500.000,00	
180	02.08.01.12.365.0009.2012	3.1.91.13.00	15001001	R$500.000,00	
251	02.09.01.08.244.0019.2007	3.3.90.36.00	17040000	R$18.547,81	
449	02.24.01.26.782.0003.2053	3.3.90.30.00	17080000	R$500.000,00	
463	02.04.01.04.122.0019.2015	3.1.91.13.00	15000000	R$2.000.000,00	
478	02.08.01.12.361.0009.2018	3.3.90.39.00	15730000	R$500.000,00	
481	02.18.01.04.122.0004.2041	3.3.90.39.00	17040000	R$383.059,50	
673	02.32.01.04.122.0019.2062	3.3.90.39.00	15000000	R$27.267,62	
709	02.31.01.04.122.0019.2007	3.3.90.36.00	17050000	R$52.481,30	
726	02.08.01.12.366.0009.2026	3.1.90.11.00	15730000	R$300.000,00	
729	02.28.01.04.122.0019.2004	3.3.90.39.00	17150000	R$545,37	
730	02.28.01.04.122.0019.2004	3.3.90.39.00	17160000	R$2.942,95	
7	05.01.01.04.122.0019.2059	3.1.90.11.00	15000000		R$145.000,00
8	04.01.01.08.244.0017.2044	3.3.90.48.00	16600000		R$4.575,00
14	04.01.01.08.244.0017.2049	3.3.90.32.00	16600000		R$18.000,00
19	05.01.02.13.392.0014.2072	3.3.90.36.00	15000000		R$7.734,00
111	02.08.01.12.361.0009.2048	3.1.90.11.00	15400000		R$250.000,00
112	02.08.01.12.361.0009.2048	3.1.90.11.00	15401070		R$500.000,00
115	02.08.01.12.361.0009.2048	3.1.90.11.00	15730000		R$800.000,00
122	02.08.01.12.361.0009.2048	3.3.90.30.00	15001001		R$2.000.000,00

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA
Gabinete do Prefeito

Ficha	Código Geral	Natureza da Despesa	Fonte	Suplementação	Anulação
158	02.08.01.12.365.0009.2011	3.1.90.11.00	15730000		R$222.000,00
173	02.08.01.12.365.0009.2012	3.1.90.11.00	15400000		R$750.000,00
252	02.09.01.08.244.0019.2007	3.3.90.36.00	17050000		R$19.101,25
375	02.16.01.06.182.0006.2064	3.3.90.30.00	17040000		R$135.500,00
377	02.16.01.06.182.0006.2064	3.3.90.39.00	17040000		R$130.000,00
452	02.24.01.26.782.0003.2053	3.3.90.39.00	17080000		R$500.000,00
494	02.12.01.04.122.0019.2007	3.3.90.92.00	17040000		R$53.865,63
518	02.28.01.04.122.0019.2004	3.3.90.31.00	15000000		R$3.488,32
540	02.29.01.04.122.0019.2015	3.1.90.11.00	15000000		R$2.000.000,00
560	02.29.01.04.122.0019.2003	4.4.90.52.00	17040000		R$148.473,57
620	02.31.01.25.752.0002.2033	3.3.90.39.00	17050000		R$33.380,05
675	02.32.01.04.122.0019.2062	3.3.90.93.00	15000000		R$27.267,62
677	02.32.01.04.122.0019.2062	3.3.90.40.00	17040000		R$45.220,30
725	02.09.01.08.244.0019.2007	3.3.90.47.00	17040000		R$33.547,81
TOTAL				R$7.827.153,55	R$7.827.153,55

Art. 2º - Fica alterado o Quadro Demonstrativo de Despesa, referente ao **Artigo 5º, da Lei municipal nº. 1.576 de 10 de dezembro 2024**, que institui a Lei Orçamentária Anual de 2025, para que passem a constar as devidas alterações.

Art. 3º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições contrárias.

Mangaratiba, 20 de julho de 2025.

Luiz Cláudio de Souza Ribeiro
Prefeito

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Gabinete do Prefeito

DECRETO N.º 5174 DE 15 DE AGOSTO DE 2025.

ABRE CRÉDITO ADICIONAL ESPECIAL AO ORÇAMENTO DO EXECUTIVO MUNICIPAL"

O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais instituídas no art. 92, VII e no art. 107, I, alínea "d" da Lei Orgânica Municipal;

CONSIDERANDO o art. 01 da Lei nº 1.594/2025, que autoriza a abertura de créditos adicionais especiais nas hipóteses e limites que menciona:

D E C R E T A:

Art. 1º.- Fica aberto crédito adicional especial, alterando o orçamento da **Fundo Municipal de Saúde de Mangaratiba, no valor de R$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)**, de acordo com quadro abaixo:

Ficha	Codigo Geral	Natureza da Despesa	Fonte	Suplementação
77	03.01.01.10.302.0007.2088	3.3.90.30.00	16000000	R$ 246.398,00
78	03.01.01.10.302.0007.2088	3.3.90.39.00	16000000	R$ 753.602,00
	TOTAL			**R$ 1.000.000,00**

Art. 2º - Fica alterado o Quadro Demonstrativo de Despesa, referente ao Artigo 5º da Lei nº. 1.576 de 10 de dezembro 2024, que institui a Lei Orçamentária Anual de 2025, para que passem a constar as devidas alterações.

Art. 3º – Os recursos compensatórios referidos neste Decreto são oriundos das Emendas Parlamentares nº 23970001 – Conta 28316-9, agência 3836-9 Banco do Brasil, e nº 32680002 – Contas 28317-7 e 28335-5, agência 3836-9 Banco do Brasil, destinadas ao Fundo Municipal de Saúde do Município de Mangaratiba.

Art. 4º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições contrárias.

Mangaratiba, 15 de agosto de 2025.

Luiz Cláudio de Souza Ribeiro
Prefeito

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Gabinete do Prefeito e Vice-Prefeito

LEI COMPLEMENTAR Nº 087, DE 15 DE AGOSTO DE 2025.

APROVA A PLANTA GENÉRICA DE VALORES PARA DETERMINAÇÃO DO VALOR VENAL, BASE DE CÁLCULO DO IPTU, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, Estado do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte

LEI COMPLEMENTAR:

Art. 1º Fica aprovada a atualização da Planta Genérica de Valores – PGV dos imóveis situados na zona urbana e de expansão urbana do Município de Mangaratiba, para base de cálculo do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU, e constituída pelos mapas e tabelas, constantes nos ANEXOS desta Lei Complementar:

I – Anexo I – Mapas zoneamento;
II – Anexo II – Zoneamento/Logradouros;
III – Anexo III – Tabela de alíquotas por uso;
IV - Anexo IV - Tabela de Fatores de Valorização ou Depreciação de Terreno;
V - Anexo V - Tabela de Fatores de Valorização Depreciação da Edificação.

Art. 2º A base de cálculo do IPTU é o VVI – Valor Venal do Imóvel.

Parágrafo Único - Na determinação da base de cálculo, não se considera o valor dos bens móveis mantidos, em caráter permanente ou temporário, no imóvel, para efeito de sua utilização, exploração, aformoseamento ou comodidade.

Art. 3º O Valor Venal do Imóvel – VVI, será obtido pela soma dos Valores Venal do Terreno – VVT, e da Edificação – VVE, se houver, em conformidade com as normas e métodos fixados pela Associação Brasileira de Normas Técnicas e com o Modelo de Avaliação Imobiliária integrante desta Lei Complementar, sendo determinado pela seguinte fórmula:

$$VV_I = VV_T + VV_E$$

Onde:

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Gabinete do Prefeito e Vice-Prefeito

VV_I = Valor Venal do Imóvel
VV_T = Valor Venal do Terreno
VV_E = Valor Venal da Edificação

Art. 4° O valor venal do terreno corresponderá ao resultado da multiplicação de sua área pelo valor unitário do metro quadrado, atribuído por Zona Homogênea - ZH, do mapa da Planta Genérica de Valores - PGV, referida no Artigo 1°, aplicando simultaneamente os fatores de correção previstos nos ANEXOS IIV e V desta Lei Complementar, adotando-se a fórmula:

$$V_{VT} = A_T \times V0 \times Fs \times Fc \times Fn \times Fc \times Ft \times Fp$$

Onde:
V_{VT} = Valor Venal do Terreno
A_T = Área do terreno
V_0 = Valor metro quadrado do terreno
F_s = Fator de Situação
F_c = Fator de Característica
Fn = Fator de Nível
F_c = Fator de Condomínio
Ft = Fator Topografia
Fp = Fator Pedologia

§1° No caso de lotes de uma ou mais esquinas e de lotes com duas ou mais frentes, será adotado o valor unitário de metro quadrado de terreno, relativo ao logradouro de maior valor.

§2° A Fração ideal – F_I, que consta da fórmula para apuração do VVT, é o coeficiente para cálculo da equivalência da fração de área de terreno, em se tratando de imóvel construído que abrigue mais de uma unidade autônoma, e será obtido pelo resultado da divisão da área da unidade pela área total das edificações no terreno, usando a seguinte formula:

$$\text{Fração ideal} = \frac{\text{Área da Unidade}}{\text{Área Total de Edificação}}$$

Art. 5° São expressos em Real os valores unitários básicos de metro quadrado de terrenos correspondentes às Zonas Homogêneas - ZH definidas pela Comissão para atualização da planta genérica de valores, e respectivos valores constantes no mapa da Planta Genérica de Valores de Terrenos, conforme ANEXO II desta Lei Complementar.

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Gabinete do Prefeito e Vice-Prefeito

Art. 6º No cálculo do valor venal de lote encravado/vila, será adotado o valor unitário de metro quadrado de terreno correspondente ao logradouro de acesso, aplicado o fator de correção previsto no ANEXO IV, desta Lei Complementar.

I - Considera-se lote encravado o que possuir como acesso, unicamente, passagens de pedestres com largura de até 2,00m (dois metros);
II - Considera-se vila o lote que possuir como acesso, passagens com largura maior que 2,00m (dois metros) e menor ou igual a 4,00m (quatro metros).

Art. 7º Consideram-se de esquina os lotes em que o prolongamento de seus alinhamentos, quando retos, ou das respectivas tangentes, quando curvos, determinem ângulo interno inferior a 135° (cento e trinta e cinco graus), ou superior a 45° (quarenta e cinco graus).

Art. 8º. Os logradouros ou trechos de logradouros que não constam da Planta Genérica de Valores de terrenos que integram esta Lei Complementar, terão seus valores fixados pela Comissão de Avaliação Imobiliária, designada pelo executivo municipal, levando-se em consideração logradouros e trechos existentes.

Art. 9º. O valor venal das edificações será obtido através do produto de sua área total construída pelo valor do CUB (Custo Unitário Básico) de Construção do Estado do Rio de Janeiro, adaptado especificamente para o Município de Mangaratiba, no montante de R$ 1.065,25 por metro quadrado construído, atualizados anualmente pelo acumulado do índice IPCA, conforme ANEXO II, aplicando-se simultaneamente ainda os fatores de correção do ANEXO V desta Lei Complementar, aplicando-se a fórmula:

$$V_{Vc} = Ac \times V_{CUB} \times F_F \times F_E \times F_S \times F_{ES} \times F_R \; Ffa \times Fps \times Fco \times Fpad$$

Onde:
V_{Vc} = Valor venal da construção
Ac = Área total da construção
V_{CUB} = CUB - Mangaratiba
F_F = Fator de Frentes
F_E = Fator Estrutura
F_S = Fator sanitários
F_{ES} = Fator esquadrias
F_R = Fator revestimento / esquadria
Ffa = Fator Fachada
Fps = Fator piso
Fco = Fator cobertura
Fpad = Fator padrão construtivo

§3º O tipo da edificação será determinado pela soma do índice de pontos por características das edificações, constantes do **ANEXO V.**

Art. 10. O imóvel construído que abrigue mais de uma unidade autônoma, terá tantos lançamentos quanto forem essas unidades, rateando-se o valor venal do terreno pelo processo da fração ideal.

Art. 11. O imóvel construído que abrigue mais de uma edificação terá por valor venal, o resultado do produto de sua área construída total pelo valor unitário do tipo predominante da construção, obtendo-se um único lançamento.

Art. 12. A área total construída será obtida através da medição dos contornos externos das paredes ou pilares, computadas as superfícies denominadas dependências em geral e terraços cobertos, desde que apresentem estrutura especial de moradia, trabalho ou lazer, de cada pavimento.

Parágrafo Único - As piscinas serão consideradas como área construída e serão incorporadas na área de construção principal do imóvel.

Art. 13. O valor unitário de construção será obtido pelo enquadramento das edificações em um dos tipos de construções, aplicando-se os componentes básicos constante do **ANEXO V** desta Lei Complementar.

I - Para determinação do tipo/caracterização da construção, será considerada a destinação original independente de sua utilização atual;
II - O tipo, caracterização da construção, será obtido em função das características construtivas e do acabamento predominante no imóvel.

Art. 14. Nos casos singulares de edificações particularmente valorizadas, quando da aplicação da metodologia ora estabelecida, possa conduzir a juízo do Município a um tratamento fiscal injusto ou inadequado, poderá ser adotado processo de avaliação mais recomendado, a critério da Comissão de Avaliação Imobiliária.

Art. 15. Os fatores de correção serão aplicados simultaneamente, no que couberem ao valor unitário básico da edificação.

Art. 16. Aplicar-se-á o critério de arbitramento para apuração do valor venal do imóvel, quando o contribuinte ou responsável impedir o levantamento dos elementos necessários, ou se a edificação for encontrada fechada em 03 (três) visitas consecutivas do representante do Fisco Municipal.

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Gabinete do Prefeito e Vice-Prefeito

Art. 17. Com a finalidade de revisar a Planta Genérica de Valores Imobiliários - PGV, e atualizar as Tabelas de Valores do metro quadrado do terreno, constantes do **ANEXO II**, o Chefe do Poder Executivo editará Decreto constando o percentual de atualização referente ao Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), acumulado no período de 12 (doze) meses, que vigorará a partir do exercício seguinte ao da sua aprovação.

Art. 18. O Documento de Arrecadação Municipal para pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU deverá contemplar o demonstrativo do cálculo valor venal e alíquota do IPTU contendo com todas as informações referentes ao terreno e a edificação se houver.

Art. 19. As correções ou alterações do valor venal dos imóveis, para efeito de cobrança do IPTU serão feitas através de Planta Genérica de Valores – PGV, tabela de valores de metro quadrado de terreno e o CUB Mangaratiba.

Art. 20. O Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU, incidente sobre os imóveis, situados no Município de Mangaratiba, será calculado em razão do Valor Venal e do uso do imóvel, e atualizado de acordo com a alíquota fixada do IPCA acumulado no período de 12 meses anteriores a vigência desta Lei Complementar.

§1°. Sobre os eventuais aumentos individuais acentuados, será estabelecido o limite máximo de aumento real no valor do imposto para os exercícios subsequentes ("TRAVAS"), devendo ser o valor do imposto do exercício imediatamente anterior atualizado de acordo com o caput e somados ao percentual de 10%, de forma a respeitar os princípios da não surpresa e da capacidade contributiva, até que se alcance os valores individuais resultantes do cálculo do imposto expurgando-se as travas.

§2°. As travas de que trata o parágrafo anterior não se aplica aos imóveis cujo imposto resultar em valor inferior a variação do acumulado do IPCA somados ao percentual de 10% para o exercício que a presente Lei Complementar entrar em vigor.

Art. 21. A alíquota do Imposto Sobre a Propriedade Predial Urbana será a modalidade graduada, considerando a aplicação de várias alíquotas, cada uma sobre uma faixa de base de cálculo, conforme tabela constante do anexo III.

Art. 22. Sobre o valor venal do Imóvel urbano não edificado, subutilizado ou não utilizado, aplicar-se-á alíquotas progressivas, a partir de exercício de 2027, conforme segue:
I – 1,5% (um e meio por cento) sobre o valor venal do exercício de 2027;
II - 3% (três por cento) sobre o valor venal do exercício de 2028;
III - 6,0% (seis por cento) sobre o valor venal do exercício de 2029;
IV - 10,0% (dez por cento) sobre o valor venal do exercício de 2030;

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Gabinete do Prefeito e Vice-Prefeito

V - 15,0% (quinze por cento) sobre o valor venal do exercício de 2031, enquanto perdurar o não cumprimento da função social da propriedade.

Parágrafo único. As alíquotas progressivas, referidas neste artigo, deverão ser aplicadas em conformidade com a Lei nº 544/2006, revisada pela Lei Complementar nº. 45/2017 – Plano Diretor Municipal de Mangaratiba.

Art. 23. O Poder Executivo poderá regulamentar esta Lei Complementar, por meio de Decreto, caso necessário para sua execução.

Art. 24. Fica delegado ao Poder Executivo, através de Decreto, a atualização e/ou revisão da Planta Genérica de Valores, anexo único desta Lei Complementar, no que tange ao valor do Custo Unitário Básico de Construção Mangaratiba (CUB/m²), bem como o valor do metro quadrado de terreno, respeitando-se o limite da variação inflacionária, conforme índice fixado pelo Código tributário Municipal.

Parágrafo único. O Poder Executivo, através da Administração Tributária, poderá, quando tratar-se de construção nova com habite-se expedido de imóveis não previstos na Planta Genérica de Valores, realizar avaliação individualizada utilizando-se os critérios previstos nas normas ABNT NBR 14653-1 e NBR 14653-2, assegurado ao contribuinte o direito ao contraditório, ampla defesa e o devido processo legal, nos termos do Tema 1084 do STF.

Art. 25. Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos a partir de 01 de janeiro de 2027.

Art. 26. Ficam revogadas as disposições em contrário, em especial os dispositivos constantes do Código Tributário Municipal, que trata da base de cálculo do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU.

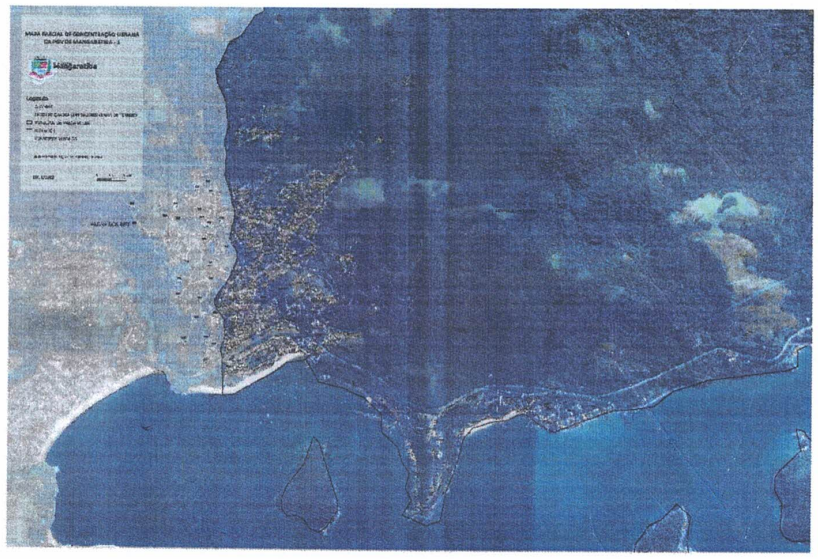
Mangaratiba, 15 de agosto de 2025.

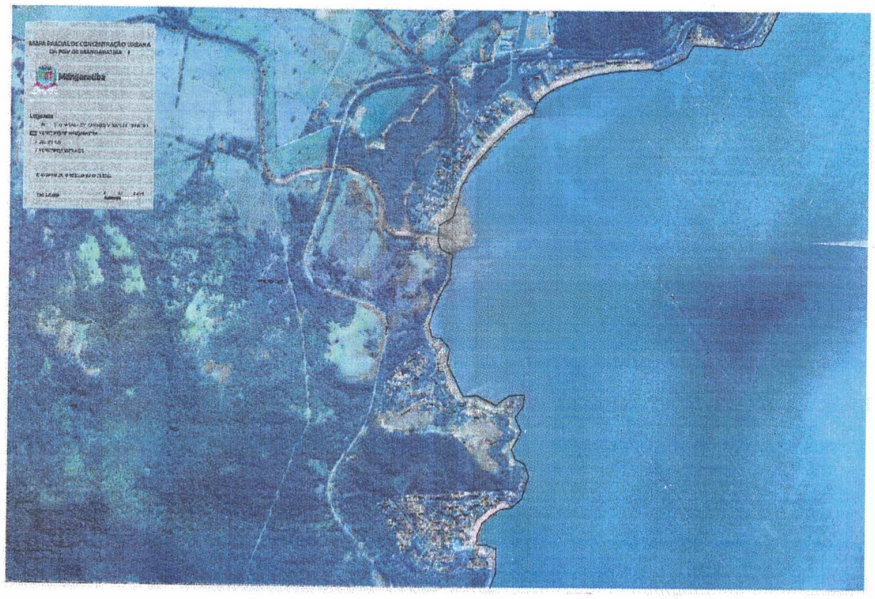
LUIZ CLAUDIO DE SOUZA RIBEIRO
Prefeito

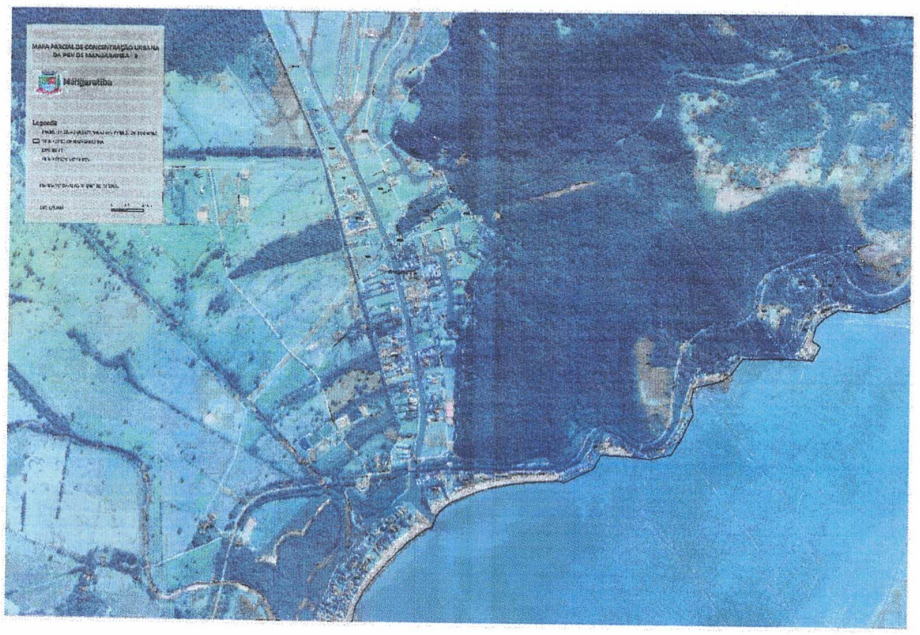
/Mensagem nº 07/2025

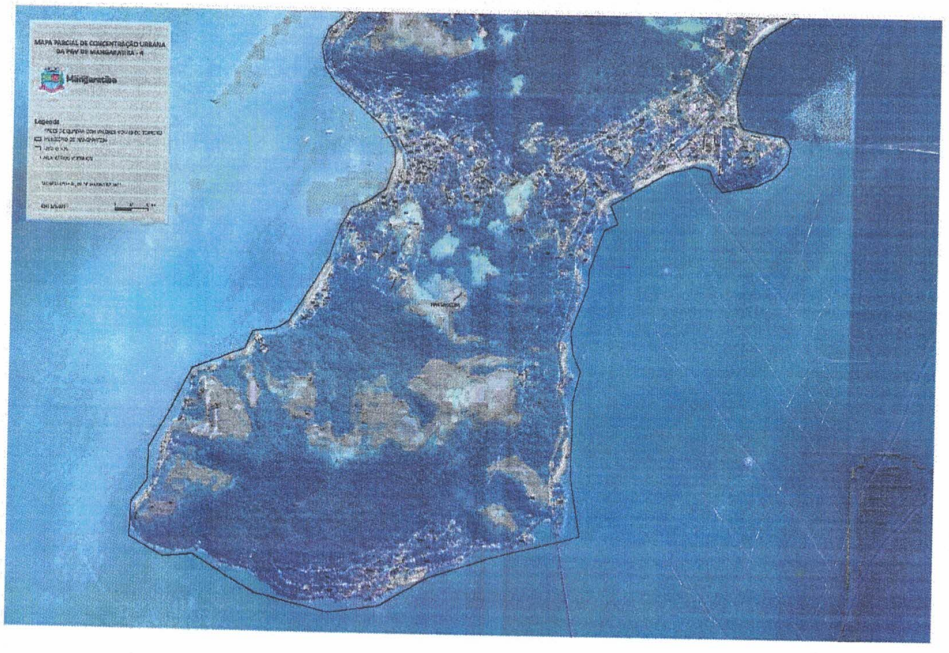
ANEXO I

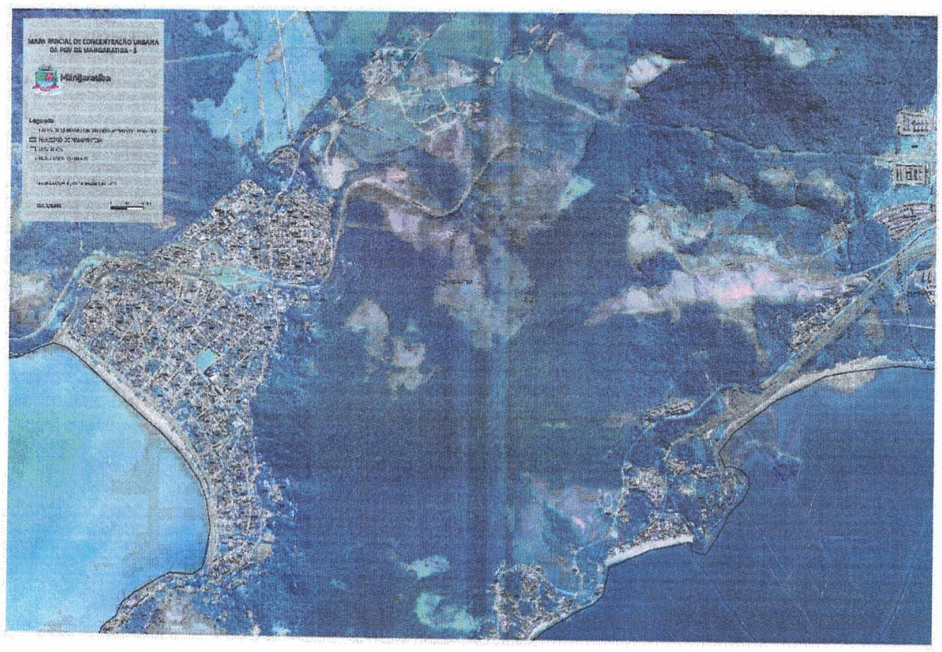
MAPA GERAL ZONEAMENTO MANGARATIBA

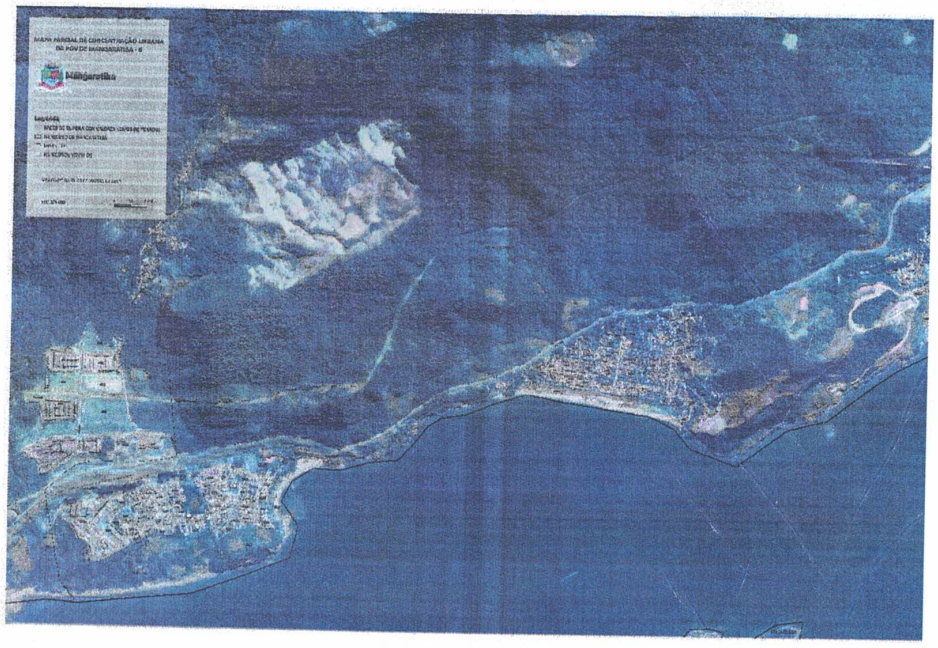





Mangaratiba


Mangaratiba


MAPA MUNICIPAL DE CONCENTRAÇÃO URBANA
DA POVOAÇÃO DE MANGARATIBA - 5
Mangaratiba


MAPA MUNICIPAL DE CONCENTRAÇÃO URBANA
DA POVOAÇÃO DE MANGARATIBA - 6
Mangaratiba


MAPA PARCIAL DE CONCENTRAÇÃO URBANA
DA POV DE MANGARATIBA - 1
Mangaratiba


MAPA PARCIAL DE CONCENTRAÇÃO URBANA
DA POV DE MANGARATIBA - 2
Mangaratiba

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
31343A	Avenida Barão Drubsky	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31343A	Alameda Bons Ventos	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31343A	Alameda Barlavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31343A	Alameda da Lua Cheia	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31352	Alameda da Lua Cheia	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31352	Alameda Barlavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31352	Alameda do Sol Nascente	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31352	Trav. Dos Sinos	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31374	Alameda da Lua Cheia	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31374	Alameda Sotavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31374	Alameda do Sol Nascente	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31374	Alameda Barlavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31365A	Alameda Sotavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31365A	Alameda da Lua Cheia	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31365A	Alameda Barlavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31336	Rua Itacuruça	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31333	Avenida Barão Drubsky	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31333	Rua Gastão de Carvalho	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31333	Alameda Bons Ventos	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31344	Alameda Bons Ventos	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31345	Rua Itacuruça	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31345	Alameda Bons Ventos	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31321A	Alameda do Sol Nascente	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31321A	Avenida Barão Drubsky	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31321A	Alameda da Lua Cheia	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31321A	Trav. Dos Sinos	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31383	Alameda Barlavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31383	Alameda do Sol Nascente	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31383	Alameda Sotavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31305	Alameda do Sol Nascente	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31305	Alameda Sotavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31305	Alameda Barlavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31320	Alameda do Sol Nascente	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31320	Alameda Barlavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31361	Alameda do Sol Nascente	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31361	Alameda Barlavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31320BA	Alameda do Sol Nascente	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31320BA	Avenida Barão Drubsky	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31311	Alameda Sotavento	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31303	Alameda do Sol Nascente	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31320A	Avenida Barão Drubsky	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31320A	Alameda do Sol Nascente	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31320C	Avenida Barão Drubsky	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31303	Avenida Barão Drubsky	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31365A	Alameda Bons Ventos	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31345	Rua Boa Vista	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31356	Alameda Bons Ventos	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31356	Rua Jardim	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
36288	Rua Cecília	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36288	Avenida Itaguai	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36288	Rua Orlandina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36288	Rua Evelin	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36268	Rua Cecília	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36268	Rua Evelin	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36268	Rua Orlandina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36268	Rua Celina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36277	Rua Orlandina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36277	Rua Evelin	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36277	Rua Sereder	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36277	Rua Celina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36256	Rua Sereder	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36256	Rua Major Caetano	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36256	Rua Orlandina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36256	Rua Celina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36257	Rua Cecília	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36257	Rua Celina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36257	Rua Orlandina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36247	Rua Cecília	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36247	Rua Celina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36247	Rua Orlandina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36247	Rua Major Caetano	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36238	Rua Cecília	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36238	Rua Rio branco	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36237A	Rua Cecília	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36237A	Rua Major Caetano	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36237A	Rua Igauldade	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36227	Rua Igauldade	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
36227	Avenida Santana	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36227	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36206	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36206	Avenida Santana	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36205A	Avenida Santana	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36205A	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36205A	Rua Manoel Valentin de Siqueira	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36225	Rua Luiz Quatraponni	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36225	Rua Sereder	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36225	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
34117	Rua Orlandina	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
34117	Avenida Itaguai	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
34117	Rua Cecília	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
34117	Avenida Barão Drubsky	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
34117	Avenida Raphael Miranda	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36234	Rua Luiz Quatraponni	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36234	Avenida Raphael Miranda	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36234	Rua Sereder	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36255	Rua Sereder	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36255	Avenida Raphael Miranda	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36255	Rua Major Caetano	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36276	Rua Sereder	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36175	Avenida Santana	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36194	Rua Manoel Valentin de Siqueira	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36225	Avenida Santana	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36237A	Avenida Santana	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36227	Rua Rio branco	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36276	Rua Evelin	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
36276	Avenida Raphael Miranda	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
31356	Rua Jardim	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31314	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31325	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31325	Rua Itacuruça	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31336	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31347	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31347	Rua Jardim	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31347	Rua Boa Vista	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31338	Alameda do Geléia	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31338	Rua Jardim	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31338	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31338	Rua Boa Vista	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31327	Alameda do Geléia	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31327	Rua Boa Vista	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31327	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31327	Rua Itacuruça	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33473	Rua Evelin	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33473	Avenida Itaguai	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33473	Rua Nair	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33471	Rua Nair	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33471	Avenida Itaguai	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33471	Rua Ceci	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33471	Rua Evelin	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33480	Rua Ceci	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33480	Avenida Itaguai	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33480	Rua Cecília	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33480	Rua Evelin	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33451	Rua Evelin	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33451	Rua Ceci	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33451	Rua Celina	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
36269	Rua Ceci	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
36269	Rua Evelin	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
36269	Rua Cecília	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
36269	Rua Celina	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
36249	Rua Major Caetano	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
36249	Rua Celina	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
36249	Rua Cecília	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33401	Rua Ceci	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33401	Rua Celina	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31356	Rua Boa Vista	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31393	Avenida Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31393	Avenida Barão Drubsky	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31393	Rua Joaquim	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
36900	Rua Boa Vista	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31222C	Alameda do Geléia	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31222C	Rua Existente	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31222C	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31222C	Rua Jardim	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
31338A	Rua Jardim	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31338A	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31225	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31225	Rua Existente	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31225	Rua Jardim	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31376	Rua Jardim	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31376	Alameda Sotavento	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31316	Alameda do Geléia	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31316	Rua Itacuruça	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31316	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31316	Rua Gastão de Carvalho	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31395	Alameda do Geléia	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31395	Rua Gastão de Carvalho	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31395	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31395	Avenida Barão Drubsky	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33484	Avenida Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33484	Avenida Itaguai	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33484	Avenida Barão Drubsky	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31310	Rua Cecília	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31310	Avenida Itaguai	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31310	Rua Joaquim	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31222D	Alameda do Geléia	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31222D	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31222D	Rua Existente	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33411	Rua Celina	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
33411	Rua Ceci	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
36249	Rua Ceci	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31227	Rua Existente	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31227	Rua Decio Nogueira	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
36900	RJ-014	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31221	Alameda Sotavento	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
31221	Rua Projetada 6	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
31221	Rua das Azaleias	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
31221	Rua Projetada 2	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33390-3UA	Alameda Sotavento	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3J-	Alameda Sotavento	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3J-	Rua Projetada 10	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3O-33284	Estrada RJ14	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3O-33284	Rua Sete	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3O-33284	Rua Comodoro Adib Dib	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3P-33270	Rua Sete	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3P-33270	Rua Projetada 5	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33167R	Rua Projetada 5	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3Q-33219A	Rua Projetada 5	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33272AAA	Rua Projetada 2	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33272AAA	Rua das Azaleias	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33272AAA	RJ-014	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33272AAA	Alameda Sotavento	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3G-34404	Rua Projetada 10	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3G-34404	Rua Projetada A	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33245	Rua Projetada A	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3N-33273	Estrada RJ14	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33209	Rua Projetada 10	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3I-33206	Rodovia Rio-Santos	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
31122-3EA	Rodovia Rio-Santos	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33272S	Alameda Sotavento	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3H-33267	Rua Projetada A	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
31265	Rua Projetada 10	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
31265	Rua Projetada A	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
332063X	Rua das Azaleias	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
332063X	Rua Projetada 6	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
332063X	Rua Projetada 2	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33272T	Alameda Sotavento	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33272T	RJ-014	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
39828	Alameda Sotavento	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
39828	Rua Projetada 6	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3F-31124	Alameda Sotavento	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3I-33206	Alameda Sotavento	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3F-31124	Rua Projetada 10	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3F-31124	Rodovia Rio-Santos	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33245	Rua Projetada 10	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3N-33273	Rua Projetada A	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
3Q-33219A	Rua Comodoro Adib Dib	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
33167AN	Rua 30	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
33167AN	RJ-014	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
33167AM	Rua Projetada 2	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
33167AM	Rodovia Rio-Santos	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
33167AO	Rua Projetada 2	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
33167AO	Rua Projetada	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
33167AO	Rua 30	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
36105	RJ-014	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
D26	Rua 30	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
D26	RJ-014	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
33167AM	Rua 30	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
36105	Rua Projetada 2	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
36105	Rua Projetada 5	ZH05	532,71	ITACURUÇÁ
35107	RJ-014	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
35186	RJ-014	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
35186	Rua José Marra	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
35186	Rua Manuel João	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	RJ-014	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Rua Aritana	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
35208A	RJ-014	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
33272B	Rua Aritana	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
33272B	Rodovia Rio-Santos	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Rua João Bermudes de Castro	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Rua João Menino	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Rua Evelin	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Avenida Itaguai	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Alameda do Geléia	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Rua Boa Vista	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Rua Celina	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Rua Comodoro Adib Dib	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Avenida Santana	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
35208A	Rua Manuel João	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
35208A	Rua José Marra	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Rua da Creche	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
36100	Travessa Ferroviaria Lorival José Vieira	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
3D-33227	Rua Projetada 10	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
34334	Rua Aritana	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
33272B	Rua Projetada 10	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
34239	RJ-014	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
31441	RJ-014	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
31442	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
34239	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
34218	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
31224	Rua Flamingos	ZH06	619,83	MURIQUI
31213	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
31213	Rua Mario Barros e Silva	ZH06	619,83	MURIQUI
31223	Rua das Gaivotas	ZH06	619,83	MURIQUI
31223	Rua Flamingos	ZH06	619,83	MURIQUI
41312	Rua Pastor Matheus Paulo Guedes	ZH06	619,83	MURIQUI
41312	Rua Um	ZH06	619,83	MURIQUI
44118	Rua Pastor Matheus Paulo Guedes	ZH06	619,83	MURIQUI
41234	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
41234	Rua Flamingos	ZH06	619,83	MURIQUI
31244A	Rua das Garças	ZH06	619,83	MURIQUI
41202	Rua Mario Barros e Silva	ZH06	619,83	MURIQUI
41377	Rua Pastor Matheus Paulo Guedes	ZH06	619,83	MURIQUI
41235	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
44139	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
41333	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
41380	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
41379A	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
41378	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
41244	Rodovia Rio-Santos	ZH06	619,83	MURIQUI
31213	Rua das Gaivotas	ZH06	619,83	MURIQUI
31224	Rua das Gaivotas	ZH06	619,83	MURIQUI
31224	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
41235	Rua Flamingos	ZH06	619,83	MURIQUI
41235	Rua das Garças	ZH06	619,83	MURIQUI
31244A	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
41377	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
41244	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
41333	Rua Um	ZH06	619,83	MURIQUI
44118	RJ-014	ZH06	619,83	MURIQUI
44118	Av. Muriça	ZH06	619,83	MURIQUI
35256	Rua Manuel João	ZH07	619,83	ITACURUÇÁ
35256	Rua Dr. Carlos Greiner	ZH07	619,83	MURIQUI
35256	RJ-014	ZH07	619,83	MURIQUI
42465	Rua Sergipe	ZH09	493,92	MURIQUI
42465	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
42465	Rua Rio Grande do Sul	ZH09	493,92	MURIQUI
42465	Rua Bahia	ZH09	493,92	MURIQUI

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
42485	Rua Rio de Janeiro	ZH09	493,92	MURIQUI
42485	Avenida 7 de Setembro	ZH09	493,92	MURIQUI
42485	Rua Rio Grande do Norte	ZH09	493,92	MURIQUI
42485	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
43305	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
43314	Rua São Paulo	ZH09	493,92	MURIQUI
43314	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
43314	Rua Minas Gerais	ZH09	493,92	MURIQUI
43334	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
43334	Rua Pernambuco	ZH09	493,92	MURIQUI
43334	Avenida 7 de Setembro	ZH09	493,92	MURIQUI
43334	Rua Minas Gerais	ZH09	493,92	MURIQUI
43354	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
43354	Rua Quinze de Novembro	ZH09	493,92	MURIQUI
43354	Avenida 7 de Setembro	ZH09	493,92	MURIQUI
43354	Rua Pernambuco	ZH09	493,92	MURIQUI
43363	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
43363	Rua Tiradentes	ZH09	493,92	MURIQUI
43363	Avenida 7 de Setembro	ZH09	493,92	MURIQUI
43363	Rua Quinze de Novembro	ZH09	493,92	MURIQUI
42445	Rua Bahia	ZH09	493,92	MURIQUI
42445	Rua Guanabara	ZH09	493,92	MURIQUI
42445	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
42445	Rua Sergipe	ZH09	493,92	MURIQUI
42458	Rua Sergipe	ZH09	493,92	MURIQUI
42458	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
42468	Rua Primeiro de Maio	ZH09	493,92	MURIQUI
42468	Rua Rio Grande do Sul	ZH09	493,92	MURIQUI
42468	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
42468	Rua Sergipe	ZH09	493,92	MURIQUI
42478	Rua Primeiro de Maio	ZH09	493,92	MURIQUI
42478	Rua Rio Grande do Norte	ZH09	493,92	MURIQUI
42478	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
42478	Rua Rio Grande do Sul	ZH09	493,92	MURIQUI
42497	Rua Primeiro de Maio	ZH09	493,92	MURIQUI
42497	Rua Rio de Janeiro	ZH09	493,92	MURIQUI
42497	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
42497	Rua Rio Grande do Norte	ZH09	493,92	MURIQUI
43307	Rua Primeiro de Maio	ZH09	493,92	MURIQUI
43307	Rua São Paulo	ZH09	493,92	MURIQUI
43307	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
43307	Rua Rio de Janeiro	ZH09	493,92	MURIQUI
43327	Rua Primeiro de Maio	ZH09	493,92	MURIQUI
43327	Rua Minas Gerais	ZH09	493,92	MURIQUI
43327	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
43327	Rua São Paulo	ZH09	493,92	MURIQUI
43347	Rua Pernambuco	ZH09	493,92	MURIQUI
43347	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
43356	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
43376	Rua Primeiro de Maio	ZH09	493,92	MURIQUI
43376	Rua Tiradentes	ZH09	493,92	MURIQUI
43376	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
43376	Rua Quinze de Novembro	ZH09	493,92	MURIQUI
42475	Rua Rio Grande do Sul	ZH09	493,92	MURIQUI
42475	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
42475	Rua Rio Grande do Norte	ZH09	493,92	MURIQUI
42475	Rua Bahia	ZH09	493,92	MURIQUI
42448	Rua Guanabara	ZH09	493,92	MURIQUI
42448	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
42435	Rua 12 de Outubro	ZH09	493,92	MURIQUI
42435	Rua Guanabara	ZH09	493,92	MURIQUI
43312	Avenida 7 de Setembro	ZH09	493,92	MURIQUI
43305	Avenida 7 de Setembro	ZH09	493,92	MURIQUI
43305	Rua São Paulo	ZH09	493,92	MURIQUI
43305	Rua Rio de Janeiro	ZH09	493,92	MURIQUI
43314	Avenida 7 de Setembro	ZH09	493,92	MURIQUI
42472	Rua Cacique	ZH10	1.735,39	MURIQUI
42472	Avenida das Nações Unidas	ZH10	1.735,39	MURIQUI
42472	Rua Espírito Santo	ZH10	1.735,39	MURIQUI
42472	Avenida Beira Mar	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43301	Avenida das Nações Unidas	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43301	Rua Minas Gerais	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43301	Avenida Beira Mar	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43301	Rua Espírito Santo	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43331	Avenida das Nações Unidas	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43331	Rua 5 de Julho	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43331	Avenida Beira Mar	ZH10	1.735,39	MURIQUI

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
43360	Avenida das Nações Unidas	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43360	Travessa Rio Bravo	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43360	Avenida Beira Mar	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43360	Rua 5 de Julho	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46179	Avenida das Nações Unidas	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46179	Travessa Rui Barbosa	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46179	Avenida Beira Mar	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46179	Travessa Rio Bravo	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46189	Avenida das Nações Unidas	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46189	Avenida Brasília	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46189	Avenida Beira Mar	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46189	Travessa Rui Barbosa	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46198	Avenida das Nações Unidas	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46198	Rua 11 de Junho	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46198	Avenida Beira Mar	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46198	Avenida Brasília	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46217	Rua Yolanda Azevedo Anchid	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46217	Avenida Beira Mar	ZH10	1.735,39	MURIQUI
46217	Rua 11 de Junho	ZH10	1.735,39	MURIQUI
42442	Avenida das Nações Unidas	ZH10	1.735,39	MURIQUI
42442	Rua Cacique	ZH10	1.735,39	MURIQUI
42442	Avenida Beira Mar	ZH10	1.735,39	MURIQUI
42442	Rua Onze	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43331	Rua Minas Gerais	ZH10	1.735,39	MURIQUI
43383	Rua 12 de Outubro	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43383	Rua Três de Maio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43392	Rua 12 de Outubro	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43392	Rua Onze de Junho	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43392	Avenida 7 de Setembro	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43392	Rua Três de Maio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43402	Rua Mário Valle	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43402	Rua Iracema	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43402	Rua Onze de Junho	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43412	Rua Mário Valle	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43412	Rua Santa Isabel	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43412	Rua Santana	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43412	Rua Tamóio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43412	Rua Iracema	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43420	Rua Tamóio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43420	Rua Santana	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43420	Rua Araribóia	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43420	Rua Iracema	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46222/46229	Rua Yolanda Azevedo Anchid	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46222/46229	Rua Araribóia	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46227	Rua Yolanda Azevedo Anchid	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43406-K	Rua Primeiro de Maio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43406-K	Rua Iracema	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43406-K	Rua 12 de Outubro	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43406-K	Rua Três de Maio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43416-5	Rua 21 de Abril	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43416-5	Rua Santa Isabel	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43416-5	Rua Mário Valle	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43416-5	Rua Iracema	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43407	Rua 21 de Abril	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43407	Rua Iracema	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43407	Rua Primeiro de Maio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43407	Rua Três de Maio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43398M	Rua 21 de Abril	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43398M	Rua Três de Maio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43398M	Rua Primeiro de Maio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43398M	Rua Tiradentes	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46237	Rua Yolanda Azevedo Anchid	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46237	Rua Dr. Carlos Greiner	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46237	Rua Santana	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46248	Rua Araribóia	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46248	Rua Yolanda Azevedo Anchid	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46248	Rua Santana	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43445	Rua Mário Valle	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43483	Rua Dilermano Juventino da Silva	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43483	Rua Osvaldo Cruz	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43442	Rua Mário Valle	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43442	Rua Vereador Eduardo B. Vasconcellos	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43442	Rua Tamóio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43442	Rua Santana	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43440	Rua Tamóio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43440	Rua Araribóia	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43463	Rua José Vitalino	ZH11	1.065,55	MURIQUI

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
43463	Rua Osvaldo Cruz	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43463	Rua Carlos Chagas	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43463	Rua Edgard Bento Vasconcellos	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43426B	Rua Mário Valle	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43423	Rua Santa Isabel	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43423	Rua Mário Valle	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43423	Rua Santana	ZH11	1.065,55	MURIQUI
41300A	Rua José Vitalino	ZH11	1.065,55	MURIQUI
41300A	Rua Pastor Matheus Paulo Guedes	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43451	Rua B	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43451	Rua Araribóia	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43451	Rua Tamóio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43451	Rua Vereador Eduardo B. Vasconcellos	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43453A	Rua José Vitalino	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43453A	Rua Edgard Bento Vasconcellos	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43453A	Rua Vereador Eduardo B. Vasconcellos	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43386	Rua Primeiro de Maio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43386	Rua Três de Maio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43386	Rua 12 de Outubro	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43386	Rua Tiradentes	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43368	Rua Tiradentes	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43398L	Rua 21 de Abril	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43398L	Rua Tiradentes	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43416	Rua 21 de Abril	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43416	Rua Iracema	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43406-1	Rua Primeiro de Maio	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43406-1	Rua Iracema	ZH11	1.065,55	MURIQUI
41300	Rua Dr. Carlos Greiner	ZH11	1.065,55	MURIQUI
41300	Rua Carlos Chagas	ZH11	1.065,55	MURIQUI
41300	Rua Dilermano Juventino da Silva	ZH11	1.065,55	MURIQUI
41300	Rua José Vitalino	ZH11	1.065,55	MURIQUI
41300	Rua Pastor Matheus Paulo Guedes	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43426	Rua Santa Isabel	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43426	Rua Mário Valle	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46256	Rua Dr. Carlos Greiner	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43406-1	Rua Mário Valle	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46227	Rua Santana	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46222/46229	Rua 11 de Junho	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46222/46229	Rua Santana	ZH11	1.065,55	MURIQUI
46248	Rua Dr. Carlos Greiner	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43440	Rua Santana	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43483	Rua José Vitalino	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43483	Rua Carlos Chagas	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43202	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
43202	Rua José Alves Maciel	ZH12	491,47	MURIQUI
43202	Rua Cândido Manoel da Costa	ZH12	491,47	MURIQUI
43190	Rua Cândido Manoel da Costa	ZH12	491,47	MURIQUI
43190	Rua Guapanga Peixoto	ZH12	491,47	MURIQUI
43190	Rua Tiradentes	ZH12	491,47	MURIQUI
43309	Rua Guapanga Peixoto	ZH12	491,47	MURIQUI
43309	Rua 21 de Abril	ZH12	491,47	MURIQUI
43309	Rua Tiradentes	ZH12	491,47	MURIQUI
43211	Rua Santa Terezinha	ZH12	491,47	MURIQUI
43211	Rua Santa Isabel	ZH12	491,47	MURIQUI
43211	Rua Urucânia	ZH12	491,47	MURIQUI
43419	Rua Urucânia	ZH12	491,47	MURIQUI
43419	Rua Santa Isabel	ZH12	491,47	MURIQUI
43419	Rua 21 de Abril	ZH12	491,47	MURIQUI
43419	Rua Santa Terezinha	ZH12	491,47	MURIQUI
43221	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
43221	Rua Santana	ZH12	491,47	MURIQUI
43221	Rua Ivan	ZH12	491,47	MURIQUI
43221	Rua Santa Isabel	ZH12	491,47	MURIQUI
43445	Rua Fabrício Flamingo Maurício	ZH12	491,47	MURIQUI
43280	Rua Niterói	ZH12	491,47	MURIQUI
43280	Rua Dilermano Juventino da Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
43280	Rua F	ZH12	491,47	MURIQUI
43280	Rua Tenente Valdemar Custódio da Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
43468	Rua Dulce	ZH12	491,47	MURIQUI
43468	Rua Tenente Valdemar Custódio da Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
43468	Rua Edgard Bento Vasconcellos	ZH12	491,47	MURIQUI
43487	Rua F	ZH12	491,47	MURIQUI
43487	Rua Dilermano Juventino da Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
43487	Rua Tenente Valdemar Custódio da Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
41327	Rua Nilópolis	ZH12	491,47	MURIQUI
41327	Rua Mario Barros e Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
41327	Rua Pastor Matheus Paulo Guedes	ZH12	491,47	MURIQUI

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
41327	Rua Carlos Buzaito	ZH12	491,47	MURIQUI
41328	Rua Nilópolis	ZH12	491,47	MURIQUI
41328	Rua Carlos Buzaito	ZH12	491,47	MURIQUI
41328	Rua Pastor Matheus Paulo Guedes	ZH12	491,47	MURIQUI
41181	Rua Carlos Buzaito	ZH12	491,47	MURIQUI
41114	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
41114	Rua Meriti	ZH12	491,47	MURIQUI
41114	Rua Mesquita	ZH12	491,47	MURIQUI
41114	Rua Nilo Azevedo	ZH12	491,47	MURIQUI
41112	Rua Mesquita	ZH12	491,47	MURIQUI
41112	Rua Niterói	ZH12	491,47	MURIQUI
41112	Rua Nilo Azevedo	ZH12	491,47	MURIQUI
41133	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
41133	Rua Meriti	ZH12	491,47	MURIQUI
41163	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
41163	Rua dos Pracinhas	ZH12	491,47	MURIQUI
41163	Rua 9	ZH12	491,47	MURIQUI
41161	Rua Nilópolis	ZH12	491,47	MURIQUI
43262	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
43262	Rua Tenente Valdemar Custódio da Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
43262	Rua Dulce	ZH12	491,47	MURIQUI
43262	Rua Edgard Bento Vasconcellos	ZH12	491,47	MURIQUI
43253	Rua Araújo Filho	ZH12	491,47	MURIQUI
43253	Rua Edgard Bento Vasconcellos	ZH12	491,47	MURIQUI
43253	Rua Dulce	ZH12	491,47	MURIQUI
43242	Rua Santana	ZH12	491,47	MURIQUI
43242	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
43242	Rua Araújo Filho	ZH12	491,47	MURIQUI
43242	Rua Dulce	ZH12	491,47	MURIQUI
43448A	Rua Dulce	ZH12	491,47	MURIQUI
43448A	Rua Araújo Filho	ZH12	491,47	MURIQUI
43448A	Rua Fabrício Flamingo Maurício	ZH12	491,47	MURIQUI
43448A	Rua Santana	ZH12	491,47	MURIQUI
41111	Rua Nilo Azevedo	ZH12	491,47	MURIQUI
43458-I	Rua Dulce	ZH12	491,47	MURIQUI
43458-I	Rua Edgard Bento Vasconcellos	ZH12	491,47	MURIQUI
43458-I	Rua José Vitalino	ZH12	491,47	MURIQUI
43426B	Rua Ivan	ZH12	491,47	MURIQUI
43290	Rua Niterói	ZH12	491,47	MURIQUI
43290	Rua Nilo Azevedo	ZH12	491,47	MURIQUI
43290	Rua Meriti	ZH12	491,47	MURIQUI
41306	Rua Pastor Matheus Paulo Guedes	ZH12	491,47	MURIQUI
43192	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
43192	Rua José Alves Maciel	ZH12	491,47	MURIQUI
43192	Rua Cândido Manoel da Costa	ZH12	491,47	MURIQUI
43192	Rua Tiradentes	ZH12	491,47	MURIQUI
43426C	Rua Ivan	ZH12	491,47	MURIQUI
43426C	Rua Santana	ZH12	491,47	MURIQUI
43426C	Rua Santa Isabel	ZH12	491,47	MURIQUI
43293-5	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
43293-5	Rua Nilo Azevedo	ZH12	491,47	MURIQUI
43293-5	Rua Niterói	ZH12	491,47	MURIQUI
43293-5	Rua Dilermano Juventino da Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
43201	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
43201	Rua Cândido Manoel da Costa	ZH12	491,47	MURIQUI
41120	Rua Nilópolis	ZH12	491,47	MURIQUI
41160	Rua Roberto Olimpíos Simões	ZH12	491,47	MURIQUI
41160	Rua Carlos Buzaito	ZH12	491,47	MURIQUI
41153	Rua 9	ZH12	491,47	MURIQUI
41153	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
43290LA	Rua Niterói	ZH12	491,47	MURIQUI
43290LA	Rua Meriti	ZH12	491,47	MURIQUI
43290LA	Rua Dilermano Juventino da Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
41358	Rua Carlos Buzaito	ZH12	491,47	MURIQUI
41358	Rua Mario Barros e Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
41358	Rua Nilópolis	ZH12	491,47	MURIQUI
43283	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
43283	Rua Dilermano Juventino da Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
43283	Rua Niterói	ZH12	491,47	MURIQUI
43283	Rua Tenente Valdemar Custódio da Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
43458-H	Rua Dulce	ZH12	491,47	MURIQUI
43458-H	Rua Araújo Filho	ZH12	491,47	MURIQUI
43458-H	Rua Fabrício Flamingo Maurício	ZH12	491,47	MURIQUI
41306LA	Rua Dilermano Juventino da Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
41306LA	Rua Pastor Matheus Paulo Guedes	ZH12	491,47	MURIQUI
41306LA	Rua José Vitalino	ZH12	491,47	MURIQUI
43201	Rua 21 de Abril	ZH12	491,47	MURIQUI

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
43201	Rua Santa Terezinha	ZH12	491,47	MURIQUI
41112	Rua Meriti	ZH12	491,47	MURIQUI
41111	Rua Niterói	ZH12	491,47	MURIQUI
41111	Rua Meriti	ZH12	491,47	MURIQUI
41110	Rua Meriti	ZH12	491,47	MURIQUI
41110	Rua Nilópolis	ZH12	491,47	MURIQUI
43487	Rua Edgard Bento Vasconcellos	ZH12	491,47	MURIQUI
43487	Rua José Vitalino	ZH12	491,47	MURIQUI
41306	Rua Nilópolis	ZH12	491,47	MURIQUI
41306	Rua José Vitalino	ZH12	491,47	MURIQUI
41133	Rua Nilópolis	ZH12	491,47	MURIQUI
41133	Rua dos Pracinhas	ZH12	491,47	MURIQUI
41133	Rua 9	ZH12	491,47	MURIQUI
41153	Rua Roberto Olimpíos Simões	ZH12	491,47	MURIQUI
41163	Rua Roberto Olimpíos Simões	ZH12	491,47	MURIQUI
41161	Rua Roberto Olimpíos Simões	ZH12	491,47	MURIQUI
41161	Rua Carlos Buzaito	ZH12	491,47	MURIQUI
41161	Rua Mario Barros e Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
41160	Rua dos Pracinhas	ZH12	491,47	MURIQUI
41161	RJ-014	ZH12	491,47	MURIQUI
34334	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	ITACURUÇÁ
33160A	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	ITACURUÇÁ
33160D	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	ITACURUÇÁ
33160B	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	ITACURUÇÁ
31257A	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	ITACURUÇÁ
33160C	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	ITACURUÇÁ
31142	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	ITACURUÇÁ
41199	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	MURIQUI
41199	Rua Camélia Miranda Siqueira	ZH13	559,94	MURIQUI
31238	Rua Sabiá	ZH13	559,94	MURIQUI
31238	Rua Décio Nogueira	ZH13	559,94	MURIQUI
41119	Rua Vinte e Um	ZH13	559,94	MURIQUI
41119	Rua Maria da Guia	ZH13	559,94	MURIQUI
41119	Rua Quinze	ZH13	559,94	MURIQUI
41118	Rua Maria da Guia	ZH13	559,94	MURIQUI
41118	Rua Vinte e Um	ZH13	559,94	MURIQUI
41118	Rua Francisco	ZH13	559,94	MURIQUI
41118	Rua Quinze	ZH13	559,94	MURIQUI
41115	Rua Violeta	ZH13	559,94	MURIQUI
41115	Rua Vinte e Um	ZH13	559,94	MURIQUI
41115	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
41115	Rua Quinze	ZH13	559,94	MURIQUI
43295	Rua Violeta	ZH13	559,94	MURIQUI
43295	Rua Quinze	ZH13	559,94	MURIQUI
43295	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
43295	Rua João Bondin	ZH13	559,94	MURIQUI
43297	Rua Francisco	ZH13	559,94	MURIQUI
43297	Rua Quinze	ZH13	559,94	MURIQUI
43297	Rua Violeta	ZH13	559,94	MURIQUI
43297	Rua João Bondin	ZH13	559,94	MURIQUI
43298	Rua Maria da Guia	ZH13	559,94	MURIQUI
43298	Rua Francisco	ZH13	559,94	MURIQUI
43298	Rua João Bondin	ZH13	559,94	MURIQUI
43275	Rua Violeta	ZH13	559,94	MURIQUI
43275	Rua João Bondin	ZH13	559,94	MURIQUI
43275	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
43275	Rua Santo Antônio	ZH13	559,94	MURIQUI
41166	Rua Luiz J. de Mattos	ZH13	559,94	MURIQUI
41166	Rua Dalila Dias Borges	ZH13	559,94	MURIQUI
41166	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
41215	Rua Andorinha	ZH13	559,94	MURIQUI
41215	Rua Décio Nogueira	ZH13	559,94	MURIQUI
41215	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
41156	Rua 18	ZH13	559,94	MURIQUI
41156	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
41156	Rua Elzani Corrêa de Lima	ZH13	559,94	MURIQUI
43279	R. Alcides Barros Monteiro	ZH13	559,94	MURIQUI
43279	Rua Maria da Guia	ZH13	559,94	MURIQUI
41206	Rua Vinte e Oito	ZH13	559,94	MURIQUI
41206	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
41209	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	MURIQUI
41209	Rua Vinte e Oito	ZH13	559,94	MURIQUI
44370	Rua 18	ZH13	559,94	MURIQUI
43236	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
43256	Rua Santo Antônio	ZH13	559,94	MURIQUI
43256	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
43256	Rua Cruzeiro do Sul	ZH13	559,94	MURIQUI

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
46470	R. Alcídes Barros Monteiro	ZH13	559,94	MURIQUI
43277	Rua Francisco	ZH13	559,94	MURIQUI
43277	Rua João Bondin	ZH13	559,94	MURIQUI
43277	Rua Violeta	ZH13	559,94	MURIQUI
43277	Rua Santo Antônio	ZH13	559,94	MURIQUI
43299	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	MURIQUI
43299	Rua João Bondin	ZH13	559,94	MURIQUI
43299	Rua Maria da Guia	ZH13	559,94	MURIQUI
44320	Rua Vinte e Um	ZH13	559,94	MURIQUI
44320	Rua Quinze	ZH13	559,94	MURIQUI
44321	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	MURIQUI
41159	Rua Sebastião Breves	ZH13	559,94	MURIQUI
41159	Rua Vinte e Três	ZH13	559,94	MURIQUI
41159	Rua 18	ZH13	559,94	MURIQUI
41159	Rua Elzani Corrêa de Lima	ZH13	559,94	MURIQUI
43266	Rua Santo Antônio	ZH13	559,94	MURIQUI
43266	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
31228	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	MURIQUI
31228	Rua Décio Nogueira	ZH13	559,94	MURIQUI
41227	Rua Décio Nogueira	ZH13	559,94	MURIQUI
41227	Rua Andorinha	ZH13	559,94	MURIQUI
31246	Rua dos Canários	ZH13	559,94	MURIQUI
31237	Rua Sabiá	ZH13	559,94	MURIQUI
31256	Rua dos Canários	ZH13	559,94	MURIQUI
31254A	Rua dos Canários	ZH13	559,94	MURIQUI
31254A	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
43215	Rua Dona Júlia	ZH13	559,94	MURIQUI
43215	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
43215	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	MURIQUI
44351	Rua Sebastião Breves	ZH13	559,94	MURIQUI
44351	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	MURIQUI
41177	Rua 18	ZH13	559,94	MURIQUI
41177	Rua Luiz J. de Mattos	ZH13	559,94	MURIQUI
41196	Rua Camélia Miranda Siqueira	ZH13	559,94	MURIQUI
41196	Rua Vinte e Oito	ZH13	559,94	MURIQUI
41196	RJ-014	ZH13	559,94	MURIQUI
41196	Rua Maurício Fortes	ZH13	559,94	MURIQUI
43225	Rua Cruzeiro do Sul	ZH13	559,94	MURIQUI
43225	Rua Santo Antônio	ZH13	559,94	MURIQUI
41169	Rua Sebastião Breves	ZH13	559,94	MURIQUI
41169	Rua 18	ZH13	559,94	MURIQUI
41169	Rua Vinte e Três	ZH13	559,94	MURIQUI
43278	Rua Maria da Guia	ZH13	559,94	MURIQUI
43278	Rua João Bondin	ZH13	559,94	MURIQUI
43278	Rua Francisco	ZH13	559,94	MURIQUI
44300	Rua Francisco	ZH13	559,94	MURIQUI
44300	Rua Maria da Guia	ZH13	559,94	MURIQUI
41116	Rua Quinze	ZH13	559,94	MURIQUI
41116	Rua Francisco	ZH13	559,94	MURIQUI
41116	Rua Vinte e Um	ZH13	559,94	MURIQUI
41116	Rua Violeta	ZH13	559,94	MURIQUI
43236	Rua Dona Júlia	ZH13	559,94	MURIQUI
43236	Rua Cruzeiro do Sul	ZH13	559,94	MURIQUI
43236	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	MURIQUI
44321	Rua Quinze	ZH13	559,94	MURIQUI
46470	Rua João Bondin	ZH13	559,94	MURIQUI
43279	Rua João Bondin	ZH13	559,94	MURIQUI
44300	Rua Quinze	ZH13	559,94	MURIQUI
44370	Rua Sebastião Breves	ZH13	559,94	MURIQUI
44370	Rua Dalila Dias Borges	ZH13	559,94	MURIQUI
44370	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	MURIQUI
41177	Rua Vinte e Três	ZH13	559,94	MURIQUI
41177	Rua Dalila Dias Borges	ZH13	559,94	MURIQUI
41156	Rua Vinte e Três	ZH13	559,94	MURIQUI
41166	Rua Vinte e Três	ZH13	559,94	MURIQUI
41199	Rua Maurício Fortes	ZH13	559,94	MURIQUI
41199	Rua Vinte e Oito	ZH13	559,94	MURIQUI
31228	Rua Vinte e Oito	ZH13	559,94	MURIQUI
31238	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	MURIQUI
31255	Rodovia Rio-Santos	ZH13	559,94	MURIQUI
43356	Rua Primeiro de Maio	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43369	Rua Maria J. S. Bondim	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43369	Rua Quinze de Novembro	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43369	Rua Primeiro de Maio	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43369	Rua Pernambuco	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43330	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43330	Rua Minas Gerais	ZH14	1.447,22	MURIQUI

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
43330	Rua Primeiro de Maio	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43330	Rua São Paulo	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43110	Rua São Paulo	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43110	Rua Primeiro de Maio	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43110	Rua Rio de Janeiro	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43110	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42290	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42290	Rua Rio de Janeiro	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42290	Rua Primeiro de Maio	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42290	Rua Rio Grande do Norte	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42280	Rua Rio Grande do Norte	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42280	Rua Primeiro de Maio	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42280	Rua Rio Grande do Sul	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42280	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42270	Rua Rio Grande do Sul	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42270	Rua Primeiro de Maio	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42270	Rua Sergipe	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42270	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42251	Rua Sergipe	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42251	Rua Primeiro de Maio	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42251	Rua Guanabara	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42251	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42263	Rua Pará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42263	Rua Sergipe	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42263	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42283	Av. Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42283	Rua Rio Grande do Norte	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42283	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42283	Rua Rio Grande do Sul	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42274	Av. Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42274	Rua Rio Grande do Sul	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42274	Rua Pará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42274	Rua Guanabara	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43102	Rua Rio de Janeiro	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43102	Rua Rio Grande do Norte	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43102	Rua Paraná	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43132	Rua Minas Gerais	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43132	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43132	Rua São Paulo	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43132	Rua Paraná	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43142	Rua Paraná	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43142	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43142	Rua Minas Gerais	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43160	Rua Quinze de Novembro	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43160	Rua Maria J. S. Bondim	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43160	Rua Pernambuco	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43180	Rua Coronel Antônio Bondim	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43180	Rua Tiradentes	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43180	Rua Maria J. S. Bondim	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43180	Rua Quinze de Novembro	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43173	RJ-014	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43173	Rua Tiradentes	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43173	Rua Coronel Antônio Bondim	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43173	Rua Pernambuco	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42273	Rua Pará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42273	Rua Rio Grande do Sul	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42273	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42273	Rua Sergipe	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43368	Rua Quinze de Novembro	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42241	Rua Guanabara	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42241	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42243	Av. Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI
41222A	Av. Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43349	Rua Pernambuco	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43349	Rua Primeiro de Maio	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43349	Rua Minas Gerais	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43349	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
41226	Rodovia Rio-Santos	ZH14	1.447,22	MURIQUI
41226	Av. Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43167	Rua Paraná	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43167	RJ-014	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43112	Rua Paraná	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43112	Rua São Paulo	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43112	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43112	Rua Rio de Janeiro	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43148	Rua Dilva Nunes de Lima	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43148	Av. Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
43148	Avenida Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI
41221	Avenida Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42236	Av. Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43224	Av. Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43224	Rodovia Rio-Santos	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43224	Rua Boa esperança	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42263	Rua Guanabara	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42243	Rua Guanabara	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42243	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42243	Avenida Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI
41221	Av. Cândido Jorge	ZH14	1.447,22	MURIQUI
41222A	Rua Boa esperança	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42236	Rua Boa esperança	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43102	Rua Ceará	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43142	Rua Pernambuco	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43160	Praça Sílvio Bondim	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43180	Praça Sílvio Bondim	ZH14	1.447,22	MURIQUI
42409	Rua Quatorze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42409	Rua Quinze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42409	Rua Treze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42410	Rua Quinze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42400	Av. Cândido Jorge	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42408	Rua Treze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42410	Rua Treze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42410	Rua Quatorze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42400	Rodovia Rio-Santos	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42405	Rua Nove	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42405	Rua Seis	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42404	Rua Oito	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42404	Rua 1	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42404	Rua Nove	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42404	Rua Seis	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42403	Rua Sete	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42403	Rua 1	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42403	Rua Oito	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42403	Rua Seis	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42407A	Rua 11	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42407A	Rua Dois	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42407A	Rua Doze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42411F	Rua Onze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42411G	Rua Onze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42411D	Rua Onze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42411B	Rua Onze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42411A	Rua 11	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42411A	Rua Onze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42411C	Rua Onze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42411E	Rua 11	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42411E	Rua Onze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42406	Rua Dez	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42406	Rua 1	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42408	Rua Dois	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42411	Rua Onze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42402	Rua 1	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42402	Rua Sete	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42402	Rua Seis	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42402	Rua Quatro	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42411E	Rua Dois	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42401	Rua Seis	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42401	Rua 1	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42405	Rua 1	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42405	Rua Dez	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42406	Rua Sete	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42406	Rua 12 de Outubro	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42400	Avenida Cândido Jorge	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42410	Rua Doze	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42410	Rua Cinco	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42401	Rua Cinco	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42401	Rua Quatro	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42400	Rua Dilva Nunes de Lima	ZH15	1.229,85	MURIQUI
66264	Rua E	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66264	Rua N	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66264	Avenida C	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66264	Rua Celina Silva Jardim	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66263	Avenida C	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66263	Rua G	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66263	Rua Helena G. Mirandola	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66263	Rua Celina Silva Jardim	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
66233	Rua Helena G. Mirandola	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66233	Rua M	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66233	Avenida C	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66233	Rua Celina Silva Jardim	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66213	Rua L	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66213	Rua José Antonio de Souza	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66213	Rua M	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66213	Rua Helena G. Mirandola	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66103	Rua José Antonio de Souza	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66103	Rua L	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66103	Rua Helena G. Mirandola	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66103	Rua K	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66185	Rua K	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66185	Rua Helena G. Mirandola	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66195	Rua L	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66195	Rua K	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66195	Rua J	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66195	Rua M	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66224	Rua M	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66224	Rua José Antonio de Souza	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66224	Rua L	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66244	Rua Celina Silva Jardim	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66244	Avenida C	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66244	Rua M	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66244	Rua E	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64102	Rua G	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64103	Rua Helena G. Mirandola	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66174	Rua H	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66174	Rodovia Rio-Santos	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66174	Rua Helena G. Mirandola	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64102	Avenida C	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64102	Rua Helena G. Mirandola	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66265	Rua Celina Silva Jardim	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66265	Rua D	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66265	Rua N	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66265	Rua E	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66246	Rua D	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66246	Rua Celina Silva Jardim	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66246	Rua E	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64105	Rua O	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64105	Rua P	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64105	Avenida C	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66285	Avenida C	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66285	Rua N	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66285	Rua O	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66185	Rua M	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66106	Rua M	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66106	Rodovia Rio-Santos	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66106	Rua L	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66226	Rua L	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66226	Rua M	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66246	Rua M	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66247	Rua Celina Silva Jardim	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66247	Rua D	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66247	Rua Doutor Gerardo Guimarães	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64108	Avenida N	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64108	Rua O	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64108	Rua P	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
61320	Rodovia Rio-Santos	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
61320	Rua R	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
61320	Rua P	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64149	Rua R	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64149	Avenida N	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64149	Rua Capitão Pedrosa	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
62905	Rua N	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
62905	Rua D	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
62905	Rodovia Rio-Santos	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
62905	Rua O	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64142	Rua T	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64132	Rua T	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66267	Rua D	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66267	Rua Celina Silva Jardim	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
42410	Rodovia Rio-Santos	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64161	Rua T	ZH16	501,37	MURIQUI
-64136	Avenida C	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
-64136	Rua P	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
-64136	Avenida N	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
44127	Avenida N	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
44127	Rua S	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
44127	Rua P	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
61300	Rodovia Rio-Santos	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
61300	Rua P	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
61300	Rua O	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64118	Rua R	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64118	Rua Capitão Pedrosa	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64118	Avenida N	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64118	Rua P	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66248	Rua Doutor Gerardo Guimarães	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66248	Rua Celina Silva Jardim	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
-64136	Rua T	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
-64136	Rua S	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64132	Avenida C	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
64105	Avenida N	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66267	Rodovia Rio-Santos	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66185	Rua J	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66185	Rua H	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
66248	Rodovia Rio-Santos	ZH16	501,37	PRAIA GRANDE
15179	Rua E	ZH17	462,31	MANGARATIBA
15199	Rodovia Rio-Santos	ZH17	462,31	MANGARATIBA
63123D1	Rua Patativa	ZH19	739,29	MURIQUI
63123C3	Rua Patativa	ZH19	739,29	MURIQUI
63123C3	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63123G	Rua Patativa	ZH19	739,29	MURIQUI
63123J	Rua Tauato	ZH19	739,29	MURIQUI
63123N	Rua Arara	ZH19	739,29	MURIQUI
63123O1	Rua Juriti	ZH19	739,29	MURIQUI
63123O1	Rua Patativa	ZH19	739,29	MURIQUI
63123P	Rua Patativa	ZH19	739,29	MURIQUI
63123M	Rua Arara	ZH19	739,29	MURIQUI
63123I	Rua Arara	ZH19	739,29	MURIQUI
63123I	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63123E	Rua Caracoleiro	ZH19	739,29	MURIQUI
63123E	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63123D2	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63123D2	Rua Beija-Flor	ZH19	739,29	MURIQUI
63123H2	Rua Beija-Flor	ZH19	739,29	MURIQUI
63123L2	Rua Beija-Flor	ZH19	739,29	MURIQUI
63123O2	Rua Beija-Flor	ZH19	739,29	MURIQUI
63124	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63124	Rua do Sol	ZH19	739,29	MURIQUI
63224C	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63123Q1	Rua Patativa	ZH19	739,29	MURIQUI
63324C	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63324C	Rua Papagaio	ZH19	739,29	MURIQUI
63124B	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63124B	Rua Papagaio	ZH19	739,29	MURIQUI
63124B	Rua Bem Te Vi	ZH19	739,29	MURIQUI
63224E	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63224E	Rua Papagaio	ZH19	739,29	MURIQUI
63124D	Rua Bem Te Vi	ZH19	739,29	MURIQUI
63124D	Rua Papagaio	ZH19	739,29	MURIQUI
63124D	Rua Pardal	ZH19	739,29	MURIQUI
63124F	Rua Pardal	ZH19	739,29	MURIQUI
63124F	Rua Papagaio	ZH19	739,29	MURIQUI
63124F	Rua Canário	ZH19	739,29	MURIQUI
63224G	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63224G	Rua Papagaio	ZH19	739,29	MURIQUI
63124H	Rua Canário	ZH19	739,29	MURIQUI
63124H	Rua Papagaio	ZH19	739,29	MURIQUI
63124I	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63124I	Rua Papagaio	ZH19	739,29	MURIQUI
63224A	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63224A	Rua do Sol	ZH19	739,29	MURIQUI
63124	Rua Pardal	ZH19	739,29	MURIQUI
63224C	Rua Pardal	ZH19	739,29	MURIQUI
63324C	Rua Tico Tico	ZH19	739,29	MURIQUI
63224E	Rua Tico Tico	ZH19	739,29	MURIQUI
63224E	Rua Canário	ZH19	739,29	MURIQUI
63224G	Rua Canário	ZH19	739,29	MURIQUI
63224G	Rua Arara	ZH19	739,29	MURIQUI
63124I	Rua Arara	ZH19	739,29	MURIQUI
63123C1	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63123C1	Rua Caracoleiro	ZH19	739,29	MURIQUI
63123E	Rua Colibri	ZH19	739,29	MURIQUI

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
63123I	Rua Colibri	ZH19	739,29	MURIQUI
63123M	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63123B12	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63123B12	Rodovia Rio-Santos	ZH19	739,29	MURIQUI
63123C3	Rua Tangará	ZH19	739,29	MURIQUI
63123G	Rua Tangará	ZH19	739,29	MURIQUI
63123G	Rua Jaçauã	ZH19	739,29	MURIQUI
63123J	Rua Jaçauã	ZH19	739,29	MURIQUI
63123N	Rua Patativa	ZH19	739,29	MURIQUI
63123N	Rua Tauato	ZH19	739,29	MURIQUI
63123P	Rua Pica Pau	ZH19	739,29	MURIQUI
63123J	Rua Patativa	ZH19	739,29	MURIQUI
63123D1	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63123D1	Rua Flautim	ZH19	739,29	MURIQUI
63123D1	Rua Beija-Flor	ZH19	739,29	MURIQUI
63123H1	Rua Flautim	ZH19	739,29	MURIQUI
63123H1	Rua Beija-Flor	ZH19	739,29	MURIQUI
63123H1	Rua Tururim	ZH19	739,29	MURIQUI
63123H1	Rua Patativa	ZH19	739,29	MURIQUI
63123L1	Rua Tururim	ZH19	739,29	MURIQUI
63123L1	Rua Patativa	ZH19	739,29	MURIQUI
63123L1	Rua Juriti	ZH19	739,29	MURIQUI
63123L1	Rua Beija-Flor	ZH19	739,29	MURIQUI
63123O1	Rua Pica Pau	ZH19	739,29	MURIQUI
63123O1	Rua Beija-Flor	ZH19	739,29	MURIQUI
63123Q1	Rua Pica Pau	ZH19	739,29	MURIQUI
63123Q1	Rua Beija-Flor	ZH19	739,29	MURIQUI
63123Q2-	Rua Sabiá	ZH19	739,29	MURIQUI
63123Q2-	Rua Beija-Flor	ZH19	739,29	MURIQUI
63224A	Rodovia Rio-Santos	ZH19	739,29	MURIQUI
63124J	Av. Vale do Sahy	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63224I	Av. Vale do Sahy	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63224H	Av. Vale do Sahy	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63224H	Estrada da Cachoeira	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124G	Av. Vale do Sahy	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124G	Rua Atol	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124G	Rua dos Golfinhos	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63224F	Av. Vale do Sahy	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63224F	Estrada da Cachoeira	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63224D	Av. Vale do Sahy	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63224D	Estrada da Cachoeira	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124AB	Av. Vale do Sahy	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124AB	Rodovia Rio-Santos	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124A	Av. Vale do Sahy	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124E	Av. Vale do Sahy	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124E	Rua das Enseadas	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124E	Rua das Ondas	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124C	Rua Areia Branca	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124C	Rua dos Corais	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124C	Rua das Dunas	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124A	Rodovia Rio-Santos	ZH21	884,98	MANGARATIBA
11125	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
11157	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
13270	Rua Cristóvão de Vasconcelos	ZH23	585,26	MANGARATIBA
13241	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
13273	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
13273	Rua Cristóvão de Vasconcelos	ZH23	585,26	MANGARATIBA
13274	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
11126	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
11158	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
15168	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
14271	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
14410	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
14154	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
13953	Rua Cristóvão de Vasconcelos	ZH23	585,26	MANGARATIBA
13241	Rua Cristóvão de Vasconcelos	ZH23	585,26	MANGARATIBA
14400	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
14424	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
13273	Rua Variante Raul de Gouveia	ZH23	585,26	MANGARATIBA
11125	Rua João Doce	ZH23	585,26	MANGARATIBA
11125	Rua Variante Raul de Gouveia	ZH23	585,26	MANGARATIBA
11157	Rua João Doce	ZH23	585,26	MANGARATIBA
14409	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
62410	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
15215	Rua Jurucê	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15215	Rua Peaca	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15214	Rua Peaca	ZH24	703,87	MANGARATIBA

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
15214	Rua Jurucê	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15214	Rua Marapé	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15204	Rua Peaca	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15204	Rua Vaz Lobo	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15204	Rua Marapé	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15205	Rua Vaz Lobo	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15205	Rua Willy E. Bergfeld	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15163	Rua da Praia	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15194	Rua da Praia	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15194	Rua Vaz Lobo	ZH24	703,87	MANGARATIBA
12400	Rua da Praia Pequena	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15226	Rua Marapé	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15226	Rua Miramar	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15194	Rua Willy E. Bergfeld	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15215	Rua Marapé	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15238	Rua Miramar	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15238	Rua da Fonte	ZH24	703,87	MANGARATIBA
11204	Rua Doutor Cezário de Mello	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11204	Rua Engenheiro Paulo de Frontin	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11204	Rua Doutor Assis Ribeiro	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11204	Rua Queiroz Cabreiro	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11205	Rua Miguel Simões	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11205	Rua Engenheiro Paulo de Frontin	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11205	Rua Doutor Cezário de Mello	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11205	Rua Queiroz Cabreiro	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11183	Rua Doutor Cezário de Mello	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11224	Rua Engenheiro Paulo de Frontin	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11224	Rua José Martins	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11235	Rua João Martins	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11237	Rua Senador Câmara	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11184	Rua Variante Raul de Gouveia	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11184	Rua Ângelo Ferro	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11164	Rua Ângelo Ferro	ZH26	529,18	MANGARATIBA
16264	Rua Ivan Feitora de Aguiar	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11213	Rua Doutor Assis Ribeiro	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11213	Rua Engenheiro Paulo de Frontin	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11110	Rua Ivan Feitora de Aguiar	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11183	Rua Miguel Simões	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11224	Rua Senador Câmara	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11235	Rua José Martins	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11235	Rua Doutor Vitor Brás	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11263	Rua João Martins	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11263	Rua Azalea dos Amores	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11263	Rua Doutor Vitor Brás	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11237	Rua João Martins	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11237	Rua Miguel Simões	ZH26	529,18	MANGARATIBA
14466	Rua Azalea dos Amores	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11184	Rua Miguel Simões	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11228	Rua Variante Raul de Gouveia	ZH26	529,18	MANGARATIBA
15169	Rua Zenade Fortunato	ZH27	425,80	MANGARATIBA
15169	RJ-014	ZH27	425,80	MANGARATIBA
15170	Rua Willy E. Bergfeld	ZH27	425,80	MANGARATIBA
15170	Rua Marapé	ZH27	425,80	MANGARATIBA
15170	Rua Miramar	ZH27	425,80	MANGARATIBA
14271	RJ-014	ZH27	425,80	MANGARATIBA
14424	RJ-014	ZH27	425,80	MANGARATIBA
14424	Rua Pureza	ZH27	425,80	MANGARATIBA
14451	Rua Pureza	ZH27	425,80	MANGARATIBA
14451	Rua Adir	ZH27	425,80	MANGARATIBA
14451	RJ-014	ZH27	425,80	MANGARATIBA
15170	Rua Vaz Lobo	ZH27	425,80	MANGARATIBA
14467	Rua Alila	ZH27	425,80	MANGARATIBA
14467	Rua Pureza	ZH27	425,80	MANGARATIBA
14467	RJ-014	ZH27	425,80	MANGARATIBA
14431	Rua Paulo Simões	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11164	Rua Variante Raul de Gouveia	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11166	Rua Projetada "B"	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11122	Rua João Doce	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11110	Rua Romancista Lúcio Cardoso	ZH28	357,29	MANGARATIBA
13270	Rua Romancista Lúcio Cardoso	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11218	Rua Paulo Simões	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11110	Rua Ivan Feitora de Aguiar	ZH28	357,29	MANGARATIBA
13290	Rua Ivan Feitora de Aguiar	ZH28	357,29	MANGARATIBA
13290	Rua Romancista Lúcio Cardoso	ZH28	357,29	MANGARATIBA
13469	Rua Ivan Feitora de Aguiar	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11112	Rua Variante Raul de Gouveia	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11122	Rua Variante Raul de Gouveia	ZH28	357,29	MANGARATIBA

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
11134	Rua João Doce	ZH28	357,29	MANGARATIBA
14409	Rua Paulo Simões	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11166	Rua Variante Raul de Gouveia	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11196	Rua Variante Raul de Gouveia	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11218	Rua Variante Raul de Gouveia	ZH28	357,29	MANGARATIBA
15208	Avenida Litorânea	ZH30	638,32	MANGARATIBA
15209	Avenida Litorânea	ZH30	638,32	MANGARATIBA
15294	Avenida Litorânea	ZH30	638,32	MANGARATIBA
12311	Avenida Litorânea	ZH30	638,32	MANGARATIBA
15197	Avenida Litorânea	ZH30	638,32	MANGARATIBA
16264	Estrada de Junqueira	ZH30	638,32	MANGARATIBA
14476	Avenida Litorânea	ZH30	638,32	MANGARATIBA
12334	Avenida Litorânea	ZH30	638,32	MANGARATIBA
13226	Avenida Litorânea	ZH30	638,32	MANGARATIBA
13281	Avenida Litorânea	ZH30	638,32	MANGARATIBA
12363	Avenida Litorânea	ZH31	264,08	MANGARATIBA
12356	Avenida Litorânea	ZH31	264,08	MANGARATIBA
12357	Avenida Litorânea	ZH31	264,08	MANGARATIBA
12369	Avenida Litorânea	ZH31	264,08	MANGARATIBA
13329	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH31	264,08	MANGARATIBA
13329	Avenida Litorânea	ZH31	264,08	MANGARATIBA
12388	Avenida Litorânea	ZH31	264,08	MANGARATIBA
13319	Avenida Litorânea	ZH31	264,08	MANGARATIBA
12357	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH31	264,08	MANGARATIBA
15294	Avenida Litorânea	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13350	Rua Fagundes Varela	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13488	Estrada de Junqueira	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13473	Estrada de Junqueira	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13436	Estrada de Junqueira	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13409	Estrada de Junqueira	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13170	Rua Fagundes Varela	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13170	Rua Antenor Portugual	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13200	Rua José Alves de Souza e Silva	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13369	Rua Fagundes Varela	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13192	Rua Fagundes Varela	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13389	Rua José Alves de Souza e Silva	ZH32	561,60	MANGARATIBA
15293	Avenida Litorânea	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13135	Estrada de Junqueira	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13135	Rua Itassunema	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13135	Rua Sepetiba	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12410	Avenida Litorânea	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12242	Rua Guanabara	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13108	RJ-014	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13429	Estrada de Junqueira	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13284	Avenida Litorânea	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12411	Avenida Litorânea	ZH32	561,60	MANGARATIBA
16214	Estrada de Junqueira	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13163	Rua Fagundes Varela	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13170	Rua José Alves de Souza e Silva	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13192	Rua Antenor Portugual	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13192	Rua José Alves de Souza e Silva	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13192	RJ-014	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13200	RJ-014	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12411	Rua Itassunema	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12411	Rua Itabaiana	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12411	Rua Guanabara	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12410	Rua Itassunema	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12293	Rua Guanabara	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12293	Rua Itabaiana	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12293	Rua Itassunema	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12293	Rua Sepetiba	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13146	Rua Amambaí	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13146	Estrada de Junqueira	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13146	Rua Guanabara	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13135	Rua Amambaí	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13134	Rua Itassunema	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13285	Avenida Litorânea	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13285	Estrada de Junqueira	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13409	Rua José Alves de Souza e Silva	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13467	Estrada de Junqueira	ZH32	561,60	MANGARATIBA
15208	Avenida Litorânea	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13134	Avenida Litorânea	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12299	Estrada do Congoinho	ZH32	561,60	MANGARATIBA
15470	Estrada do Congoinho	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12297	Maria Augusta Lopes	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13166	Rua Maestro do Santos	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13166	RJ-014	ZH32	561,60	MANGARATIBA

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
12299	RJ-014	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13126C	RJ-014	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13329	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH33	237,26	MANGARATIBA
13389	Rua José Alves de Souza e Silva	ZH33	237,26	MANGARATIBA
13350	Rua José Alves de Souza e Silva	ZH33	237,26	MANGARATIBA
13319	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH33	237,26	MANGARATIBA
12398	Avenida Litorânea	ZH34	703,80	MANGARATIBA
12388	Avenida Litorânea	ZH34	703,80	MANGARATIBA
12368	Avenida Litorânea	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13108	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13122	Rua Plínio Bastos	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13122	Rua Diogo Martins	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13112	Rua Sargento João Francisco Aleixo da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13112	Rua Plínio Bastos	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13112	Rua Diogo Martins	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13115	Rua Doutor Rubião Júnior	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13115	Rua Domingos Januzzi	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13115	Rua Diogo Martins	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13120	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13120	Rua Professor Cary Cavalcanti	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13120	Avenida 11 de Novembro	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13118	Avenida 11 de Novembro	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13118	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13130	Avenida 11 de Novembro	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13130	Rua Major José Caetano	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13130	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13124	Rua Major José Caetano	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13124	Rua Nilo Peçanha	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13124	Rua Domingos Januzzi	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13123C	Rua Domingos Januzzi	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13101	Avenida 11 de Novembro	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13107	Rua João Pessoa	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13107	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13107	Rua Major José Caetano	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13107	Avenida 11 de Novembro	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13104	Rua João Pessoa	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13104	Rua Domingos Januzzi	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13104	Rua Major José Caetano	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13104	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13114	Rua Nilo Peçanha	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13114	Rua Major José Caetano	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13114	Rua Domingos Januzzi	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13113	Rua Major José Caetano	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13113	Rua Domingos Januzzi	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13113	Rua Doutor Rubião Júnior	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13105	Rua Nossa Senhora da Guia	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13105	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
12296	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
12296	Avenida 11 de Novembro	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13100	Avenida 11 de Novembro	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
12297	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13126C	Rua Nilo Peçanha	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13105	Rua Nilo Peçanha	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13105	Rua João Pessoa	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13114	Rua João Pessoa	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13124	Rua Doutor Rubião Júnior	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13123C	Rua Doutor Rubião Júnior	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13113	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13123C	Rua Sargento João Francisco Aleixo da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13115	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13115	Rua Sargento João Francisco Aleixo da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13133	Rua Expedicionário Adalberto Alves de Pinho	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13112	Rua Domingos Januzzi	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13101	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13111	Rua Diogo Martins	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13133	Rua Sargento João Francisco Aleixo da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
15397	Rua B	ZH36	462,31	MANGARATIBA
15397	Rua G	ZH36	462,31	MANGARATIBA
15359B	Rua E	ZH36	462,31	MANGARATIBA
15359N	Rua E	ZH36	462,31	MANGARATIBA
15386	Rua H	ZH36	462,31	MANGARATIBA
15342	Rua H	ZH36	462,31	MANGARATIBA
15359B	Rua G	ZH36	462,31	MANGARATIBA
63144	Rua Um	ZH37	425,80	MANGARATIBA
63144	Rua Três	ZH37	425,80	MANGARATIBA
63156/43156	Rua Três	ZH37	425,80	MANGARATIBA
63143	Rua Um	ZH37	425,80	MANGARATIBA

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
63143	Rua Três	ZH37	425,80	MANGARATIBA
63186	Rua Três	ZH37	425,80	MANGARATIBA
63186	RJ-014	ZH37	425,80	MANGARATIBA
63187	Rua Três	ZH37	425,80	MANGARATIBA
63165/43165	Rua Três	ZH37	425,80	MANGARATIBA
63165/43165	RJ-014	ZH37	425,80	MANGARATIBA
63187	Rua Cinco	ZH37	425,80	MANGARATIBA
63186	Rua Cinco	ZH37	425,80	MANGARATIBA
12234	Rua Goiás	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12234	Rua Pará	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12234	Rua Maranhão	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12215	Rua Goiás	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12215	Rua Santa Catarina	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12215	Rua Maranhão	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12204	Rua Maranhão	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12204	Rua Santa Catarina	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12204	Rua São Paulo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12204	Avenida São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12223	Rua Maranhão	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12223	Rua Pará	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12223	Rua São Paulo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12223	Rua Santa Catarina	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12241	Rua Pará	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12241	Rua Maranhão	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12243	Rua Maranhão	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12243	Rua Pará	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12235	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12235	Rua Irma Breves	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12235	Rua Goiás	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12235	Rua Santa Catarina	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12255	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12255	Rua Pará	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12255	Rua Irma Breves	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12254	Rua Pará	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12254	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12254	Rua Marajó	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12254	Rua Irma Breves	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12262	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12262	Rua Mato Grosso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12262	Rua Irma Breves	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12262	Rua Marajó	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12281	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12281	Rua Gilson Sá	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12281	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12281	Rua Mato Grosso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12498	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12498	Rua Bertholdo Ramos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12498	Rua São Paulo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12498	Rua Espírito Santo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13307	Rua Amazonas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13307	Rua Bertholdo Ramos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12290	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13309	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13309	Rua Espírito Santo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13318	Rua Bertholdo Ramos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13318	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13318	Rua Amazonas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13318	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13327	Rua Amazonas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13327	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13327	Rua Rio Grande do Norte	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13327	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13336	Rua Rio Grande do Norte	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13336	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13336	Rua Piauí	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13336	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13316	Rua Amazonas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13316	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13316	Rua Rio Grande do Norte	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13324	Rua Rio Grande do Sul	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13324	Rua Rio Grande do Norte	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13324	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13324	Rua Piauí	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13333	Rua Piauí	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13333	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13333	Avenida Ceará	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13353	Rua Geraldo de Araujo Cacapa	ZH40	424,93	MANGARATIBA

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
16159	Rua Acre	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16159	Rua Joaquim Cardoso da Cruz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16159	Rua Rio Branco	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16158	Rua Rio Branco	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16158	Rua Joaquim Cardoso da Cruz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16158	Rua Rio Grande do Sul	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16130	Rua Benedito Santos Filho	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16174	Rua Joaquim Domingos de Castro	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12226	Rua Goiás	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13344	Rua Piauí	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13344	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13344	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13351	Rua Acre	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16195	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12477	Rua São Paulo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12489	Rua Gilson Sá	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12489	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12489	Rua Espírito Santo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12489	Rua São Paulo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16162	Rua Joaquim Cardoso da Cruz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16141	Rua Joaquim Cardoso da Cruz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16141	Rua Juvenal P. Cabral	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16141	Rua Benedito Santos Filho	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16152	Rua Joaquim Cardoso da Cruz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16152	Rua Dib Jorge Simões	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16152	Rua Juvenal P. Cabral	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12241	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12241	Rua São Paulo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12243	Rua Irma Breves	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12234	Rua Santa Catarina	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12215	Avenida São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12226	Rua Santa Catarina	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12226	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13307	Praça Amazonas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13307	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13316	Praça Amazonas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13333	Rua Rio Grande do Sul	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13353	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13353	Rua Rio Grande do Sul	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13352	Rua Acre	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13352	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13351	Rua Minas Gerais	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16159	Rua Rio Grande do Sul	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16174	Rua Joaquim Cardoso da Cruz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16130	Rua Joaquim Cardoso da Cruz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16130	Rua Dib Jorge Simões	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12275	Rua Silas Albino	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12275	Rua Parati	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12275	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13123	Rua Manaus	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13123	Rua Silas Albino	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13123	Rua Belém	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13103	Rua Silas Albino	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13103	Rua Manaus	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13103	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13103	Rua Mato Grosso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12290	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13309	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13339	Rua Fortaleza	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13142	Rua Silas Albino	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13142	Rua Fortaleza	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13142	Rua Belém	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G5	Rodovia Rio Santos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G5	Rua São Luiz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G5	Rua Silas Albino	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G5	Rua Manaus	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13126	Rua Manaus	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13126	Rua Silas Albino	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13126	Rodovia Rio Santos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G6	Servidão José de Andrade	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G6	Rua Silas Albino	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G6	Rua Marcelo de Araujo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G7	Rua Marcelo de Araujo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G7	Rua Itaguaí	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G3	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G3	Rua Fortaleza	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13151	Rua Fortaleza	ZH40	424,93	MANGARATIBA

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
13151	Rua Manoel Gonçalves das Neves	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13151	Rua Belém	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13150	Rua Natal	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13150	Rua Belém	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G2	Rua Fortaleza	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G2	Rua Manoel Gonçalves das Neves	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G1	Rua Natal	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16353	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16353	Rua das Flores	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16351	Rua Prefeito Armando Peixoto	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16351	Rua das Flores	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12295	Rua Silas Albino	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12295	Rua Mato Grosso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12295	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12256	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12256	Rua do Saco	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13102	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13102	Rua Manaus	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13102	Rua Belém	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13102	Rua São Luiz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G4	Rodovia Rio Santos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G4	Rua Fortaleza	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G4	Rua Silas Albino	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G4	Rua São Luiz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
11214	Rua Manoel Gonçalves das Neves	ZH40	424,93	MANGARATIBA
11214	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
11214	Rua Natal	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410AB	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410AB	Rua Jasmin	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410AB	Rua Cravo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410AC	Rua Jasmin	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410	Rua das Flores	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410AA	Rua das Flores	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410AA	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410AA	Rua Cravo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16428	Rua Jasmin	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16428	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16354	Rua das Flores	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410A	Rua Serebi	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13291	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16411	Rua das Flores	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16411	Rua Antônio Cláudio	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16391	Rua Camisão de Freitas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16391	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16493C	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16493C	Rua das Flores	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16493C	Rua Sebastião Meze	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12247	Rua Irma Breves	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12247	Rua do Saco	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16429A	Rua do Liro	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16430	Rua Camisão de Freitas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16431	Rua Sebastião Meze	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16432	Rua das Flores	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16432	Rua Camisão de Freitas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16432	Rua Sebastião Meze	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13237	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13238	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12101	Rua Humberto Texeira	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12101	Avenida São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12102	Rodovia Rio-Santos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12237	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12237	Rua Irma Breves	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12237	Avenida São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12256	Rua Itaguaí	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12275	Rua Itaguaí	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G7	Rodovia Rio Santos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G7	Rua Irma Breves	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G6	Rodovia Rio Santos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13126	Servidão José de Andrade	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16411	Rua Violeta	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16429A	Rua Violeta	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16429A	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410AC	Rua do Liro	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410AB	Rua Violeta	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16493C	Rua da Amizade	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16391	Rua da Amizade	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16391	Rua Sebastião Meze	ZH40	424,93	MANGARATIBA

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
16430	Rua Sebastião Meze	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16431	Rua Camisão de Freitas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16431	Rua das Flores	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16410A	Rua Camisão de Freitas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16354	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16354	Rua Vila Rita de Cássia	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16351	Rua Vila Rita de Cássia	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G4	Rua do Atalho	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G3	Rua do Atalho	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G2	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13123	Rua São Luiz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13142	Rua São Luiz	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13151	Rua Natal	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13339	Rua 14 de Abril	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13339	Rua Belém	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13339	Rua João Pessoa	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13150	Rua João Pessoa	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G1	Rua João Pessoa	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13857	Rua João Pessoa	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13857	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13857	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16352G3	Rua da Lapa	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16352G3	Rua Massaranduba	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16352G4	Rua Jacarandá	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16352G4	Rua Massaranduba	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16352G2	Rua da Lapa	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16352G2	Avenida Macaranduba	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16352G2	Rua Jacarandá	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16352G4	Rua da Lapa	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12290	Rua Gilson Sá	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12290	Rua Espírito Santo	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13309	Rua Bertholdo Ramos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13313	Rua Rio Grande do Sul	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16353	Rua Vila Rita de Cássia	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16423	Rua Vila Rita de Cássia	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16353	Rua Prefeito Armando Peixoto	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16352G4	Rua Prefeito Armando Peixoto	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13290G1	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13352	Rua Geraldo de Araujo Cacapa	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13352	Avenida Frei Afonso	ZH40	424,93	MANGARATIBA
15433	Travessa João Isidoro	ZH41	389,59	MANGARATIBA
15463A	Travessa João Isidoro	ZH41	389,59	MANGARATIBA
15400	Travessa João Isidoro	ZH41	389,59	MANGARATIBA
15400	Estrada São João Marcos	ZH41	389,59	MANGARATIBA
15425	Rua Arthur Pires	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12268	Rua Arthur Pires	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12193	Avenida São João Marcos	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12193	Rua São Paulo	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12193	Rua Santa Catarina	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12193	Avenida Rio de Janeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12214	Avenida Rio de Janeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12230	Avenida Rio de Janeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12230	Rua Pará	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12459	Avenida Rio de Janeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA
13313	Avenida Rio de Janeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA
13321	Rua Minas Gerais	ZH42	747,65	MANGARATIBA
13321	Avenida Rio de Janeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA
13321	Avenida Ceará	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16139	Rua Rio Grande do Sul	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16139	Rua Rio Branco	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16139	Avenida Rio de Janeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16137	Avenida Rio de Janeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16137	Rua Henriqueta Rita dos Santos	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12477	Avenida Rio de Janeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16155	Rua Rio Grande do Sul	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16156	Rua Rio Grande do Sul	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16156	Rua Henriqueta Rita dos Santos	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16157	Rua Rio Grande do Sul	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16157	Avenida Rio de Janeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16157	Rua Henriqueta Rita dos Santos	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12477	Praça Amazonas	ZH42	747,65	MANGARATIBA
13313	Praça Amazonas	ZH42	747,65	MANGARATIBA
13321	Rua Rio Grande do Sul	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16139	Rua Minas Gerais	ZH42	747,65	MANGARATIBA
15477	Rua Arthur Pires	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16155	Rua Joaquim Cardoso da Cruz	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16155	Avenida Rio de Janeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
15477	Rua João Luis Gomes Júnior	ZH42	747,65	MANGARATIBA
15467	Rua João Luis Gomes Júnior	ZH42	747,65	MANGARATIBA
15467	Rua Arthur Pires	ZH42	747,65	MANGARATIBA
15464	Rua Arthur Pires	ZH42	747,65	MANGARATIBA
15470	RJ-014	ZH42	747,65	MANGARATIBA
15337	Rua C	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15356	Rua D	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15356	Rua B	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15317	Rua I	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15317	Rua C	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15307	Rua I	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15378	Rua C	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15359	Rua E	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15342	Rua I	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15343	Rua I	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15343	Rua B	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15343	Rua C	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15307	Rua C	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15356	Rua C	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15356	Rua A	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15337	Rua A	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15337	Rua I	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15359	Rua I	ZH43	495,51	MANGARATIBA
12210	Rua Peroba	ZH44	237,26	MANGARATIBA
12210	Rua Prefeito Armando Peixoto	ZH44	237,26	MANGARATIBA
16355	Rua Peroba	ZH44	237,26	MANGARATIBA
15198	Rua E	ZH45	1.229,85	MANGARATIBA
15149	Rodovia Rio-Santos	ZH45	1.229,85	MANGARATIBA
11357K2	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11357K1	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11357H1	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11357K3	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11357K5	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11357K1A	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11300L	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11357K6	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11357K7	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11357K8A	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11357K9A	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11357M	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11300N1	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
11357H2	Rua do Cond. Portobello	ZH47	1.244,75	MANGARATIBA
1135700	Rua Humberto Texeira	ZH48	1.675,00	MANGARATIBA
11357C	Rua Humberto Texeira	ZH48	1.675,00	MANGARATIBA
11357D1	Rua Humberto Texeira	ZH48	1.675,00	MANGARATIBA
11357D2	Rua Humberto Texeira	ZH48	1.675,00	MANGARATIBA
11357D3	Rua Humberto Texeira	ZH48	1.675,00	MANGARATIBA
11357HL	Rua Humberto Texeira	ZH48	1.675,00	MANGARATIBA
11357	Rua Humberto Texeira	ZH48	1.675,00	MANGARATIBA
113000	Rua do Cond. Portobello	ZH48	1.675,00	MANGARATIBA
11357	Rodovia Rio-Santos	ZH48	1.675,00	MANGARATIBA
24294	Rodovia Rio-Santos	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
25104II	Rua C	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24264A	Rua A	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24263	Rua A	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24364	Rua C	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24293	Alameda das Acácias	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
25105	Rua A	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
22333	Rodovia Rio-Santos	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24264B	Rua A	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24264B	Rodovia Rio-Santos	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24292	Rua C	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24364	Rua A	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
25104II	Rodovia Rio-Santos	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
25104II	Alameda das Acácias	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24294	Rua C	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24293	Rua C	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24243	Av. Litorânea	ZH50	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24125	Rua do Parque	ZH50	1.244,75	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24125	Av. Litorânea	ZH50	1.244,75	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24243	Rodovia Rio-Santos	ZH50	1.244,75	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24125	Rodovia Rio-Santos	ZH50	1.244,75	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23198A	Rua Cassiano de Souza	ZH50	1.244,75	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23198C	Trav. Petrobrás	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23423	Rodovia Rio-Santos	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23432	Rodovia Rio-Santos	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G10A	Rua Cassiano de Souza	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
			703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
23363G10A	Rua Adalberto Pinto	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23198D	Rua Cassiano de Souza	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23198D	Rua do Bicão	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23198C	Rua do Bicão	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23198C	Rua Cassiano de Souza	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23198B	Rua Cassiano de Souza	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23198A	Rua do Bicão	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23198A	Trav. Petrobrás	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23198E	Rua Cassiano de Souza	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G3	Rua do Bicão	ZH51	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
26159	Rua Adalberto Pinto	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
26159	Rua H	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
26137	Rua H	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
26137	Rua D	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23411	Rua Projetada	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23411	Rodovia Rio-Santos	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23411	Rua Benedito Gomes	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23390	Rua Projetada	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23390	Rua Nossa Senhora da Conceição	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23390	Rua Adalberto Pinto	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23391	Rua Projetada	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23422	Rua Benedito Gomes	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23422	Av. Litorânea	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23412	Rodovia Rio-Santos	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
26188	Rua Sebastião Texeira da Cunha	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
26188	Rua Adalberto Pinto	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23421	Rua Benedito Gomes	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23421	Rua Nossa Senhora da Conceição	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
26128	Rua D	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
26159	Rua Sebastião Texeira da Cunha	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
26159	Rua Bráulio de Souza Matos	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23391	Rua Benedito Gomes	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
26128	Rua Projetada	ZH52	747,65	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23340	Rua Joaquim Francisco	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23340	Rua Antônio Alves de Oliveira	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23340	Rua Adalberto Pinto	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23340	Rua Euclides Claudino da Silva	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23342	Rua Valdemiro José Nogueira	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23342	Rua Adalberto Pinto	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23342	Rua Antônio Alves de Oliveira	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23334	Rua Adalberto Pinto	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23334	Rua José Batista Maia	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23325	Rua J	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23325	Rua D	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23345	Rua D	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23345	Rua Adalberto Pinto	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23345	Rua J	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23346	Rua Maj. Dinarte Silveira	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23346	Rua D	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23346	Rua J	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363GB	Rua Cassiano Souza	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363GB	Rua Adalberto Pinto	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G4	Rua Cassiano Souza	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23326	Rua J	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23326	Rua D	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23342	Rua Joaquim Francisco	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23321	Rua Joaquim Francisco	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23321	Rua Valdemiro José Nogueira	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23334	Rua Valdemiro José Nogueira	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23345	Rua José Batista Maia	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23325	Rua José Batista Maia	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G4	Rua Adalberto Pinto	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23347	Rua Maj. Dinarte Silveira	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G2	Rua Adalberto Pinto	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G2	Amélia Ferreira Pimentel	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G1	Rua Z	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G1	Rua Adalberto Pinto	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G3	Rua Adalberto Pinto	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23326	Rua Maj. Dinarte Silveira	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G9	Rua Z	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G8	Rua Z	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G6	Trav. Petrobrás	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G5	Estrada do Corisco	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G5	Trav. Petrobrás	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G7	Estrada do Corisco	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G5	Rua Sul Fluminense	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G6	Estrada do Corisco	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
23363G6	Rua Noel	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G8	Bairro Vale Verde	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
25203	Rodovia Rio-Santos	ZH56	703,80	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23347	Rua Maj. Dinarte Silveira	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
16158	Rua Henriqueta Rita dos Santos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
15463A	Rua Geraldo de Araujo Cacapa	ZH41	389,59	MANGARATIBA
13122	Rua Diogo Martins	ZH33	237,26	MANGARATIBA
13369	Rua José Alves de Souza e Silva	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12214	Rua Santa Catarina	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12214	Rua São Paulo	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12214	Rua Pará	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12230	Rua São Paulo	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12230	Rua Minas Gerais	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12459	Rua Minas Gerais	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12459	Rua São Paulo	ZH42	747,65	MANGARATIBA
12459	Rua Gilson Sá	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16137	Rua Rio Branco	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16137	Rua Rio Grande do Sul	ZH42	747,65	MANGARATIBA
11228	Rua Miguel Simões	ZH26	529,18	MANGARATIBA
14431	Rua Delio Lara	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11164	Rua Ângelo Ferro	ZH28	357,29	MANGARATIBA
63143	RJ-014	ZH37	425,80	MANGARATIBA
11157	Rua Projetada "B"	ZH23	585,26	MANGARATIBA
14409	Rua Projetada "B"	ZH23	585,26	MANGARATIBA
13488	Estrada de Junqueira	ZH28	357,29	MANGARATIBA
12368	Avenida Litorânea	ZH30	638,32	MANGARATIBA
16195	Travessa João Isidoro	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16355	Rua Massaranduba	ZH44	237,26	MANGARATIBA
16423	Rua Prefeito Armando Peixoto	ZH40	424,93	MANGARATIBA
12477	Rua Gilson Sá	ZH42	747,65	MANGARATIBA
15378	Rua E	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15378	Rua B	ZH43	495,51	MANGARATIBA
16410	Rua Camisão de Freitas	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13953	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
13953	Estrada de Junqueira	ZH23	585,26	MANGARATIBA
13123C	Rua Expedicionário Adalberto Alves de Pinho	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
12398	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH34	703,80	MANGARATIBA
13100	Avenida Litorânea	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
12297	Rua 15 de Novembro	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
12297	Rua Nossa Senhora da Guia	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13350	Rua José Alves de Souza e Silva	ZH32	561,60	MANGARATIBA
14466	Rua Alila	ZH25	425,80	MANGARATIBA
14179	RJ-014	ZH25	425,80	MANGARATIBA
16162	Rua Joaquim Domingos de Castro	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16162	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
14143AB	Rua Projetada	ZH22	585,26	MANGARATIBA
15199	Rodovia Rio-Santos	ZH45	1.229,85	MANGARATIBA
15342	Rua C	ZH43	495,51	MANGARATIBA
63124E	Rua Atol	ZH21	884,98	MANGARATIBA
63124E	Rua dos Golfinhos	ZH21	884,98	MANGARATIBA
16156	Viela Guilherme Ribeiro	ZH42	747,65	MANGARATIBA
15202	Rodovia Rio-Santos	ZH55	1.675,00	MANGARATIBA
15342	Rua B	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15342	Rua 1	ZH36	462,31	MANGARATIBA
15342	Rua B	ZH36	462,31	MANGARATIBA
15359N	Rua E	ZH43	495,51	MANGARATIBA
15179	Rodovia Rio-Santos	ZH17	462,31	MANGARATIBA
12102	Rua Humberto Texeira	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16423	Rodovia Rio-Santos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
13291	Rodovia Rio-Santos	ZH08	389,59	MANGARATIBA
13291	Rua São Vicente	ZH08	389,59	MANGARATIBA
13313	Avenida Ceará	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16156	Rua Joaquim Cardoso da Cruz	ZH42	747,65	MANGARATIBA
16174	Estrada São João Marcos	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16161	Rua Dib Jorge Simões	ZH40	424,93	MANGARATIBA
16161	Rua Moacyr Medina de Souza Filho	ZH40	424,93	MANGARATIBA
15477	Rua Fidelis da Silva Leite	ZH32	561,60	MANGARATIBA
15477	Rua João Luis Gomes Júnior	ZH32	561,60	MANGARATIBA
15464	Rua Manoel Mendes de Souza	ZH32	561,60	MANGARATIBA
15464	Estrada do Congoinho	ZH32	561,60	MANGARATIBA
15464	Rua Fidelis da Silva Leite	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13163	Rua Expedicionário Adalberto Alves de Pinho	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13166	Rua Fagundes Varela	ZH32	561,60	MANGARATIBA
12268	RJ-014	ZH42	747,65	MANGARATIBA
13108	Maria Augusta Lopes	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13126C	Maria Augusta Lopes	ZH32	561,60	MANGARATIBA
13126C	Rua Maestro do Santos	ZH32	561,60	MANGARATIBA

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazenda

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONAHOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
13123C	Rua Nilo Peçanha	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13100	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13111	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13111	Rua Sargento João Francisco Aleixo da Silva	ZH35	1.648,47	MANGARATIBA
13384	Rua Coronel Moreira da Silva	ZH31	264,08	MANGARATIBA
13384	Rua José Alves de Souza e Silva	ZH31	264,08	MANGARATIBA
13285	Avenida Litorânea	ZH30	638,32	MANGARATIBA
13488	Rua Ivan Feitora de Aguiar	ZH28	357,29	MANGARATIBA
13469	Estrada de Junqueira	ZH28	357,29	MANGARATIBA
13270	Rua Cristóvão de Vasconcelos	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11112	Rua Cristóvão de Vasconcelos	ZH23	585,26	MANGARATIBA
11112	RJ-014	ZH23	585,26	MANGARATIBA
11112	Rua Ângelo Ferro	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11237	Rua Azalea	ZH26	529,18	MANGARATIBA
14466	Rua Pureza	ZH25	425,80	MANGARATIBA
14466	Rua Azalea	ZH25	425,80	MANGARATIBA
11112	Rua Romancista Lúcio Cardoso	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11166	Rua João Doce	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11196	Rua Ângelo Ferro	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11196	Rua Angelo Ferro	ZH28	357,29	MANGARATIBA
11228	Rua Delio Lara	ZH26	529,18	MANGARATIBA
11218	Rua Delio Lara	ZH28	357,29	MANGARATIBA
15238	Rua da Praia Pequena	ZH24	703,87	MANGARATIBA
15238	Rua Projetada	ZH24	703,87	MANGARATIBA
62410	RJ-014	ZH27	425,80	MANGARATIBA
14143AB	RJ-014	ZH22	585,26	MANGARATIBA
63124J	Estrada da Cachoeira	ZH21	884,98	MANGARATIBA
13469	Rua Romancista Lúcio Cardoso	ZH28	357,29	MANGARATIBA
16355	Rua Prefeito Armando Peixoto	ZH44	237,26	MANGARATIBA
24292	Rua A	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
24293	Rodovia Rio-Santos	ZH49	475,86	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G1	Trav. Petrobrás	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G9	Trav. Petrobrás	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G8	Trav. Petrobrás	ZH54	237,26	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363GB	Rua Cassiano de Souza	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363GB	Rodovia Rio-Santos	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G4	Rua Cassiano de Souza	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G3	Trav. Petrobrás	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
31314	Rua Gastão de Carvalho	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31314	Avenida Barão Drubsky	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31325	Rua Gastão de Carvalho	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31336	Rua Boa Vista	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31336	Rua Itacuruça	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
36238	Rua Major Caetano	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31344	Rua Gastão de Carvalho	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
31344	Rua Itacuruça	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
36900	Rua João Menino	ZH02	1.394,77	ITACURUÇÁ
3D-33227	Rodovia Rio-Santos	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
31310	Avenida Barão Drubsky	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
31356	Rua Boa Vista	ZH01	584,43	ITACURUÇÁ
36900	Rua João Menino	ZH03	1.733,00	ITACURUÇÁ
3P-33270	Rua Comodoro Adib Dib	ZH04	454,02	ITACURUÇÁ
34334	Rua Projetada 10	ZH06	619,83	ITACURUÇÁ
42401	Rodovia Rio-Santos	ZH15	1.229,85	MURIQUI
42410	Rodovia Rio-Santos	ZH15	1.229,85	MURIQUI
43383	Avenida 7 de Setembro	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43383	Rua Tiradentes	ZH11	1.065,55	MURIQUI
42458	Rua Primeiro de Maio	ZH09	493,92	MURIQUI
42458	Rua Guanabara	ZH09	493,92	MURIQUI
43347	Rua Primeiro de Maio	ZH09	493,92	MURIQUI
43347	Rua Minas Gerais	ZH09	493,92	MURIQUI
43356	Rua Quinze de Novembro	ZH09	493,92	MURIQUI
43356	Rua Pernambuco	ZH09	493,92	MURIQUI
43445	Rua Santana	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43368	Rua Maria J. S. Bondim	ZH14	1.447,22	MURIQUI
43368	Rua Primeiro de Maio	ZH14	1.447,22	MURIQUI
51314	Estrada São João Marcos	SEM ZH		MURIQUI
51307	Estrada São João Marcos	SEM ZH		MURIQUI
51305	Estrada São João Marcos	SEM ZH		MURIQUI
51329	Estrada São João Marcos	SEM ZH		MURIQUI
53483	Estrada São João Marcos	SEM ZH		MURIQUI
42401	Rua Dilva Nunes de Lima	ZH15	1.229,85	MURIQUI
43445	Rua Vereador Eduardo B. Vasconcellos	ZH11	1.065,55	MURIQUI
43426B	Rua Santana	ZH11	1.065,55	MURIQUI
31246	Rua Décio Nogueira	ZH13	559,94	MURIQUI
41181	Rua Mario Barros e Silva	ZH12	491,47	MURIQUI
41377	Rua Mario Barros e Silva	ZH06	619,83	MURIQUI

Estado do Rio de Janeiro

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Secretaria Municipal de Fazendã

ANEXO II - Zoneamento / Logradouros

CÓDIGO DEQUADRA	NOME DO LOGRADOURO	ZONA HOMOGÊNEA	VALOR VENALDE TERRENO	NOME DO DISTRITO
23363G2	Rua Maj. Dinarte Silveira	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
23363G2	José Américo Barbosa	ZH53	335,47	CONCEIÇÃO DE JACAREÍ
12295	Rua Parati	ZH40	424,93	MANGARATIBA
11284	RODOVIA RIO-SANTOS	ZH46	408,06	MANGARATIBA
11253	RODOVIA RIO-SANTOS	ZH46	408,06	MANGARATIBA
11202	RODOVIA RIO-SANTOS	ZH46	408,06	MANGARATIBA
11261	RODOVIA RIO-SANTOS	ZH46	408,06	MANGARATIBA
11251	RODOVIA RIO-SANTOS	ZH46	408,06	MANGARATIBA
11281	RODOVIA RIO-SANTOS	ZH46	408,06	MANGARATIBA

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Gabinete do Prefeito

ANEXO III – TABELA DE ALÍQUOTAS POR USO

1.1	OCUPAÇÃO EXCLUSIVAMENTE RESIDENCIAL - VALOR VENAL	Aliquota	A partir de	Até
1.1.1	ATE R$ 200.000,00	0,30%	-	200.000,00
1.1.2	DE R$ 200.000,01 A R$ 1.000.000,00	0,50%	200.000,01	1.000.000,00
1.1.3	DE R$ 1.000.000,01 A R$ 5.000.000,00	0,70%	1.000.000,01	5.000.000,00
1.1.4	DE R$ 5.00.000,01 A R$ 900.000.000,00	0,90%	5.000.000,01	----------

1.2	OCUPAÇÃO NÃO RESIDENCIAL E DEMAIS OCUPAÇÕES - VALOR VENAL	Aliquota	A partir de	Até
1.2.1	ATE R$ 100.000,00	0,80%	-	100.000,00
1.2.2	DE R$ 100.000,01 A R$ 500.000,00	1,00%	100.000,01	500.000,00
1.2.3	DE R$ 500.000,01 A R$ 1.000.000,00	1,20%	500.000,01	1.000.000,00
1.2.4	DE R$ 1.00.000,01 A R$ 900.000.000,00	1,40%	1.000.000,01	----------

2	LOTES OU TERRENOS NÃO EDIFICADOS - VALOR VENAL	Aliquota	A partir de	Até
2.1	ATE R$ 100.000,00	0,70%	-	100.000,00
2.2	DE R$ 100.000,01 A R$ 500.000,00	0,80%	100.000,01	500.000,00
2.3	DE R$ 500.000,01 A R$ 1.000.000,00	0,90%	500.000,01	1.000.000,00
2.4	DE R$ 1.000.000,01 A R$ 900.000.000,00	1,00%	1.000.000,01	----------

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Gabinete do Prefeito

Anexo IV - Tabela de Fatores de Valorização ou Depreciação de Terreno

SEQFS	SITUACAO-FS	FATOR-FS
01	Esquina	1,20
02	Encravado	0,80
03	Quadra- Parte	1,00
04	Quadra- Toda	0,90
05	Gleba (terrenos maiores de 1000m²)	0,70

SEQFC	CARACTERISTICA-FC	FATOR-FC
01	Acidentado	0,90
02	Horizontal	1,00

SEQFN	NIVEL-FN	FATOR-FN
01	Nível do logradouro	1,00
02	Acima	1,20
03	Abaixo	0,80

SEQFCND	CONDOMINIO-FCND	FATOR-FCND
01	Fora condominio	1
02	Em condominio	1,1
03	Com guarita	1,2
04	Com clube	1,5
05	Sem praia	1,7
06	Com praia	1,9
07	Canal Navegavel	2
08	Aeroporto	2,2

SEQFTO	TOPOGRAFIA-FTO	FATOR-FTO
01	Plano	1,00

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Gabinete do Prefeito

02	Aclive	0,90
03	Declive	0,70
04	Topografia irregular	0,80
05	Terreno de encosta	0,30

SEQFPD	PEDOLOGIA-FPD	FATOR-FPD
06	Combinação	0,50
01	Terreno alagado	0,60
02	Terreno inundável	0,70
03	Terreno rochoso	0,80
05	Terreno arenoso	0,90
04	Terreno normal	1,00

SEQFO	OCUPACAO-FO	FATOR-FO
01	Vago	1,00
02	Edificado	0,90
03	Em Construção	0,80
04	Paralisada	0,70
05	Demolição	0,60
06	Ruína	0,50
07	Praça	0,30
08	Temporária	0,20
09	Condomínio	0,10

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Gabinete do Prefeito

Anexo V - Tabela de Fatores de Valorização Depreciação da Edificação

SEQFE	ESTRUTURA-FE	FATOR-FE
01	Adobe	0,60
02	Taipa	0,70
03	Madeira	0,90
04	Alvenaria	1,00
05	Metálica	1,10
06	Concreto	1,20
07	Mista	1,30

SEQFSA	SANITARIOS-FSA	FATOR-FSA
01	Sem	0,50
02	Externo	0,70
03	Interno	1,00
04	Mais de Um	1,20

SEQFES	ESQUADRIA-FES	FATOR-FES
01	Sem	0,50
02	Precário	0,70
03	Boa	1,00
04	Especial	1,20

SEQFAC	FACHADA-FAC	FATOR-FAC
01	Sem	0,50
02	Reboco	1,00
03	Material Cerâmico	1,20

SEQFP	PISO-FP	FATOR-FP
01	Tijolo	0,20
02	Cimento	0,50
03	Tábua	1,00
04	Taco	1,00
05	Cerâmica	1,20

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Gabinete do Prefeito

06	Especial	1,40

SEQFCO	COBERTURA-FCO	FATOR-FCO
01	Palha	-
02	Zinco	0,20
03	Telha	1,50
04	Amianto	1,00
05	Laje	1,00
06	Especial	1,80

SEQFPC	PADRAO CONST-FPC	FATOR-FCND
01	Baixo	0,70
02	Normal	1,00
03	Medio	1,20
04	Alto	1,50
05	Muito baixo	0,50

SEQFF	FRENTES-FF	FATOR-FF
01	Frente- Única	1,00
02	Frente- Várias	1,20

EDITAL DE CHAMADA PÚBLICA

O MUNICÍPIO DE MANGARATIBA/RJ, por meio da Secretaria Municipal de Esporte e Lazer - SMEL, por meio da Lei Municipal 1.308 de 24 de Setembro de 2020 torna pública e declara aberto o prazo para concessão de "Bolsa Atleta Mangaratiba" com vistas ao incentivo financeiro a Esportistas Amadores residentes em Mangaratiba-RJ em 2025.

1- DO OBJETO:

1.1 O presente Chamamento Público tem por objetivo selecionar atletas que receberão recursos do Orçamento Municipal, para atenuar custos de viagens para jogos e competições, alimentação, suplementação alimentar, vestuário específico da modalidade praticada, calçados específicos da modalidade praticada, taxas de competições e, execução do plano de treinamento e de competições. Paratletas concorrerão às categorias Estudantil e Amador com reserva de 03 (três) vagas prioritárias em cada uma, conforme critérios estabelecidos neste edital, respeitando os mesmos requisitos e documentações exigidos para os demais candidatos. Obrigatoriamente, cada atleta, deverá escolher e, apresentar, apenas um dos seguintes objetos:

a) Treinador: Concedida ao Treinador que coordene as atividades aos atletas ou às equipes;

b) Estudantil: Concedida ao Atleta Estudante regularmente matriculado em uma Instituição de Ensino público ou privado.

c) Pódio: Concedido ao Atleta Medalhista.

d) Amador: Concedido ao Atleta Amador.

2 - DAS DISPOSICÕES GERAIS:

2.1. O presente chamamento público tem por objetivo a concessão de "Bolsa Atleta Mangaratiba" que visa o apoio financeiro a atletas não profissionais e paratletas residentes no Município de Mangaratiba, na atualidade e no ano anterior ao da publicação da presente chamada pública.

2.2. O atleta requerente do incentivo deverá, após a publicação deste Edital de chamamento público, apresentar os seguintes documentos em envelope na sede da Secretaria de Esporte e Lazer situada na Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro Mangaratiba – RJ - CEP: 23860-000, cuja numeração das páginas deverá cumprir rigorosamente a ordem dos documentos que seguem:

I - Cópia do requerimento de inscrição, plano de treino 2025, plano de competição 2025, relatório de conquistas do atleta nos anos de 2024. (Modelos anexos I; II; III e IV respectivamente);

II - Caso seja menor de 18 anos: comprovante em papel timbrado da Instituição de Ensino específica que está matriculado e frequentando as aulas regularmente e, que possui as

conquistas declaradas por meio do relatório especifico no ano de 2025, assinada de próprio punho pelo Diretor da entidade, quando for o caso. (Modelo anexo VI);

III - Comprovante de titularidade da conta bancária indicada para o depósito, e no caso de atleta menor de 18 anos, a titularidade da conta bancária deverá ser de seu representante legal (Exigido somente após a aprovação da bolsa, se houver);

IV - Cópia dos documentos do Atleta: RG, CPF, certidão de nascimento ou casamento, e comprovante de residência em Mangaratiba - RJ e apresentar o original para conferência (um atualizado do ano corrente e, o outro com data anterior há 01 (um) ano da data de publicação deste Edital). Não serão aceitas declarações e nem tão pouco, documentos em nome de pessoas que não sejam o representante legal comprovado em cartório que possui a guarda do menor.
Só serão aceitos: conta de telefone, conta de luz ou água e documentos oficiais dos correios devidamente carimbados.
Para os atletas acima de dezoito anos que não possuírem comprovantes de residência em nome próprio, poderão apresentar comprovantes em nome de parentes em 1° grau e, no caso de imóvel residencial locado, apresentar cópia autenticada do contrato de locação vigente, seguindo os demais critérios deste Edital, ser morador de Mangaratiba há 01 (um) ano e, de fato, residir na Cidade atualmente;

V - Cópia dos documentos do representante legal do Atleta, no caso de menor de 18 anos: RG, CPF, ou, documento registrado em cartório que confere a guarda e, comprovante de residência atual e com data anterior há 01 (um) ano da data de publicação deste Edital. Só serão aceitos, conta de telefone, conta de luz ou água e documentos oficiais dos correios devidamente carimbados;

VI - Para atletas maiores de 18 anos, apresentar título de eleitor e quitação eleitoral, bem como certificado de reservista ou de dispensa de incorporação, carta de patente, para os candidatos do sexo masculino;

VII - Comprovação por meio de fotos, cópias de publicações em jornais e internet, das conquistas alcançadas e, citadas na proposta do requerente;

VIII - Declaração sobre valores recebidos a título de patrocínio de pessoas jurídicas privadas, incluindo-se todo e qualquer montante percebido eventual ou regularmente, diverso do salário, assim como qualquer tipo de apoio em troca de vinculação de marca (X);

IX- Comprovante de vinculação a alguma entidade de prática desportiva e paradesportiva ou entidade de administração desportiva da respectiva modalidade;

PÁGINA NO PROCESSO	DESCRIÇÃO	CONFERE
01	Requerimento de Inscrição (Modelo anexo I)	
02	Plano de Treino (Modelo anexo II)	
03	Plano de Competição (Modelo anexo III)	
04	Relatório de Conquistas (Modelo anexo IV)	

05	Declaração de Instituição de Ensino (quando necessário) (Modelo anexo VI)	
06	Apresentação da Certidão de Nascimento ou Casamento do Atleta Original	
07	Cópia da Certidão de Nascimento ou Casamento do Atleta	
08	Apresentação do RG do Atleta Original	
09	Cópia do RG do Atleta	
10	Apresentação do CPF do Atleta Original	
11	Cópia do CPF do Atleta	
12	Apresentação do Título de Eleitor com quitação eleitoral Original	
13	Cópia do Título de Eleitor com quitação eleitoral	
14	Cópia de Carteirinha ou Comprovante de regularidade de inscrição da Entidade Esportiva da modalidade que pratica	
15	Apresentação do Certificado de Reservista ou Dispensa de Incorporação ou Carta Patente Original, em caso de candidato masculino e maior de 18 anos	
16	Cópia do Certificado de Reservista ou Dispensa de Incorporação ou Carta Patente, em caso de candidato masculino	
17	Autorização dos Genitores ou Responsável Legal	
18	Apresentação do Comprovante de Residência Original atualizada do Atleta (mês vigente)	
19	Cópia do Comprovante de Residência atualizada do Atleta (mês vigente)	
20	Apresentação do Comprovante de Residência Original do Atleta anterior há 01 (um) ano	
21	Cópia do Comprovante de Residência do Atleta anterior há 01 (um) ano	
22	Apresentação do RG Original do Responsável Legal, se menor de 18 anos	
23	Cópia do RG do Responsável Legal, se menor de 18 anos	
24	Apresentação do CPF Original do Responsável Legal, se menor de 18 anos	
25	Cópia do CPF do Responsável Legal, se menor de 18 anos	
26	Anexos que comprovem as conquistas (Item 04 citado)	
27	Documento que comprova a guarda do menor (quando necessário)	
28	Declaração de valores recebidos de patrocínio privado, diverso de salário (Modelo anexo VII)	

Tabela 1

2.4 - A tabela 1 deverá ser adotada para a organização dos documentos no envelope e, posterior paginação do processo. O proponente poderá acompanhar a abertura dos envelopes por parte da Comissão que ocorrerá em local, data e horário conforme tabela 2 capítulo 5, item 5.1.

3 - DOS PARTICIPANTES / PÚBLICO ALVO

3.1 - Constituem o público alvo do presente edital;

a) - Pessoas Físicas: Atletas ou Paratletas com idade mínima de 10 anos, de rendimento não profissional com residência fixa em Mangaratiba, na atualidade e, há pelo menos dois (02) anos;

3.2 - Cada Atleta e/ou paratleta deverá participar do presente chamamento público com apenas um (01) único processo, que obrigatoriamente deverá contemplar somente um (01) objeto possível de acordo com o capítulo um (01) deste edital, à escolha e à necessidade comprovada do candidato. Havendo a abertura de dois (02) ou mais processos, pelo mesmo candidato, ou a escolha de dois ou mais objetos em um mesmo processo, ou a manifestação de dois atletas em um único processo, o (s) requerente (s) será (ao) desclassificado (s);

3.2.1 – Caso a atleta gestante ou puérpera não possa comprovar a participação em competição nacional ou internacional no ano imediatamente anterior ao pedido de concessão da Bolsa-Atleta em decorrência de afastamento determinado pela gestação ou pelo puerpério, poderá ser utilizado o resultado esportivo obtido no ano antecedente ao da gestação ou do puerpério para pleitear o benefício;

3.2.2 – Para fins de renovação da Bolsa-Atleta a atleta gestante ou puérpera poderá utilizar o resultado do pleito imediatamente anterior, bem como cumprir os termos e prazos estipulados no edital a cada abertura de inscrição.

3.3 - Ficam impedidos de participar do presente chamamento público os interessados que:

a) Atletas que recebem salário como forma de pagamento específico dos seus treinos e competições com carteira assinada;

b) Atletas reprovados no Parecer de Prestação de Contas de parcerias anteriores;

c) Atletas que não prestaram contas de recursos recebidos da SMEL no ano anterior;

d) Atletas que recebam patrocínio de outros entes públicos ou entidades públicas;

e) Atletas menores de 18 anos que não estejam regularmente matriculados em instituição de ensino;

f) Atletas que não estejam vinculados a alguma entidade de prática desportiva e paradesportiva ou entidade de administração desportiva da respectiva modalidade;

g) Atleta que estiver cumprindo suspensão imposta por Tribunal de Justiça Desportiva, em sentença transitada em julgado, por resultado adverso em exame oficial de antidoping ou violação das regras antidoping contidas na Convenção Internacional contra o Doping nos Esportes;

h) Atleta que tiver sido condenado, com trânsito em julgado, pelo Tribunal de Justiça Desportiva, por violação das regras antidoping contidas na Convenção Internacional contra o Doping nos Esportes.

3.4 – A atleta gestante ou puérpera deverá, mediante laudo médico, notificar o Ministério do Esporte com as documentações solicitadas nas Subcláusulas 9.1.1. e 9.1.2. a fim de assegurar a renovação e o acréscimo do benefício de até 6 (seis) meses após o nascimento da criança, não excedendo a 12 (doze) parcelas mensais consecutivas.

4 - DO RECEBIMENTO DE PROPOSTAS

4.1- As propostas deverão ser obrigatoriamente entregues em envelope lacrado na Sede da Secretaria Municipal de Esporte e Lazer situada na Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro Mangaratiba – RJ - CEP: 23860-000 e atendendo obrigatoriamente, as seguintes orientações:

a) Preenchimento integral do requerimento de inscrição e de todos os anexos contidos neste Edital, observando a organização e paginação contidas na tabela 1;

b) Apresentação de cópias e originais de todos os documentos capítulo 2 - 2.3, itens I a IX;

c) Após a abertura do processo para "Análise", o proponente não poderá, em hipótese alguma, alterar a proposta encaminhada, bem como acrescentar qualquer outro documento ao processo;

d) O período para a entrega dos documentos em envelope lacrado contendo a proposta do atleta ou do paratleta, será do dia 19 até 29 de junho de 2025, das 09h às 12h e das 14h às 16h horário de Brasília (somente em dias úteis);

e) Somente serão analisadas as propostas que:

1 - Forem entregues na Secretaria de Esporte e Lazer especificada pelo lado de fora do envelope com nome completo do atleta e modalidade esportiva em que ele concorrerá;

2 - Forem entregues dentro do prazo estabelecido no item 5.1, tabela 2 e, a numeração das páginas do Processo obedecer rigorosamente a ordem numérica dos documentos solicitados por este Edital conforme tabela 1;

a) A contrapartida a ser apresentada pelo Atleta será a autorização para o uso de sua imagem, voz, nome e/ou apelido esportivo em imagens e anúncios oficiais do Município, bem como usará a marca oficial do Município de Mangaratiba em seus uniformes e nas demais matérias de divulgação e marketing, bem como a participação em eventos e projetos

sociais promovidos pela Secretaria de Esporte e Lazer (palestras, demonstrações, apresentações, treinos e outros), com disponibilidade de no mínimo duas (02) participações por mês.

5 - DO CRONOGRAMA

5.1 - Visando garantir a ampla competitividade dos candidatos interessados, a isonomia e a qualidade do processo necessário para o alcance dos objetivos do presente Edital, o cronograma se dará em 6 (seis) fases, conforme especificação a seguir:

ETAPAS	**PRAZOS**
a) **Primeira Fase**: Publicação do Edital no site da Prefeitura Municipal de Mangaratiba e em Diário Oficial	15 de Agosto de 2025
a.1) Prazo e horário limite para a entrega das propostas e documentação para a abertura de caderno processual na sede da Secretaria Municipal de Esporte e Lazer	25 de Agosto até 05 de Setembro de 2025
b) **Segunda Fase**: Análise e Habilitação das propostas entregues	08 até 15 de Setembro de 2025
c) **Terceira Fase**: Aprovação de Mérito - Comissão de Avaliação	Até 16 de Setembro de 2025
d) **Quarta Fase**: Homologação e publicação do resultado final do chamamento	19 de Setembro de 2025
d.1) Prazo para interposição de recursos	22 até 23 de Setembro de 2025
d.2) Prazo para análise e manifestação dos recursos	24 até 25 de Setembro de 2025
e) **Quinta Fase**: Elaboração dos Termos de Adesão	26 até 29 de Setembro de 2025
f**) Sexta Fase**: Publicação e Cerimônia de Assinatura dos Termos de Adesão	01 de Outubro de 2025

Tabela 2

6 - DA AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS

6.1. As propostas serão avaliadas em duas etapas, sendo a 1ª etapa reservada a habilitação do candidato através da análise de documentos e, ordem numérica das páginas dos documentos contidos no envelope em conformidade com a sequência estabelecida neste Edital, por meio da Comissão do Bolsa Atleta designados pelo Secretário(a) e publicada a portaria, como descrito no capítulo 14.

6.2. Após aprovado na primeira etapa é que as propostas seguirão para aprovação de Mérito na 2ª etapa, com decisão pela concessão ou não do benefício, por parte da Comissão, que publicará o resultado no prazo conforme tabela anterior.

6.3. Caberá recurso contra a decisão da Comissão no prazo de 01 (um) a 03 (três) dias após a divulgação do resultado no Diário Oficial do Município de Mangaratiba.

6.4. Serão consideradas prioritárias para aprovação da Comissão, em caso de empate técnico:

I) Estudante da Rede Pública de ensino;

II) Menor Idade;

6.5- Haverá se necessário uma apresentação presencial a cerca da carreira do atleta, feita por ele (a) próprio (a), à Comissão Avaliadora que será agendada e comunicada com antecedência mínima de três (03) dias úteis.

6.8- Os critérios adotados para a avaliação de mérito serão os que seguem:

NÍVEL DO CAMPENATO	PONTUAÇÃO POR CONQUISTA				
	1º LUGAR	2º LUGAR	3º LUGAR	4º LUGAR	5º LUGAR
Municipal	3	2	1	0	0
Estadual	5	4	3	2	1
Nacional	6	5	4	3	2
Sulamericana	8	7	6	5	4
Mundial	10	9	8	7	6

Tabela 3

- Em caso de empate técnico a decisão será da Comissão, levando-se em consideração o que trata o capítulo 6, item 6.4 deste Edital;
- Só terão direito a pontuação, as conquistas que estiverem comprovadas dentro do processo por meio de documentação oficial e específica, ou seja, aquela em o atleta pleiteia a bolsa;
- As Competições apresentadas deverão estar devidamente comprovadas por meio de fotos, reportagens e/ou, comprovante original da Federação, Confederação específica da Modalidade;
- Depois de entregue, qualquer conquista que não estiver devidamente comprovada no envelope, não será considerada valida.

6.9- Ficam estabelecidas como categorias para o Bolsa Atleta Mangaratiba, o que segue na tabela 4:

CATEGORIAS	**QUANTIDADE DE BOLSAS**	**VALOR MÊS**
PÓDIO	6	R$ 700,00
TREINADOR	3	R$ 400,00
ESTUDANTIL	12	R$ 400,00
AMADOR	9	R$ 300,00
TOTAL MENSAL		R$ 12.900,00

TOTAL ANUAL	154.800,00

Tabela 4

6.9.1 – Das vagas destinadas prioritariamente a paratletas:

Ficam reservadas 03 (três) vagas prioritárias para paratletas na categoria Estudantil e 03 (três) vagas prioritárias para paratletas na categoria Amador, desde que preenchidos todos os critérios e requisitos exigidos neste edital. Caso o número de inscritos paratletas ultrapasse o número de vagas prioritárias, os excedentes concorrerão em igualdade de condições com os demais candidatos, segundo os critérios de mérito definidos neste edital.

6.10 - Para os efeitos do presente processo seletivo, adotam-se as seguintes definições:

I. Paratleta: Atleta que possui algum grau de deficiência devidamente comprovado por órgão competente;

II. Reconhecidos Índices e classificações em campeonatos: Índices registrados na respectiva entidade (Federação e/ou Confederação) estadual, nacional ou internacional da modalidade específica;

III. Fase de preparação para as futuras competições: Período voltado aos treinamentos físicos, técnicos e táticos relativos a preparar, qualificar, os respectivos atletas para as próximas competições relevantes de cada modalidade, sejam em âmbito estadual, nacional ou internacional;

IV. Melhores atletas nas modalidades coletivas: são os destaques ou atletas selecionados em competições oficiais para fazerem parte da seleção brasileira da respectiva modalidade esportiva;

V. Manutenção pessoal e esportiva do atleta: é todo o gasto do atleta, com alimentação, treinamento, deslocamento, material esportivo, vestuário, taxas, mensalidades, plano de saúde, plano odontológico, fisioterapia, terapia, Pilates, Academia, Coach, treinador pessoal e demais gastos necessários para sua permanência na respectiva modalidade esportiva específica desde que previamente discriminada.

7 - ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES AO EDITAL

7.1. Eventuais consultas ou pedidos de esclarecimentos não suspendem o prazo para a apresentação dos documentos estipulado no capítulo 5 deste edital.

7.2. As consultas ou pedidos de esclarecimentos só poderão ser realizados por escrito e, deverão ser entregues na Sede da Secretaria de Esporte e Lazer situada na Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro Mangaratiba – RJ - CEP: 23860-000, das 9h às 12h e de 14h às 16h em dias úteis.

7.3. A Secretaria de Esporte e Lazer prestará os esclarecimentos, no prazo máximo de três (03) dias úteis, a contar da data do recebimento do pedido de esclarecimento.

7.3. Até a data fixada para o início do recebimento das propostas e respectivos documentos para o presente processo seletivo, qualquer pessoa poderá impugnar, sem efeito suspensivo, o presente edital.

7.4. Caberá a Comissão Avaliadora, com o auxilio da Procuradoria Geral do Município, deliberar sobre a impugnação no prazo de até de três (03) dias úteis.

7.5. Caso a Comissão decida pela improcedência da impugnação ao edital, deverá encaminhar o processo para a autoridade competente - ordenadora da despesa - a quem competira, nesse caso, ratificar ou alterar a decisão.

7.6. Acolhida a impugnação contra o edital, será definida e publicada nova data para realização do processo seletivo.

7.7. Qualquer modificação no edital será divulgada pelo mesmo instrumento de publicação em que se deu o texto original, reabrindo-se o prazo inicialmente estabelecido, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a competitividade no presente processo seletivo.

8 - LIMITES FINANCEIROS

8.1. As despesas decorrentes do presente processo seletivo correrão à conta do orçamento próprio da Secretaria de Esporte e Lazer.

8.2. Está previsto para esse Edital o repasse total de R$ 154.800,00 (CENTO E CINQUENTA E QUATRO MIL E OITOCENTOS REAIS)

9 - DAS GESTANTES OU PUÉRPERAS

9.1. A atleta deverá, mediante laudo médico, notificar a Secretaria Municipal de Esporte e Lazer sobre a data do início da gestação e previsão de parto, a fim de assegurar a renovação e o acréscimo do benefício de até 6 (seis) meses após o nascimento da criança, não excedendo a 12 (doze) parcelas mensais consecutivas.

9.1.1. a documentação de que trata o caput deverá ser encaminhada diretamente à Secretaria Municipal de Esporte e Lazer contendo, obrigatoriamente, as seguintes informações:

I – período gestacional;

II – previsão do parto; e

III – previsão de retorno às atividades esportivas.

9.1.2. A atleta bolsista deverá encaminhar a certidão de nascimento da criança ou termo judicial de guarda definitiva em até 15 (quinze) dias do nascimento ou da guarda.

9.2. Caso a atleta gestante ou puérpera não possa comprovar a participação em competição nacional ou internacional no ano imediatamente anterior ao pedido de concessão da Bolsa-Atleta em decorrência de afastamento determinado pela gestação ou pelo puerpério, poderá ser utilizado o resultado esportivo obtido no ano antecedente ao da gestação ou do puerpério para pleitear o benefício.

10 - DA ASSINATURA DO TERMO DE ADESÃO

10.1. Após análise da Comissão Avaliadora e, publicado o resultado final, o candidato ou o seu representante legal terá o prazo de cinco (05) dias úteis para assinatura do termo de adesão, sob pena de perda do direito ao benefício, podendo o prazo aludido ser dilatado por igual período pela Secretaria de Esporte e Lazer, mediante requerimento justificado da parte interessada e, aceito, após avaliação.

10.2. Haverá cerimônia de assinatura dos Termos de Adesão e, o atleta e/ou o seu representante legal que não comparecer poderá assinar o documento na sede da Secretaria de Esporte e Lazer, no horário de 09:00 às 12:00 e das 14:00 às 16:00 (somente em dias úteis).

10.3. O termo de adesão terá as suas cláusulas e condições padronizadas pela Secretaria de Esporte e Lazer.

11 - DA LIBERAÇÃO DOS RECURSOS

11.1. A liberação dos recursos será feita em parcelas mensais, iguais e sucessivas, obedecendo às categorias e valores contidos na tabela 4, a partir da vigência do termo de adesão, em conformidade com o cronograma de desembolso planejado entre a Secretaria de Esporte e Lazer e a Secretaria Municipal de Finanças em conta corrente de titularidade do beneficiário.

11.2 - O incentivo será repassado em dez (12) parcelas, com a primeira parcela prevista para Agosto de 2025 e a última prevista para Agosto de 2026, podendo ser alteradas e, até anuladas por meio de decisão justificada da Secretaria Municipal de Esporte e Lazer.

12 - DA DIVULGAÇÃO

12.1. O (a) Atleta beneficiado (a) com recurso financeiro permitirá o uso de sua imagem em programas sociais, mensagens publicitárias e anúncios oficiais, bem como ostentará os símbolos representativos do Município de Mangaratiba-RJ, em seus uniformes e nos demais materiais de divulgação e marketing, além da logomarca oficial.

12.2. O atleta que não utilizar a logomarca oficial, bem como o Brasão da Prefeitura Municipal de Mangaratiba em seu uniforme de competições e, também, de treino, terá o seu benefício cancelado.

13 - DA FISCALIZAÇÃO

13.1. A Comissão do Bolsa Atleta Mangaratiba terá a autoridade normativa e exercerá função gerencial fiscalizadora durante o período regulamentar da execução do plano de treino e competições do atleta e, posterior prestação de contas, ficando assegurado aos seus agentes qualificados o poder discricionário de reorientar as ações e de acatar ou não as justificativas com relação às eventuais disfunções havidas na sua execução, sem prejuízo da ação das unidades de controle interno e externo.

13.2. A Secretaria Municipal de Esporte e Lazer publicará no Diário Oficial do Município a relação dos (as) atletas beneficiados (as) com recursos financeiros, informando no mínimo, o nome completo, a modalidade esportiva, a categoria do beneficiado (a) e o valor financeiro que será repassado a cada atleta contemplado.

13.3. Qualquer cidadão poderá, a qualquer tempo, impugnar a concessão do benefício junto a Secretaria de Esporte e Lazer, mediante requerimento devidamente fundamentado e assinado e, o qual deverá estar instruído com os elementos comprobatórios ou com os indícios que motivem a impugnação.

13.4. Recebida a impugnação, sem efeito suspensivo, a Secretaria Municipal de Esporte e Lazer comunicará a Comissão do Bolsa Atleta Mangaratiba que instaurará o processo administrativo pertinente, abrindo-se o prazo de três (03) dias úteis, a contar da notificação do (a) atleta para a manifestação sobre a impugnação apresentada, decidindo motivadamente em igual prazo, uma vez transcorrido o prazo para a apresentação de resposta do (a) atleta, publicando o resumo da decisão.

13.5. Acolhida a impugnação, será extinto o benefício, com ressarcimento à Administração Pública dos valores recebidos pelo (a) atleta beneficiado (a), atualizados monetariamente, desde a data do recebimento, acrescido de juros legais, na forma aplicada aos débitos para com a Fazenda Pública Municipal, devidamente corrigido, em até seis (06) parcelas fixas, sob pena de inscrição em dívida ativa não tributária e execução.

13.6. Após a decisão proferida caberá recurso administrativo à Secretaria de Esporte e Lazer, com efeito suspensivo do prazo referente ao item 13.5, no prazo de três (03) dias úteis, a contar da publicação do resumo da decisão, que decidirá motivadamente em igual prazo.

13.7. Não acolhido o recurso administrativo, será extinto o benefício, com ressarcimento integral à Administração Municipal dos valores recebidos pelo atleta beneficiado, atualizados monetariamente, desde a data do recebimento, acrescido de juros legais, na forma aplicada aos débitos para com a Fazenda Pública Municipal, em até seis (06) parcelas fixas, sob pena de inscrição em dívida ativa não tributária e execução.

13.8. Sem prejuízo do item 13.7, o (a) atleta que tiver extinguido o benefício financeiro ficará suspenso (a) temporariamente da participação em processo seletivo semelhante e impedido (a) de receber incentivos da Administração Pública Municipal, Direta ou Indireta, pelo prazo

de dois (02) anos, independentemente das demais sanções civis, administrativas e criminais pertinentes.

14 - DA COMISSÃO DO BOLSA ATLETA MANGARATIBA

14.1. A Comissão tem por finalidade avaliar os pedidos para concessão e/ou renovação de benefícios e opinar, de forma circunstanciada e conclusiva, sobre o deferimento ou indeferimento dos benefícios, mediante critérios de avaliação estabelecidos neste edital e em seu Regimento Interno.

14.2. a Comissão também opinará, de forma circunstanciada e conclusiva sobre eventual suspensão ou cancelamento do benefício, a título de penalidade a ser imposta em caso de infração ao dispositivo da lei ou das demais normas aplicáveis à espécie, observados os critérios definidos neste edital e no seu Regimento Interno.

14.3. A Comissão será composta por 05 (cinco) membros, sendo 01 (um) representante do órgão gestor do esporte, 02 (dois) representantes da Secretaria Municipal de Esporte e Lazer e 02 (dois) Profissionais de Educação Física efetivos da Rede Municipal de Mangaratiba, nomeados em portaria, através de indicação de seus Secretários.

14.4. Todo os membros que compõem a Comissão terão mandato máximo de 02 (dois) anos, admitida uma recondução.

15 - DA PRESTAÇÃO DE CONTAS:

15.1. O (a) beneficiário (a) dos recursos, diretamente ou por seu representante legal, deverá apresentar a prestação de conta de uma parcela, sempre antes de acumular o recebimento da terceira e, o não cumprimento implicará na suspensão temporária do benefício que será comunicada ao proponente por qualquer meio.

15.2. O Atleta terá quinze (15) dias para apresentar a prestação de contas e sanar a pendência apontada e, o não cumprimento resultará em suspensão definitiva do benefício, aplicando-se aqui as mesmas sanções dos itens 13.5 até 13.8.

15.3. Após ser notificado por qualquer meio quanto à suspensão definitiva do benefício, o atleta terá o prazo de três (03) dias úteis para retirar o ofício e assinar o recebimento do documento na Sede da Secretaria de Esporte e Lazer e, o não cumprimento não mudará a decisão.

15.4. O prazo para a apresentação dos documentos da prestação de contas parcial deverá ser entregue na Secretaria de Esporte e Lazer até o dia 15 de cada mês. Quando esta data ocorrer em feriados e finais de semana, poderá ser entregue no 1° dia útil subsequente.

15.5. O não cumprimento do prazo estabelecido no item 14.4 resultará na suspensão do pagamento da parcela referente ao mês em curso e, o atleta terá quinze (15) dias para sanar a pendência. Caso não ocorra, o benefício será suspenso cabendo recurso conforme itens 13.5 a 13.8.

15.6. Os documentos que deverão ser entregues para a prestação parcial serão sempre os seguintes:

I. Relatório da execução físico financeiro do Plano de Treino e do Plano de Competições; Modelo
(Anexo X);

II. Comprovantes originais e cópias de despesas (nota fiscal e cupom fiscal nominal ao atleta beneficiado com o seu número do CPF) relativas à aquisição de bens permanentes ou bens de consumo previamente definidas no cronograma de desembolso, PROPONENTE (Anexo V);

III.Cópia do extrato da conta bancária, atualizado que comprove os gastos realizados.

15.7. A prestação de contas final será instruída com os documentos pertinentes, conforme Decreto, apresentada antes da data do término da vigência do Termo de Adesão, em horário comercial, das 9:00 às 16:00, na Secretaria de Esporte e Lazer, devendo conter somente:

I. Relatório da execução físico financeiro do Plano de Treino e Competições; Modelo (Anexo X);

II. Comprovantes originais e cópias de despesas (nota fiscal e cupom fiscal nominal ao atleta beneficiado com número do CPF) relativas à aquisição de bens permanentes ou bens de consumo previamente definidas no cronograma de desembolso, PROPONENTE (AnexoV), Exceto os comprovantes já entregues nas prestações de contas parciais;

III. Cópia do extrato atualizado da conta bancária;

IV. Relatório final do cumprimento das atividades, contendo os resultados obtidos no ano em curso, local das disputas, datas das disputas, reportagens e fotos; Modelo (Anexo XI).

15.8. O atleta que tiver extinguido o benefício por qualquer razão apontada nos itens anteriores deste capítulo, ficará suspenso (a) temporariamente da participação em processo seletivo semelhante e impedido (a) de receber incentivo financeiro da Administração Pública Municipal, Direta ou Indireta, pelo prazo de dois (02) anos, independentemente das demais sanções civis, administrativas e criminais pertinentes.

16 - DA SUSPENSÃO E EXTINÇÃO DO BENEFÍCIO

16.1. O atleta que estiver cumprindo suspensão imposta por Tribunal de Justiça Desportiva, em sentença transitada em julgado, por resultado adverso em exame oficial de antidoping ou violação das regras antidoping contidas na Convenção Internacional contra o Doping nos Esportes, ratificada pelo Decreto Legislativo n° 306, de 26 de outubro de 2007, terá o benefício Bolsa Atleta Municipal suspenso pelo período igual ao da suspensão determinada pela Justiça Desportiva.

16.2. O Benefício extinguir-se-á pela conclusão de seu objeto ou pelo decurso do prazo de vigência do termo de adesão, que será de acordo com o exercício vigente, admitida a prorrogação do incentivo, através de nova seleção para concessão anual.

16.3. Também constituem motivo para a extinção do Benefício, independentemente do instrumento de sua formalização, o inadimplemento de quaisquer das cláusulas pactuadas, particularmente quando constatadas as seguintes situações:

I. Ao Atleta que deixar de satisfazer a quaisquer dos requisitos exigidos no presente edital;

Il. Ao Atleta que deixar de prestar contas do incentivo recebido, na forma e nos prazos estabelecidos no capítulo 14 deste Edital;

III. Ao Atleta que for condenado, mais de uma vez, por meio de decisão irrecorrível, por uso de "doping", ou sofrer punição disciplinar aplicada por qualquer órgão de Justiça Desportiva da respectiva modalidade, por período superior a cento e oitenta (180) dias;

IV. Quando for comprovada a utilização de documento ou declaração falsa para obtenção ou manutenção do incentivo;

V. Quando forem verificadas quaisquer outras práticas atentatórias aos princípios fundamentais da Administração Pública;

VI. A superveniência de norma legal ou regulamentar que torne formal ou materialmente inexequível a continuidade do benefício por parte da Administração Pública;

VII. O descumprimento do uso da logomarca e do Brasão do Município em material de treino e de competições, durante toda a vigência do Termo de Adesão, no cumprimento do Plano de Treinos e do Plano de Competições;

VIII. Quando o atleta se recusar a representar o Município ou entidades municipais, em competições promovidas ou consideradas de interesse da Secretaria de Esporte e Lazer ou de interesse desportivo estadual, nacional ou internacional;

IX. Quando não apresentar a documentação comprobatória de participação nas competições previstas no calendário da Secretaria de Esporte e Lazer;

X. Quando convocado, deixar de participar das competições sem motivo previamente justificado;

XI. Quando for transferido para representação de outro município, estado ou país sem anuência da Secretaria de Esporte e Lazer;

XII. Caso o atleta desista de forma voluntária, deverá formalizar o pedido por escrito, em carta de próprio punho indicando que deseja o desligamento por vontade própria.

17 - DISPOSIÇÕES

17.1. O (a) atleta é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados em qualquer fase do processo seletivo. A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará imediata desclassificação do (a) candidato (a) e, caso tenha sido selecionado (a), a extinção do termo de adesão, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

17.2. É facultada à Comissão ou à autoridade a ela superior, em qualquer fase do processo seletivo, promover diligências com vistas a esclarecer ou a complementar a instrução do processo.

17.3. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará no afastamento do (a) atleta, desde que seja possível a aferição da sua qualificação.

17.4. As normas que disciplinam este processo seletivo serão sempre interpretadas em favor da ampliação da competição, desde que não comprometam o interesse da Administração Pública, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da parceria a ser firmada.

17.5. As decisões referentes a este processo seletivo poderão ser comunicadas aos atletas por qualquer meio de comunicação que comprovem o recebimento.

17.6. Os casos não previstos neste edital serão deliberados pela Comissão do Bolsa Atleta Mangaratiba.

17.7. A participação do candidato neste processo seletivo implica aceitação de todos os termos deste edital e, respectivos anexos.

17.8. A autoridade competente para aprovação do processo seletivo somente poderá revogá-lo em face de razões de interesse público, por motivo de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-lo por ilegalidade, de ofício ou por provocação de qualquer pessoa, mediante ato escrito e fundamentado.

17.9. Os candidatos não terão direito à indenização em decorrência da anulação do processo seletivo.

17.10. A nulidade do processo seletivo induz a do termo de adesão.

17.11. No caso de desfazimento do processo seletivo ficam asseguradas a ampla defesa e o contraditório.

17.12. A simples participação no presente processo seletivo não gera direito a qualquer tipo de indenização ou ressarcimento ao atleta.

17.13. Fica eleito o foro da Vara Única da Comarca de Mangaratiba, com renúncia expressa a outros, por mais privilegiados que forem, para dirimir eventuais dúvidas decorrentes do presente instrumento, que não puderem ser resolvidas administrativamente.

Mangaratiba, 22 de Maio de 2025

Rômulo dos Santos Nogueira
Secretário de Esporte e Lazer
Código 2061/2025

ANEXO I

REQUERIMENTO DE INSCRIÇÃO
(PÁGINA 1 / PROCESSO)

1 - INFORMAÇÕES PESSOAIS			
Nome:			Sexo: ( )F ( )M
Endereço:			
Idade:	Data de nascimento:	Naturalidade:	UF:
Nacionalidade:		Identidade:	Órgão emissor:
CPF:		Passaporte:	Tipo sanguíneo:
Filiação	Mãe:		
	Pai:		
E-mail:		Celular:	Outro contato:

2 - MODALIDADE ESPORTIVA				
Objeto selecionado:	( )Pódio	( )Treinador	( )Estudantil	( )Amador
Modalidade esportiva:				

3 - DECLARAÇÃO	
Declaro que o município de Mangaratiba para fins de solicitação de inscrição no processo de chamamento público que tem por finalidade a concessão do Bolsa Atleta Mangaratiba, que: 1) Não recebo salário de entidade de pratica esportiva com carteira assinada, bem como patrocínio ou auxílio financeiro de outros entes ou entidades públicas. 2) Representarei o município de Mangaratiba nas competições apresentadas no Plano de competição. 3) Estarei contribuindo com palestras e encontros beneficentes nos projetos sociais de interesse do município, por meio da Secretaria de Esporte e Lazer. 4) As informações prestadas são verdadeiras e de minha inteira responsabilidade.	
Mangaratiba, de 2025	Assinatura do Atleta ou Responsável Legal

Secretaria Municipal de Esporte e Lazer
Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro – Mangaratiba – RJ
CNPJ/MF nº 29.138.310/0001-59

ANEXO II

MODELO PLANO DE TREINO
(PÁGINA 2 / PROCESSO)

1 - PLANO DE TREINO	
Nome:	Sexo: ( )F ( )M
Endereço:	
Idade: Data de nascimento:	Naturalidade: UF:
SOBRE OS TREINAMENTOS	
Endereço onde serão realizados:	
Frequência Semanal: ( )1 dia ( )2 dias ( )3 dias ( )4 dias ( )5 dias ( )6 dias ( )7 dias	
Período em que realiza os treinos: ( )Manhã ( )Tarde ( )Noite	
Horário: Início ( ) até ( )	
PROFESSOR RESPONSÁVEL	
Nome Completo:	
Celular:	
E-mail:	CREF:
2 - DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE	
Declaro ao município de Mangaratiba para fins de solicitação de inscrição no processo de chamamento público que tem por finalidade a concessão do Bolsa Atleta, e que todas as informações acima são verdadeiras.	
Assinatura do Professor(a) responsável Nome:	Assinatura do Atleta ou Responsável Legal

Secretaria Municipal de Esporte e Lazer
Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro – Mangaratiba – RJ
CNPJ/MF nº 29.138.310/0001-59

ANEXO III

PLANO DE COMPETIÇÕES
(PÁGINA 3 / PROCESSO)

1 - PLANO DE TREINO					
Nome:				Sexo: ( )F ( )M	
Endereço:					
Idade:			Data de nascimento:		
Naturalidade:				RJ:	
2 - CRONOGRAMA DE COMPETIÇÕES					
JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO
JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
PROFESSOR RESPONSÁVEL					
Nome Completo:					
Celular:					
E-mail:			CREF:		
2 - DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE					
Declaro ao município de Mangaratiba para fins de solicitação de inscrição no processo de chamamento público que tem por finalidade a concessão do Bolsa Atleta, e que todas as informações acima são verdadeiras.					
Assinatura do Professor(a) responsável Nome:			Assinatura do Atleta ou Responsável Legal		

Secretaria Municipal de Esporte e Lazer
Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro – Mangaratiba – RJ
CNPJ/MF nº 29.138.310/0001-59

ANEXO IV

RELATÓRIO DE CONQUISTAS/ CURRÍCULO ESPORTIVO
(INSERIR FOTO 3X4 COLORIDA E ATUALIZADA)
(PÁGINA 4 / PROCESSO)

1 - RELATÓRIO DE CONQUISTAS			
Nome:			Sexo: ( )F ( )M
Endereço:			
Idade:	Data de nascimento:	Naturalidade:	UF:
2 - DESCRIÇÃO COMPLETA DAS CONQUISTAS			
1 - ATENÇÃO: Descrever apenas as conquistas nos anos de 2023 e 2024 que poderão ser devidamente comprovadas oficialmente pela entidade específica do desporto (anexo), conforme edital.			
2 - DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE			
Declaro ao município de Mangaratiba para fins de solicitação de inscrição no processo de chamamento público que tem por finalidade a concessão do Bolsa Atleta, e que todas as informações acima são verdadeiras.			
Assinatura do Professor(a) responsável Nome:		Assinatura do Atleta ou Responsável Legal	

Secretaria Municipal de Esporte e Lazer
Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro – Mangaratiba – RJ
CNPJ/MF nº 29.138.310/0001-59

ANEXO V

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
(PÁGINA 5/PROCESSO)

1 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO	
Nome:	Sexo: ( )F ( )M
Endereço:	
Idade:	Data de nascimento:
Naturalidade:	RJ:

1.1 CONCEDENTE

2 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO						
META	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06
1						
META	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
1						

1.2 PROPONENTE (DISCRIMINAR CUSTEIO)

META	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06
1						
META	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
1						

3 - DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE	
Declaro ao município de Mangaratiba para fins de solicitação de inscrição no processo de chamamento público que tem por finalidade a concessão do Bolsa Atleta, e que todas as informações acima são verdadeiras.	
Assinatura do Professor(a) responsável Nome:	Assinatura do Atleta ou Responsável Legal

Secretaria Municipal de Esporte e Lazer
Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro – Mangaratiba – RJ
CNPJ/MF nº 29.138.310/0001-59

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DA INSTITUIÇÃO DE ENSINO

(Obrigatoriamente em papel timbrado da Entidade)

A Instituição de Ensino: _____, inscrita no CNPJ:_____com o sede no endereço: _____Bairro:_____ Município: _____ UF _____ CEP:_____ vem por meio desta DECLARAR que, a fim de inscrição, que o(a) aluno:_____ _____, CPF: _____, RG: _____ , Orgão expedidor/UF: _____, candidato (a) do BOLSA ATLETA MANGARATIBA na categoria: _____, no Processo Seletivo: 01/2025 para a concessão de incentivo financeiro a pessoa física, está devidamente inscrito (a) sob o número de matrícula: _____, e:

Assinatura e Carimbo do responsável pela Instituição de Ensino

(Nome do responsável pela Instituição de Ensino)
(CPF do responsável pela Instituição de Ensino)

Secretaria Municipal de Esporte e Lazer
Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro – Mangaratiba – RJ
CNPJ/MF nº 29.138.310/0001-59

ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE VALORES RECEBIDOS DE PATROCÍNIO

Nome:			Sexo: ( )F ( )M
Endereço:			
Idade:	Data de nascimento:	Naturalidade:	UF:

Nome do Patrocinador e CNPJ	Tipo de Patrocínio (bens, dinheiro ou serviço)	Período do Patrocínio	Contrapartida exigida

Assinatura do Atleta ou Responsável Legal

Secretaria Municipal de Esporte e Lazer
Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro – Mangaratiba – RJ
CNPJ/MF nº 29.138.310/0001-59

ANEXO VIII

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL DA EXECUÇÃO FÍSICO FINANCEIRO
DO PLANO DE TREINO E COMPETIÇÕES

RELAÇÃO DE PAGAMENTOS			
RECURSOS		PERÍODO	
PROCESSO Nº			
ATLETA			
CPF		IDADE	
RESP.LEGAL			
CPF		MÃE ( ) PAI ( ) OUTRO ( )	

ITEM	**DESCRIÇÃO DO PRODUTO OU SERVIÇO**	**QUANTIDADE**	**CPF OU CNPJ**	**VALOR**
TOTAL GASTO NO PERÍODO				

ATLETA OU REPRESENTANTE LEGAL (EM CASO DE MENOR DE IDADE)	**SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER**

Secretaria Municipal de Esporte e Lazer
Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro – Mangaratiba – RJ
CNPJ/MF nº 29.138.310/0001-59

ANEXO IX

PRESTAÇÃO DE CONTAS FINAL
CUMPRIMENTO DAS ATIVIDADES E RESULTADOS COM LOCAL, DATA, REPORTAGENS E FOTO

1 - INFORMAÇÕES PESSOAIS			
Nome:			Sexo: ( )F ( )M
Endereço:			
Idade:	Data de nascimento:	Naturalidade:	UF:
2 - RESULTADOS ALCANÇADOS			
Descrever resultados com locais, data e, anexar cópias de reportagens e fotos que comprovam.			
3 - DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE			
Declaro ao município de MANGARATIBA/RJ, para fins de prestação de contas referente a recursos recebidos no ano de 2025, que as informações acima citadas, bem como fotos e reportagens são verdadeiras e, comprovam os resultados obtidos em conformidade com o plano de treino e competições de 2025.			
MANGARATIBA, DE 2025			Assinatura do Atleta ou Responsável Legal

Secretaria Municipal de Esporte e Lazer
Av. Célio Lopes, 213 – 3º Andar – Centro – Mangaratiba – RJ
CNPJ/MF nº 29.138.310/0001-59

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Educação

EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 02.18, DE 14 DE AGOSTO DE 2025

DESCLASSIFICAÇÃO DE CANDIDATO DO PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO REFERENTE AO EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 02/25, DE 13 DE MAIO DE 2025

O **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO** no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

TORNAR PÚBLICA A DESCLASSIFICAÇÃO de candidato do Processo Seletivo Simplificado, realizado pela Secretaria Municipal de Educação, através do Edital de Processo Seletivo nº 02/2025, de 13 de maio de 2025, por ocasião de **NÃO COMPARECIMENTO** à convocação exposta no Edital de Processo Seletivo Simplificado nº 02.17/2025, de 06 de agosto de 2025 ou por **DESISTÊNCIA** de atuar na função designada.

PROFESSOR I

1º DISTRITO – MANGARATIBA

DISCIPLINA: ARTE

Class.	Inscrição	Nome
1	7992	SOLANGE MOREIRA ROSA

DISCIPLINA: GEOGRAFIA

Class.	Inscrição	Nome
1	7778	SILVANETH LOYOLA SILVA E SILVA

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Educação

PROFESSOR II

1º DISTRITO - MANGARATIBA

Class.	Inscrição	Nome
9	7759	CINTIA GONÇALVES EUSTACHIO
15	8000	JEANE SEBASTIANA DA SILVA

3º DISTRITO - ITACURUÇÁ

Class.	Inscrição	Nome
9	7716	ANA LUCIA LIMA DA ROCHA SOUZA
10	7890	SONIA REGINA OLIVEIRA DE SOUZA

Mangaratiba, 14 de agosto de 2025.

Renato Delmiro Cabral
Secretário Municipal de Educação
PORTARIA Nº 2044 DE 14 DE AGOSTO DE 2025

Renato Delmiro Cabral
Secretário Municipal de Educação
Port. ADM nº 2044/2025

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Educação

EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 02.19, DE 14 DE AGOSTO DE 2025

CONVOCAÇÃO DE CANDIDATOS DO PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO REFERENTE AO EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 02/2025, DE 13 DE MAIO DE 2025

O **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO,** no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

CONVOCAR, para apresentação de documentos complementares e assinatura de contrato, os classificados no Processo Seletivo Simplificado, conforme Edital de Processo Seletivo nº 02/2025, de 13 de maio de 2025, conforme relação em anexo, parte integrante deste termo.

DIA: 19 DE AGOSTO (TERÇA-FEIRA) - HORÁRIO: 9H
LOCAL: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SME
ENDEREÇO: AVENIDA VEREADOR CÉLIO LOPES, 213, CENTRO – MANGARATIBA

PROFESSOR I

1º DISTRITO – MANGARATIBA
DISCIPLINA: ARTE

Class.	Inscrição	Nome
2	7769	FERNANDA CRISTINA SANTOS DA SILVA

DISCIPLINA: GEOGRAFIA

Class.	Inscrição	Nome
2	7760	CHARLES CORREA DA SILVA

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Educação

PROFESSOR II

1º DISTRITO - MANGARATIBA

Class.	Inscrição	Nome
11	7725	MARLENE GALDINO DO NASCIMENTO

2º DISTRITO – CONCEIÇÃO DE JACAREÍ

Class.	Inscrição	Nome
10	7745	MARLON GOMES DOS SANTOS

3º DISTRITO - ITACURUÇÁ

Class.	Inscrição	Nome
11	7712	DIONEY DIAS PORTO DOS SANTOS

O candidato deverá apresentar os seguintes documentos complementares (original e 02 cópias):

- Documento comprobatório de formação exigida para o cargo (escolaridade);
- Comprovante do Conselho Regional (para os Professores de Educação Física);
- Original e cópia legível do documento de identidade e do CPF;
- Original e cópia legível do título de eleitor e comprovante de quitação eleitoral;
- Original e cópia legível de certificado de reservista, caso seja do sexo masculino;
- Certidão negativa da Justiça Eleitoral (crimes eleitorais): **www.tse.jus.br**
- Informar o número do PIS/PASEP;
- Original e cópia legível da certidão de nascimento ou casamento;
- Original e cópia legível de comprovante de residência recente;
- Original e cópia legível da Carteira de Trabalho;
- 2 (duas) fotos 3x4 recentes;
- Firmar declaração de próprio punho declarando que não está cumprindo ou cumpriu qualquer sanção por idoneidade, aplicada por órgão público da esfera federal, estadual ou municipal;
- Firmar declaração de que não acumula função pública de acordo com a Constituição Federal de 1988;
- Atestado de aptidão física e mental.

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Educação

O candidato que não trouxer a documentação no ato da contratação será excluído, conforme item 18.2 do Edital de Processo Seletivo nº 02/2025, de 13 de maio de 2025.

Mangaratiba, 14 de agosto de 2025

Renato Delmiro Cabral
Secretário Municipal de Educação
PORTARIA Nº 2044 DE 1º DE MARÇO DE 2025

Renato Delmiro Cabral
Secretário Municipal de Educação
Port. ADM nº 2044/2025

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Educação

EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 33, DE 14 DE AGOSTO DE 2025

DESCLASSIFICAÇÃO DE CANDIDATOS DO PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO REFERENTE AO EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 01/25, DE 22 DE JANEIRO DE 2025

O **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO** no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

TORNAR PÚBLICA A DESCLASSIFICAÇÃO dos candidatos do Processo Seletivo Simplificado, realizado pela Secretaria Municipal de Educação, através do Edital de Processo Seletivo nº 01/2025, de 22 de janeiro de 2025, por ocasião de **NÃO COMPARECIMENTO** à convocação exposta no Edital de Processo Seletivo Simplificado nº 32/2025, de 06 de agosto de 2025, ou por **DESISTÊNCIA** de atuar na função designada.

AUXILIAR DE TURMA			
Class.	**Inscr**	**Nome**	**Nascimento**
145	7446	MARIA CLARA DA CRUZ NEIVA	11/12/2003
146	5302	CAMILY DOS SANTOS DE SOUZA	17/02/2004

Mangaratiba, 14 de agosto de 2025

Renato Delmiro Cabral
Secretário Municipal de Educação
PORTARIA nº 2044 de 06 de agosto de 2025

Renato Delmiro Cabral
Secretário Municipal de Educação
Port. ADM nº 2044/2025

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Educação

EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 34, DE 14 DE AGOSTO DE 2025

CONVOCAÇÃO DE CANDIDATOS DO PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO REFERENTE AO EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 01/2025, DE 22 DE JANEIRO DE 2025

O **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO,** no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

CONVOCAR, para apresentação de documentos complementares e assinatura de contrato, os classificados no Processo Seletivo Simplificado, conforme Edital de Processo Seletivo nº 01/2025, de 22 de janeiro de 2025, conforme relação em anexo, parte integrante deste termo.

DIA: 19 DE AGOSTO (TERÇA-FEIRA) - HORÁRIO: 9H
LOCAL: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SME
ENDEREÇO: AVENIDA VEREADOR CÉLIO LOPES, 213, CENTRO – MANGARATIBA

AUXILIAR DE TURMA							
Class.	Inscr	Nome	Nascimento	Cor	Pontuação	PCD	SITUAÇÃO
147	5399	ANA CAROLINA GENUEL NUNES DE JESUS	05/07/2004	Branca	0,5	N	CLASSIFICADO
148	5265	POLIANA DOS SANTOS DE ALMEIDA	19/01/2005	Parda	0,5	N	CLASSIFICADO

O candidato deverá apresentar os seguintes documentos complementares (original e 02 cópias):

- Documento comprobatório de formação exigida para o cargo (escolaridade);
- Original e cópia legível do documento de identidade e do CPF;
- Original e cópia legível do título de eleitor e comprovante de quitação eleitoral;

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Educação

- Original e cópia legível de certificado de reservista, caso seja do sexo masculino;
- Certidão negativa da Justiça Eleitoral (crimes eleitorais): www.tse.jus.br
- Informar o número do PIS/PASEP;
- Original e cópia legível da certidão de nascimento ou casamento;
- Original e cópia legível de comprovante de residência recente;
- Original e cópia legível da Carteira de Trabalho;
- 2 (duas) fotos 3x4 recentes;
- Firmar declaração de próprio punho declarando que não está cumprindo ou cumpriu qualquer sanção por idoneidade, aplicada por órgão público da esfera federal, estadual ou municipal;
- Firmar declaração de que não acumula função pública de acordo com a Constituição Federal de 1988;
- Atestado de aptidão física e mental.

O candidato que não trouxer a documentação no ato da contratação será excluído, conforme item 18.2 do Edital de Processo Seletivo nº 01/2025, de 22 de janeiro de 2025.

Mangaratiba, 14 de agosto de 2025

Renato Delmiro Cabral
Secretário Municipal de Educação

Renato Delmiro Cabral
Secretário Municipal de Educação
Port. ADM nº 2044/2025

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Saúde

MANGARATIBA

PORTARIA SMS Nº 009/2025

DISPÕE SOBRE A ENTREGA, UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DOS NOVOS UNIFORMES NAS UNIDADES PERTENCENTES À REDE MUNICIPAL DE SAÚDE DE MANGARATIBA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais, conferidas pela Lei Orgânica do Município, que dispõe sobre a organização administrativa da Secretaria Municipal de Saúde.

CONSIDERANDO a necessidade de padronização, identificação e valorização dos servidores da área da saúde;

CONSIDERANDO o princípio da moralidade e da eficiência administrativa, previstos no caput do art. 37 da Constituição Federal;

CONSIDERANDO que os uniformes, incluindo vestimentas e acessórios, são bens patrimoniais do Município de Mangaratiba, cedidos temporariamente aos servidores para o adequado exercício de suas funções;

RESOLVE:

Art. 1º Os uniformes destinados aos profissionais lotados nas unidades da Rede Municipal de Saúde de Mangaratiba, incluindo calçados, calças, camisas, bonés, coletes e demais acessórios eventualmente fornecidos, serão distribuídos de forma gratuita pela Secretaria Municipal de Saúde.

Art. 2º Os uniformes serão entregues aos seguintes grupos funcionais, entre outros que atuem em regime regular de trabalho nas unidades da Rede Municipal de Saúde:

I – Profissionais médicos;
II – Agentes Comunitários de Saúde (ACS);
III – Auxiliares e Técnicos de Enfermagem;

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Saúde

IV – Auxiliares de Serviços Gerais;
V – Profissionais administrativos;
VI – Profissionais das equipes multiprofissionais;
VII – Auxiliares e demais profissionais vinculados às unidades de saúde, ainda que não expressamente mencionados nos incisos anteriores.

Parágrafo único. A Secretaria Municipal de Saúde poderá, mediante justificativa técnica ou administrativa, incluir outros cargos ou funções que, por necessidade operacional ou padronização visual, também devam receber uniformes.

Art. 3º A entrega dos uniformes deverá ser acompanhada de documento formal, contendo a relação dos servidores que receberam o material, com a respectiva assinatura de ciência e recebimento.

§1º O responsável pela gestão da unidade deverá arquivar uma via do referido documento na própria unidade e encaminhar cópia digitalizada ao e-mail institucional do Gabinete do Secretário Municipal de Saúde.

§2º A ausência de envio poderá ser interpretada como descumprimento de procedimento administrativo e sujeita à apuração.

Art. 4º É de responsabilidade de cada servidor zelar pela conservação, higiene e uso adequado do uniforme fornecido, sendo expressamente vedada sua utilização para fins particulares ou fora do ambiente de trabalho, salvo situações excepcionais previstas em normativas internas.

Art. 5º O uso do uniforme será obrigatório a partir da data de publicação desta Portaria, sendo passível de responsabilização o servidor que:

I – Recusar-se injustificadamente a utilizá-lo;
II – Utilizá-lo de forma indevida ou em desacordo com as normas estabelecidas;
III – Apresentar-se com uniforme em mau estado de conservação por negligência.

§1º O gestor da unidade ou superior hierárquico deverá advertir verbalmente o servidor infrator em caso de descumprimento.

§2º Em caso de reincidência, deverá ser lavrada notificação escrita.

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Saúde

§3º Persistindo a conduta, poderá ser instaurado Processo Administrativo Disciplinar, nos termos da Lei Municipal nº /_ (Estatuto dos Servidores Públicos do Município de Mangaratiba).

Art. 6º Os uniformes são bens públicos e, como tal, permanecem sob domínio da Prefeitura Municipal de Mangaratiba, estando apenas em posse temporária dos servidores. O extravio, dano ou uso indevido poderá ensejar responsabilização civil, administrativa e, se for o caso, penal.

Art. 7º Casos omissos e situações excepcionais serão analisados pela Secretaria Municipal de Saúde, por meio do Gabinete do Secretário, mediante consulta formal.

Art. 8º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Publique-se, registre-se e cumpra-se.

Mangaratiba, 01 de agosto de 2025.

Lucas da S. Venito
Secretário Municipal de Saúde
Port.' Nº 0018-03/01/2025

Lucas da Silva Venito
Secretário Municipal de Saúde de Mangaratiba

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

MANGARATIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA
PROCESSO Nº 2270/2025
FLS.: 025 RUBRICA:

RESOLUÇÃO Nº 004, DE 03 de JUNHO de 2025.

Dispõe sobre a normatização da aplicação do questionário M-CHAT nas unidades de saúde do município de Mangaratiba e dá outras providências.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE, no uso de suas atribuições delegadas através da Portaria nº 01/2025.

CONSIDERANDO o artigo 101, inciso II da Lei Orgânica do Município de Mangaratiba que confere ao Secretário competência para a expedição do referido ato normativo;

CONSIDERANDO a Lei Estadual nº 10.031, de 31 de maio de 2023, que dispõe sobre a aplicação do questionário M-CHAT para realização do rastreamento de sinais precoces do autismo, nas crianças com idade entre 16 e 30 meses, durante atendimentos em unidades de saúde públicas e privadas do estado do Rio de Janeiro;

CONSIDERANDO as Diretrizes de Atenção à Reabilitação da Pessoa com Transtornos do Espectro do Autismo (TEA) do Ministério da Saúde de 2014, que destacam que o Modified Checklist for Autism in Toddlers (M-CHAT) é um instrumento de rastreamento/triagem adaptado e validado no Brasil, de uso livre pelos profissionais de saúde para triagem de TEA;

CONSIDERANDO a importância da detecção precoce de sinais de Transtorno do Espectro Autista (TEA) para o desenvolvimento infantil;

CONSIDERANDO a necessidade de capacitar os profissionais de saúde para a correta aplicação do questionário M-CHAT;

CONSIDERANDO que a identificação precoce do TEA permite intervenções mais eficazes e rápidas, melhorando os resultados a longo prazo para as crianças e suas famílias;

RESOLVE:

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

MANGARATIBA

Art. 1º - Fica estabelecida a obrigatoriedade da aplicação do questionário M-CHAT (Modified Checklist for Autism in Toddlers) em todas as unidades de saúde públicas do município de Mangaratiba para o rastreamento de sinais precoces de Transtorno do Espectro Autista (TEA) em crianças na faixa etária de 16 a 30 meses.

Art. 2º - A aplicação do questionário M-CHAT poderá ser realizada pelos seguintes profissionais de saúde devidamente capacitados:

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA
PROCESSO Nº 22/10/2025
FLS.: 026 RUBRICA:

I. Médicos de Família e Comunidade;

II. Médicos Pediatras;

III. Médicos Neurologistas;

IV. Médicos Psiquiatras;

V. Enfermeiros;

VI. Psicólogos Clínicos;

VII. Fonoaudiólogos;

VIII. Fisioterapeutas;

IX. Terapeutas Ocupacionais;

X. Psicopedagogos Clínicos atuantes na Secretaria Municipal de Saúde.

Art. 3º - Todos os profissionais de saúde mencionados no Art. 2º devem participar de curso de capacitação obrigatória para a aplicação do questionário M-CHAT, sendo dispensados da realização do curso apenas os profissionais que comprovarem, por meio de certificado ou declaração, a realização anterior de capacitação específica para a aplicação do M-CHAT.

Art. 4º - Caso o questionário M-CHAT indique a presença de sinais de TEA, a criança deverá ser encaminhada para uma avaliação mais detalhada junto aos serviços especializados.

Art. 5º - A Secretaria Municipal de Saúde será responsável por regulamentar e monitorar a aplicação desta resolução, pela elaboração e distribuição do formulário impresso aos serviços públicos de saúde, bem como pela capacitação dos profissionais de saúde envolvidos.

Art. 6º - Esta resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Mangaratiba, 03 de junho de 2025.

LUCAS DA SILVA VENITO

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

MANGARATIBA

ANEXO ÚNICO INTEGRANTE DA RESOLUÇÃO Nº 004, DE 03 de JUNHO de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA
PROCESSO Nº 2270/2025
FLS.: 028 RUBRICA:

Versão do M-Chat em português[1]

Preencha as questões a seguir referentes às atitudes e comportamentos do seu filho(a). **Procure** responder de forma precisa a todas as perguntas feitas. Caso o comportamento **seja raro** (ex.: você só observou uma ou duas vezes), por favor, responda como se seu **filho não tivesse** o comportamento.

1. Seu filho gosta de se balançar, de pular no seu joelho etc.?
2. Seu filho tem interesse por outras crianças?
3. Seu filho gosta de subir em coisas, como escadas ou móveis?
4. Seu filho gosta de brincar de esconder e mostrar o rosto ou esconde-esconde?
5. Seu filho já brincou de "faz de conta", como, por exemplo, fazer de conta que está falando no telefone ou que está cuidando da boneca ou qualquer outra brincadeira de "faz de conta"?
6. Seu filho já usou o dedo indicador dele para apontar para pedir alguma coisa?
7. Seu filho já usou o dedo indicador dele para apontar para indicar interesse em algo?
8. Seu filho consegue brincar de forma correta com brinquedos pequenos (ex.: carros ou blocos) sem apenas colocar na boca, remexer no brinquedo ou deixar o brinquedo cair?
9. O seu filho alguma vez trouxe objetos para você (pais) para lhe mostrar este objeto?
10. O seu filho olha para você no olho por mais de um segundo ou dois?
11. O seu filho já pareceu muito sensível ao barulho (ex.: tapando os ouvidos)?
12. O seu filho sorri em resposta ao seu rosto ou ao seu sorriso?
13. O seu filho imita você (ex.: você faz expressões/caretas e seu filho imita)?
14. O seu filho responde quando você o chama pelo nome?
15. Se você aponta um brinquedo do outro lado do cômodo, o seu filho olha para ele?
16. Seu filho já sabe andar?
17. O seu filho olha para coisas que você está olhando?
18. O seu filho faz movimentos estranhos com os dedos perto do rosto dele?
19. O seu filho tenta atrair a sua atenção para a atividade dele?
20. Você alguma vez já se perguntou se seu filho é surdo?
21. O seu filho entende o que as pessoas dizem?

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

MANGARATIBA

22. O seu filho às vezes fica aéreo, "olhando para o nada" ou caminhando sem direção definida?

23. O seu filho olha para o seu rosto para conferir a sua reação quando vê algo estranho?

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA
PROCESSO Nº 2270 / 2025
FLS. 029 RUBRICA:

O M-Chat é validado para rastreamento de risco para TEA e deve ser aplicado em crianças com idades entre 16 e 30 meses. As respostas às perguntas devem ser "sim" ou "não".

Cada resposta vale 1 ponto, de modo que a pontuação final varia de 0 a 23 e o escore total é calculado a partir da soma dos pontos. Se a pessoa obtiver mais de 3 pontos oriundos de quaisquer dos itens, ela é considerada em risco para autismo.

Se obtiver 2 pontos derivados de itens críticos (que são as questões 2, 7, 9,13,14 e 15) também é considerada em risco para autismo.

As respostas pontuadas com "não" são: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21 e 23. As respostas pontuadas com "sim" são: 11, 18, 20, 22.

As respostas Sim/Não são convertidas em passa/falha. A tabela abaixo registra as respostas consideradas FALHAS, para cada um dos itens. As respostas em negrito representam os itens críticos:

1. NÃO 6. NÃO 11. SIM 16. NÃO 21. NÃO
2. NÃO 7. NÃO 12. NÃO 17. NÃO 22. SIM
3. NÃO 8. NÃO 13. NÃO 18. SIM 23. NÃO
4. NÃO 9. NÃO 14. NÃO 19. NÃO
5. NÃO 10. NÃO 15. NÃO 20. SIM

Extraído de: LOSAPIO, M. F.; PONDÉ, M. P. Tradução para o português da escala MChat para rastreamento precoce de autismo. Rev. Psiquiatria., Rio Grande do Sul, v. 30, n. 3, p. 221, 2008. [1]Brasil. Ministério da Saúde. Secretaria de Atenção à Saúde. Departamento de Ações Programáticas Estratégicas. Diretrizes de Atenção à Reabilitação da Pessoa com Transtornos do Espectro do Autismo (TEA) / Ministério da Saúde, Secretaria de Atenção à Saúde, Departamento de Ações Programáticas Estratégicas. - Brasília: Ministério da Saúde, 2014.

PROCON
MANGARATIBA - RJ

CADASTRO MUNICIPAL DAS RECLAMAÇÕES FUNDAMENTADAS

PUBLICAÇÃO DO MÊS DE ABRIL DE 2025

Conforme prevê o artigo 44 *caput* do Código de Defesa do Consumidor, Lei Federal n.º 8.078/90, é um dever dos órgãos públicos de defesa do consumidor manter os cadastros atualizados de reclamações fundamentadas contra fornecedores de produtos e serviços, devendo divulgá-lo pública e anualmente. Tal ato tem por objetivo indicar se a reclamação foi **atendida** ou **não atendida** pelo fornecedor de um produto ou serviço quanto às notificações do órgão de defesa do consumidor, sendo que o acesso às informações lá constantes deve ser facultado a qualquer interessado para fins de orientação e/ou consulta.

A abertura de uma reclamação junto ao PROCON é um procedimento administrativo em que o órgão de proteção do consumidor tenta resolver extrajudicialmente a demanda de consumo apresentada pelo consumidor junto ao fornecedor. E, nesse sentido, torna-se de fundamental importância que os PROCONs emitam decisão sobre o caráter de ser "fundamentada" ou "não fundamentada" as reclamações recebidas, indicando se aquelas que se enquadram como fundamentadas foram adequadamente atendidas ou não.

É considerada como "Fundamentada" a reclamação que, independentemente de ser ou não atendida, demonstre:

(i) a legitimidade das partes (consumidor e fornecedor);

(ii) estar inserida na relação de consumo;

(iii) estar baseada em elementos capazes de lhe dar verossimilhança.

PROCON MANGARATIBA - RJ

Consequentemente, incluir um fornecedor no Cadastro de Reclamações Fundamentadas consiste na prática de um ato administrativo cujo objetivo precípuo é informar periodicamente à sociedade, sobretudo aos consumidores, qual a situação dos fornecedores nos órgãos de defesa do consumidor, assim como a postura deles perante as reclamações que o PROCON recebe. É algo que possui um caráter educativo e preventivo.

Importante esclarecer que não fazem parte desse cadastro as consultas, as denúncias e outras reclamações que não se enquadram na mencionada hipótese de fundamentação, bem como aquelas que foram canceladas ou encerradas por algum motivo, a exemplo da desistência ou do abandono da causa pelo consumidor, o descumprimento de uma exigência, o não comparecimento a uma audiência ou o registro feito em publicidade.

Estando o PROCON de Mangaratiba em dia, desde o final de julho de 2025, com as decisões de cadastro, é com satisfação que compartilho em anexo as listagens das decisões fundamentadas de abril do corrente ano, as quais foram devidamente lançadas no sistema ***ProConsumidor*** do Ministério da Justiça que, por sua vez, também é utilizado pelo nosso órgão de defesa do consumidor.

Desse modo, caso o consumidor, o fornecedor, o procurador, ou um terceiro interessado não localize a decisão no sistema (ou não tenha acesso ao mesmo) mas deseje obter obtê-la, poderá apresentar o seu requerimento de solicitação de informações ao PROCON Municipal de Mangaratiba, cujos contatos encontram-se no rodapé: Avenida Vereador Célio Lopes, n.º 61– Sala do Empreendedor, Centro – Mangaratiba/RJ, e-mail: ***procon.atendimento@mangaratiba.rj.gov.br*** - Telefone/WhatsApp: ***(21) 99311-8546***. Basta fazer menção ao respectivo número da solicitação.

Finalmente informo que, para fins de proteção da privacidade do consumidor, nem o seu nome e nem seus dados são publicados no Cadastro Municipal das Reclamações Fundamentadas, mas tão somente o fornecedor do produto ou do serviço. E, quanto aos dados sigilosos das reclamações, como os de natureza bancária, apenas o

PROCON MANGARATIBA - RJ

próprio consumidor e/ou o seu procurador devidamente constituído poderão acesso, dispensando o reconhecimento de firma na procuração quando se tratar de advogado regularmente inscrito na OAB, cabendo também a aplicação do disposto na Lei Municipal n.º 1.406, de 13 de maio de 2022, quanto ao atendimento desses profissionais, sempre que estiverem representando os interesses de seus clientes.

Mangaratiba, 15 de agosto de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
RODRIGO PHANARDZIS ANCORA DA LUZ
Data: 15/08/2025 00:44:44-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ASSINADO ELETRONICAMENTE
Rodrigo Phanardzis Ancora da Luz
Coordenador Executivo do PROCON
(Portaria n.º 2912 de 10/06/2025 – Pág. 03 do DOM 2297)

PROCON MANGARATIBA - RJ

CADASTRO MUNICIPAL DAS RECLAMAÇÕES FUNDAMENTADAS

RESULTADOS DE DECISÕES DAS RECLAMAÇÕES FUNDAMENTADAS DE ABRIL DE 2025

25.04.0074.001.00002-3 – Fundamentada – Não Atendida – SEM PARAR

25.04.0074.001.00003-3 – Fundamentada – Não Atendidas – BRADESCO e BRADESCARD

25.04.0074.001.00004-3 – Fundamentada – Não Atendida – ENEL DISTRIBUIÇÃO RIO (AMPLA)

25.04.0074.001.00005-3 – Fundamentada –Atendida – CEDAE

25.04.0074.001.00006-3 – Fundamentada –Atendida – CEDAE

25.04.0074.001.00007-3 – Fundamentada –Atendida – BANCO PAN

25.04.0074.001.00008-3 – Fundamentada – Atendida – BRADESCARD

25.04.0074.001.00009-3 – Fundamentada – Não Atendida – CEDAE

25.04.0074.001.00010-3 – Fundamentada – Não Atendida – COPASA MG

25.04.0074.001.00011-3 – Fundamentada – Atendida – CEDAE

25.04.0074.001.00012-3 – Fundamentada – Atendida – CEDAE

25.04.0074.001.00013-3 – Fundamentada – Não Atendida – RIO+ SANEAMENTO

25.04.0074.001.00014-3 – Fundamentada –Atendida – CEDAE

25.04.0074.001.00018-3 – Fundamentada – Não Atendida – ENEL DISTRIBUIÇÃO RIO (AMPLA)

25.04.0074.001.00020-3 – Fundamentada – Atendida – UHUU.COM

AvenidaVereadorCélioLopes,61–SaladoEmpreendedor,Centro–Mangaratiba/RJ E-mail:procon.atendimento@mangaratiba.rj.gov.brTelefone: (21) 99311-8546

PROCON MANGARATIBA - RJ

25.04.0074.001.00021-3 – Fundamentada – Atendida – CEDAE

25.04.0074.001.00024-3 – Fundamentada – Atendida – CEBAP

25.04.0074.001.00025-3 – Fundamentada – Não Atendida – BRADESCO

25.04.0074.001.00027-3 – Fundamentada – Atendida – CEDAE

25.04.0074.001.00028-3 – Fundamentada – Não Atendida – ENEL DISTRIBUIÇÃO RIO (AMPLA)

25.04.0074.001.00029-3 – Fundamentada – Atendida – ENEL DISTRIBUIÇÃO RIO (AMPLA)

25.04.0074.001.00030-3 – Fundamentada – Não Atendidas – BANCO DO BRASIL

25.04.0074.001.00032-3 – Fundamentada – Não Atendida – CCR

25.04.0074.001.00033-3 – Fundamentada – Atendida – CW TECNOLOGIA LTDA

25.04.0074.001.00035-3 – Fundamentada – Não Atendida – SHOPEE

25.04.0074.001.00036-3 – Fundamentada –Atendida – CEDAE

25.04.0074.001.00037-3 – Fundamentada – Atendida – CEDAE

25.04.0074.001.00038-3 – Fundamentada – Atendida – CEDAE

25.04.0074.001.00039-3 – Fundamentada – Não Atendida – LIGHT

Mangaratiba, 15 de agosto de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
RODRIGO PHANARDZIS ANCORA DA LUZ
Data: 15/08/2025 00:44:44-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ASSINADO ELETRONICAMENTE

Rodrigo Phanardzis Ancora da Luz

Coordenador Executivo do PROCON

(Portaria n.º 2912 de 10/06/2025 – Pág. 03 do DOM 2297)

AvenidaVereadorCélioLopes,61–SaladoEmpreendedor,Centro–Mangaratiba/RJ E-mail:procon.atendimento@mangaratiba.rj.gov.brTelefone: (21) 99311-8546

EXPEDIENTE

Órgão Responsável:
Subsecretaria de Comunicação

Jornalistas Responsáveis:
Nívea Marques

Edição e Revisão:
Jean Carlos Maia

Diagramação:
Jean Carlos Maia

Fotografia:
Jonathan Abade
Renan Ferrazzani

Impressão:
Subsecretaria de Comunicação

Versão Digital
www.mangaratiba.rj.gov.br/novoportal